

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- Abdurrachman, A., 1993, *Ensiklopedi Ekonomi Keuangan Perdagangan. Pradnya Paramita*, Jakarta.
- Adjie, Habib, 2008, *Hukum Notaris Indonesia*, Refika Aditama, Bandung.
- Andasasmita, Komar, 1990, *Notaris II Contoh Akta Autentik dan Penjelasannya*, Ikatan Notaris Indonesia Daerah Jawa Barat.
- Anshori, Abdul Ghofur, 2010, *Lembaga Kenotariatan Indonesia Perspektif Hukum dan Etika*, Cetakan Kedua, UII Press, Yogyakarta.
- Arie, Sundari, 2011, "Perbankan 2", Program Pascasarjana Universitas Gadjah Mada, Magister Hukum Bisnis, untuk kalangan sendiri.
- Bahsan, M, 2002, *Penilaian jaminan Kredit Perbankan Indonesia*, Rejeki Agung, Jakarta.
- Badruzaman, Mariam Darus, 1983, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Buku III Tentang Hukum Perikatan Dengan Penjelasan*, Penerbit Alumni, Bandung.
- Budiono, Herlien, 2008, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Darus, M. Luthfan Hadi, 2017, *Hukum Notariat dan Tanggungjawab Jabatan Notaris*, UII Pres, Yogyakarta.
- Dewata, Mukhti Fajar Nur, Yulianto Achmad, 2010, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta.
- Gazali, Djoni S. dan Racmadi Usman, 2012, *Hukum Perbankan*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Hariri, Wawan Muhwan, 2011, *Hukum Perikatan*, Pustaka Setia, Bandung
- Hasan, Dzuhanedah, 1996, *Lembaga Kebendaan Bagi Tanah dan Benda Lain Yang Melekat Oada Tanah Dalam Konsepsi Penerapan Asas Pemisahan Horisontal*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Hernoko, Agus Yuda, 1998, *Lembaga Jaminan Hak Tanggungan Sebagai Penunjang Kegiatan Perkreditan Perbankan Nasional*, Unair, Surabaya.

- Jehani, Libertus, 2008, *Pedoman Praktis Menyusun Surat Perjanjian*, Visi Media, Cetakan ke 4, Jakarta.
- Kohar, A, 1983, *Notaris Dalam Praktek Hukum*, Penerbit Alumni, Bandung.
- Muhammad, Abdulkadir, 2004, *Hukum dan Penelitian Hukum*, Citra Aditya, Bandung.
- Mulyoto, 2012, *Perjanjian Tehnik, Cara Membuat, dan Hukum Perjanjian, Yang Harus dikuasai*, Cakrawala Media, Yogyakarta.
- Mustofa, 2010, *Tuntunan Pembuatan Akta-Akta PPAT*, KaryaMedia, Yogyakarta.
- Moeloeng, Lexy J., 2011, *Metodelogi Penelitian Kualitatif*, PT. Remaja Rosdakarya, Bandung.
- Notodisoerjo, R. Soegondo, 1993, *Hukum Notariat Di Indonesia Suatu Penjelasan*, PT RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Perangin, Effendi, 1994, *Praktek Jual-Beli Tanah*, PT RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Rusli, Hardijan, 1993, *Hukum perjanjian Indonesia dan Common Law*, Pustaka Sinar Harapan, Jakarta.
- Sjahdeini, Sutan Remy, 1996, "*Hak Tanggungan: Asas-asas, Ketentuan-ketentuan, Pokok dan Masalah-masalah Yang Dihadapi Oleh Perbankan*", Airlangga University Press, Surabaya.
- Soekanto, Soerjono, 2015, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta.
- Subekti, R. dan R Tjitrosudibio, 1976, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Pradnya Paramita, Jakarta Pusat.
- Subekti, R. 1996, *Hukum Perjanjian*, Intermasa, Jakarta.
- Subekti, R., 1995, *Aneka Perjanjian*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Suharno, 2003, *Analisa Kredit*, Djambatan, Jakarta.
- Sumardjono, Maria SW., 2014, *Bahan Kuliah Metodologi penelitian Hukum*, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Sutarno, 2004, *Aspek-Aspek Hukum Perkreditan Pada Bank*, Alfabeta, Bandung.

