

DAFTAR PUSTAKA

- Aronshon, A. (Maret 2020). Dealing With Valuation Uncertainty at Times of Market Unrest Tersedia di : www.insonline.org. pada 10 April 2021
- Aswath Damodaran, adamodar@stern.nyu.edu, 2021, Beta, Unlevered beta and other risk measures Tersedia di : http://www.stern.nyu.edu/~adamodar/New_Home_Page/data.html diakses pada 1 Februari 2021
- Aswath Damodaran, adamodar@stern.nyu.edu, 2021, Country Default Spreads and Risk Premiums Tersedia di : http://people.stern.nyu.edu/adamodar/New_Home_Page/datafile/ctryprem.htm diakses pada 1 Februari 2021
- Badan Pusat Statistik Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta, 2021, Berita Resmi Statistik Perkembangan Pariwisata dan Transportasi Udara Daerah Istimewa Yogyakarta Tersedia di: <https://yogyakarta.bps.go.id/pressrelease/2021/06/02/1120/perkembangan-pariwisata-dan-transportasi-udara-daerah-istimewa-yogyakarta-april-2021.html> diakses pada 10 Juni 2021.
- Badan Pusat Statistik Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta, 2021, Berita Resmi Statistik Pertumbuhan Ekonomi DIY Triwulan Daerah Istimewa Yogyakarta Tersedia di: <https://yogyakarta.bps.go.id/pressrelease/2021/06/02/1120/perkembangan-pariwisata-dan-transportasi-udara-daerah-istimewa-yogyakarta-april-2021.html> diakses pada 10 Juni 2021.
- Badan Pusat Statistik Provinsi Kabupaten Sleman, 2021 Tersedia di: <https://slemankab.bps.go.id/indicator/52/37/1/laju-pertumbuhan-pdrb-kabupaten-sleman-atas-dasar-harga-konstan-2010-menurut-pengeluaran-.html> diakses pada 10 Juni 2021.
- Chamid, Wakhid Slamet Ciptono, 2017, “Analisis Penilaian Hotel “XY” Tegal Untuk Dijadikan Jaminan Bank”, Magister Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Yogyakarta.
- Harjanto, Budi & Hidayati, Wahyu. 2003. Konsep Dasar Penilaian Properti. Yogyakarta: BPFE.
- Harjanto, Budi & Hidayati, Wahyu. 2014. Konsep Dasar Penilaian Properti. Yogyakarta: BPFE.

Indonesia Bond Pricing Agency, 2021, Harga dan Yield Wajar Obligasi Pemerintah Indonesia Seri Banchmark Tersedia di : <http://www.ibpa.co.id/DataPasarSuratUtang/HargadanYieldHarian/tabid/84/Default.aspx> diakses pada 5 Mei 2021.

Masyarakat Profesi Penilai Indonesia (MAPPI). 2018. KEPI & SPI 2018. Jakarta: CV. Gelora Karya Bharata.

Moh. Nazir. 1988. Metodologi Penelitian. Jakarta: Ghalia Indonesia.

Peraturan Daerah Kabupaten Sleman No 12 Tahun 2012 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Sleman Tahun 2011-2031.

Peraturan OJK Republik Indonesia No. 32/POJK.03/2018 tentang Batas Umum Pemberian Kredit dan Penyediann Dana Besar Bagi Bank Umum.

Peraturan Perundang-undangan No 40 Tahun 1996 tentang HGU, HGB dan Hak Pakai.

Sektor Moneter - Bank Sentral Republik Indonesia, 2021, Suku Bunga Pinjaman Rupiah yang Diberikan Menurut Kelompok Bank dan Jenis Pinjaman. Tersedia di : https://www.bi.go.id/seki/tabel/TABEL1_26.pdf Diakses pada 5 Mei 2018

Sugiarto, Endar. 2002. Hotel Front Office Administration (Administration Kantor Depan Hotel). Jakarta: Gramedia Pusat Utama

Surat Keputusan Direktorat Jenderal Pariwisata No.14/U/II/88 tentang Pelaksanaan Ketentuan Usaha dan Perizinan Pengelolaan

Thariq Ibrahim, Mahmud M. Hanafi, 2018, “Penilaian Hotel XYZ di Surabaya Dengan Pendekatan Pendapatan Untuk Keperluan Laporan Internal Tahun 2016”, Magister Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Yogyakarta.

Timothy A, Jorczak, 2016, “The Cost Approach And Hotel Valuation : A Classic Solution To A Modern Problem”, IAAO ResearchExchange Tersedia di: <https://researchexchange.iaao.org/jptaa/vol13/iss2/2/> diakses pada 15 Mei 2021.

Tri Hamdani. 2021. Sandiaga Ungkap Industri Pariwisata Butuh 4 Tahun Buat Pulih. , 2021 Tersedia di: <https://finance.detik.com/berita-ekonomi-bisnis/d-5346326/sandiaga-ungkap-industri-pariwisata-butuh-4-tahun-buat-pulih> diakses pada 15 Juni 2021.

Undang-Undang Republik Indonesia No. 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (UUPA).

Undang-Undang Republik Indonesia No. 10 Tahun 1998 tentang Perbankan.

Undang-Undang Republik Indonesia No. 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan
Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah.