

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS TESIS .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
DAFTAR SINGKATAN .....	xii
INTISARI.....	xiii
<i>ABSTRACT</i> .....	xiv
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan masalah.....	10
1.3 Pertanyaan Penelitian .....	12
1.4 Tujuan Penelitian.....	13
1.5 Motivasi Penelitian.....	14
1.6 Manfaat Penelitian.....	14
1.7 Kontribusi Penelitian .....	14
1.8 Ruang Lingkup dan Batasan Penelitian.....	15
1.9 Sistematika Penulisan.....	15
<b>BAB II LANDASAN TEORI DAN TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	17
2.1 Landasan Teori .....	17
2.1.1 Pengertian aset .....	17
2.1.2 Konsep manajemen aset.....	18
2.2 Tinjauan Pustaka dan Hipotesis .....	25
2.2.1 Tinjauan pustaka .....	25
2.2.2 Hipotesis.....	33
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	34
3.1 Filosofi.....	35
3.2 Pendekatan Pengembangan Teori.....	36

3.3	Pilihan Metodologi .....	37
3.4	Strategi Penelitian.....	38
3.5	Horizon Waktu .....	39
3.6	Teknik dan Prosedur Penelitian.....	39
3.6.1	Sumber data.....	40
3.6.2	Populasi dan sampel.....	40
3.6.3	Instrumen penelitian.....	41
3.6.4	Teknik pengumpulan data .....	45
3.6.5	Teknik analisis data.....	46
3.6.6	Definisi operasional variabel.....	50
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>		<b>53</b>
4.1	Deskripsi Data .....	53
4.1.1	Distribusi responden.....	53
4.1.2	Deskripsi statistik .....	56
4.2	Uji Akurasi Data.....	57
4.2.1	Uji validitas .....	57
4.2.2	Uji reliabilitas.....	59
4.3	Uji Hipotesis.....	60
4.3.1	Uji asumsi klasik.....	60
4.3.2	Hasil regresi linier berganda dan interpretasi.....	62
4.4	Pembahasan/Diskusi.....	69
4.4.1	Pengaruh inventarisasi aset terhadap optimalisasi aset.....	69
4.4.2	Pengaruh legal audit aset terhadap optimalisasi aset .....	72
4.4.3	Pengaruh penilaian aset terhadap optimalisasi aset.....	74
4.4.4	Pengaruh pengawasan dan pengendalian aset terhadap optimalisasi aset.....	76
<b>BAB V SIMPULAN .....</b>		<b>79</b>
5.1	Simpulan.....	79
5.2	Keterbatasan .....	80
5.3	Implikasi.....	81
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>84</b>