

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
INTISARI.....	xiv
ABSTRACT.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumuan Masalah.....	9
C. Tujuan Penelitian.....	9
D. Keaslian Penelitian.....	10
E. Manfaat Penelitian.....	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
1. Tinjauan atas Pariwisata.....	14
2. Tinjauan Umum Tentang Cagar Budaya.....	18
3. Pengaturan Tentang Bangunan Cagar Budaya.....	24
4. Perlindungan Hukum Terhadap Cagar Budaya.....	32
BAB III METODE PENELITIAN.....	36
A. Jenis dan Sifat Penelitian.....	36
B. Teknik dan Alat Pengumpulan data.....	37
C. Analisis Data.....	42
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	43
A. Kendala Pelaksanaan Perlindungan dan Pengelolaan Bangunan Cagar Budaya <i>Fort Belgica</i> oleh Pemerintah Daerah.....	43
1. Kendala Institusional.....	44
a. Tumpang Tindih Kewenangan.....	44

b. Ketidaksinkronan Program .....	56
c. Ego Sektoral .....	65
2. Kendala Sumber Daya Manusia .....	70
3. Kendala Anggaran .....	72
4. Kendala Budaya Masyarakat .....	75
B. Potensi Dampak dari Kegiatan Pariwisata Terhadap Pengelolaan Bangunan Cagar Budaya <i>Fort Belgica</i> di kawasan Banda Neira, Kabupaten Maluku Tengah, Provinsi Maluku .....	79
1. Dampak Positif Kegiatan Pariwisata Terhadap Pengelolaan Bangunan Cagar Budaya .....	79
2. Dampak Negatif Kegiatan Pariwisata Terhadap Pengelolaan Bangunan Cagar Budaya .....	86
a. Faktor Penyebab Kerusakan Bangunan Cagar Budaya .....	86
b. Cara Mengatasi Kerusakan Bangunan Cagar Budaya .....	94
BAB V PENUTUP .....	106
A. Kesimpulan .....	106
B. Saran .....	108
DAFTAR PUSTAKA .....	110