Suyatno, Thomas, 1995, *Kelembagaan Perbankan*, PT. Gramedia, Jakarta.

Suyatno, Thomas, 2000, *Dasar-Dasar Perkreditan*, Gramedia, Jakarta.

Tedjosaputro, Liliana, 1995, *Etika profesi Notaris Dalam Penegakan Hukum Pidana*, BIGRAF Publishing, Yogyakarta.

## **B. Peraturan Perundang-Undangan**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043).

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 1998 Tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 182, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3790).

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 117, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4432).

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5491).

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah (Lembaran Negara republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 3632).

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3696).

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 4 Tahun 1996 tentang Penetapan Batas Waktu Penggunaan Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan Untuk Menjamin Pelunasan Kredit-Kredit Tertentu.

Peraturan Bank Indonesia Nomor 7/2/PBI/2005 tentang Penilaian Kualitas Aktiva Bank Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 12 DPNP, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4471 DPNP).

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 42/POJK.03/2017 Tentang Kewajiban Penyusunan Dan Pelaksanaan Kebijakan Perkreditan Atau Pembiayaan Bank Bagi Bank Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 148, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6091)

### C. Jurnal/Artikel/Tesis/Internet

<https://kbbi.web.id/bank>

Purwatik, “*Kuasa Jual Sebagai jaminan Eksekusi Terhadap Akta Pengakuan Hutang*”, *Jurnal Repertorium*, Vol. II, Nomor 2, Oktober-Desember, 2015.

Zainuddin, Asriadi, “*Kedudukan Hukum Surat Kuasa Menjual Terhadap Objek Jaminan yang Dibebeani Hak Tanggungan*, *Jurnal Al-Himayah*, Vol. I, Nomor 2, Oktober, 2017.

Aisyah, Nia Hammardi, “*Tinjauan Yuridis Terhadap AKta Pengakuan Hutang Dengan Jaminan Hak Atas Tanah Yang Diikuti Kuasa Menjual Dalam Hal Debitur Meninggal Dunia*”, *Thesis*, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada Yogyakarta, 2018.

Braksan, Ellan, “*Kajian Pembuatan Surat Kuasa Menjual Yang Dibuat Bersamaan Dengan Perjanjian Kredit Pada PT. Bank Rakyat Indonesia (Pesero) Tbk Kantor Cabang Bantul*”, *Thesis*, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada Yogyakarta, 2009.

Dicka, Gede Prasinda, “*Kuasa Menjual Notariil Sebagai Instrumen Pemenuhan Kewajiban Debitur Yang Wanprestasi Dalam Perjanjian Utang Piutang*”, *Thesis*, Magister Kenotariatan Universitas Udayana, Bali, 2017.

N, Yesi Yohana, “ *Tinjauan Yuridis Akta Pengakuan Hutang Disertai Dengan Kuasa Menjual Yang Jaminannya Merupakan Objek Dalam Akta Jual Beli (Studi Kasus Putusan Pengadilan Nomor: 10/Pdt.G/2014/PN Sgi)*”, Thesis, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada Yogyakarta, 2019

Pribadi, Satria Tegar, *Penyimpangan Pembuatan Akta Kuasa Menjual Oleh Notaris Dalam Praktek Pembebanan Hak Tanggungan Di Kota Yogyakarta*, Thesis, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2015.

U, Bonifacius Hugo, *Kajian Putusan Batal Demi Hukum Kuasa Menjual Autentik Oleh Hakim Pengadilan Negeri Sleman (Studi Kasus: Putusan Nomor 180/Pdt.G/2013/PN.Slmn)*, Thesis, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada Yogyakarta, 2016.

Tahppy, Arifin, “ *Kepastian Hukum Surat Kuasa Menjual Dalam Peralihan Hak Atas Tanah*”, Thesis, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada Yogyakarta, 2009.