

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	viii
INTISARI	xi
ABSTRACT	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian	8
D. Manfaat Penelitian	9
E. Keaslian Penelitian	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
A. Tinjauan Umum Tentang Pengadaan Tanah	14
1. Dasar Hukum Pengadaan Tanah Di Indonesia.....	14
2. Pengertian Pengadaan Tanah	19
3. Pengertian Kepentingan Umum	24
B. Subyek-Subyek Hukum Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum	29

1. Hak Pemilik Dan Kewajiban Pemilik Tanah Dalam Pengadaan Tanah.....	46
2. Hak Dan Kewajiban Pemerintah Dalam Pengadaan Tanah.....	50
C. Pelepasan Hak Atas Tanah Untuk Kepentingan Umum	52
1. Pengertian Pelepasan Hak Atas Tanah	52
2. Tahapan Dalam Pengadaan Tanah	54
D. Ganti Kerugian Hak Atas Tanah Untuk Kepentingan Umum.....	60
1. Pengertian Ganti Kerugian Dalam Pengadaan Tanah.....	60
2. Nilai dan Bentuk Ganti Kerugian yang layak dan adil dalam pengadaan tanah	61
BAB III METODE PENELITIAN	64
A. Metode Penelitian.....	64
1. Jenis dan Sifat Penelitian	64
2. Sumber dan Jenis Data	66
3. Lokasi Penelitian	68
4. Subjek Penelitian	68
5. Alat Penelitian	70
6. Cara Penelitian	70
7. Analisis Data	71
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	73
A. Hak-Hak Pemilik Tanah yang terkena pembangunan proyek Bendungan Leuwi Keris	73

1. Hasil Penelitian	73
a. Proyek pembangunan Bendungan Leuwi Keris	73
b. Hak-Hak Pemilik Tanah yang terkena pembangunan proyek Bendungan Leuwi Keris	74
2. Pembahasan	81
a. Proyek pembangunan Bendungan Leuwi Keris	81
b. Hak-Hak Pemilik Tanah yang terkena pembangunan proyek Bendungan Leuwi Keris	85
B. Kewajiban Pemerintah Balai Besar Wilayah Sungai Citanduy serta Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Ciamis bagi pihak yang mengadakan pembebasan tanah untuk proyek Bendungan Leuwi Keris	99
C. Kendala yang dihadapi kedua belah pihak dari Pemerintah Balai Besar Wilayah Sungai Citanduy serta Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Ciamis maupun bagi para Pemilik Tanah	118
BAB V PENUTUP	123
A. Kesimpulan	123
B. Saran	125
DAFTAR PUSTAKA	126
LAMPIRAN	131