

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vi
INTISARI	viii
ABSTRACT	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	7
E. Keaslian Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	11
A. Tinjauan Umum tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah Sementara	11
1. Pengertian Pejabat Pembuat Akta Tanah Sementara	11
2. Tugas dan Kewenangan Pejabat Pembuat Akta Tanah Sementara.....	11
3. Syarat-Syarat Pejabat Pembuat Akta Tanah Sementara	17
B. Tinjauan Umum tentang Akta Jual Beli PPAT	18
C. Tinjauan Umum tentang Pendaftaran Tanah.....	22
1. Pengertian Pendaftaran Tanah	22
2. Asas-Asas Dalam Pendaftaran Tanah	23
D. Tinjauan Umum tentang Jual Beli Hak Atas Tanah	24
E. Tinjauan Umum tentang Pembuktian.....	30
BAB III METODE PENELITIAN	36
A. Jenis dan Sifat Penelitian	36
B. Data/Bahan Penelitian	37
C. Cara atau Alat Pengumpulan Data	40
D. Subyek Penelitian.....	40

E. Jalannya Penelitian	42
F. Analisis Data.....	43
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	44
A. Keabsahan akta jual beli yang tidak didaftarkan di Kantor Badan Pertanahan Nasional	44
B. Kekuatan mengikat akta jual beli tanah yang tidak didaftarkan sebagai alat bukti yang sah untuk pembatalan jual beli lain pada obyek yang sama	61
BAB V PENUTUP	81
A. Kesimpulan	81
B. Saran.....	82
DAFTAR PUSTAKA	83