

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN.....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
INTISARI	xi
ABSTRACT	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Batasan Masalah.....	4
1.5 Manfaat Penelitian.....	4
1.6 Keaslian Penelitian	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	6
2.1 Manajemen Proyek.....	6
2.2 <i>Project Management Body of Knowledge (PMBOK)</i>	8
2.3 Proyek Kontruksi.....	12
BAB III LANDASAN TEORI.....	15
3.1 <i>Project Management Body of Knowledge (PMBOK)</i>	15
3.1.1 <i>Initiating</i>	15
3.1.2 <i>Planning</i>	15
3.1.3 <i>Executing</i>	16
3.1.4 <i>Monitoring and Controlling</i>	16
3.1.5 <i>Closing</i>	16
3.1.6 <i>Project Integration Management</i>	17

3.1.7 <i>Project Scope Management</i>	17
3.1.8 <i>Project Time Management</i>	17
3.1.9 <i>Project Cost Management</i>	17
3.1.10 <i>Project Quality Management</i>	17
3.1.11 <i>Project Human Resources Management</i>	17
3.1.12 <i>Project Communication Management</i>	17
3.1.13 <i>Project Risk Management</i>	18
3.1.14 <i>Project Procurement Management</i>	18
3.1.15 <i>Project Stakeholder Management</i>	18
BAB IV METODE PENELITIAN	19
4.1 Alur Penelitian	19
4.2 Studi Literatur	20
4.3 Identifikasi Kebutuhan Data	20
4.4 Survei	21
4.4.1 Survei Stakeholder	21
4.4.2 Evaluasi Dokumen Proyek	22
4.7 Analisis Data	22
4.7.1 Analisis Hasil Survei Stakeholder	22
4.7.2 Analisis Hasil Evaluasi Dokumen Proyek	22
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	24
5.1 Studi Kasus dan Survesi Stakeholder	24
5.1.1 Data Umum Proyek	24
5.1.2 Pemilik Proyek	29
5.1.3 Konsultan Perencana	29
5.1.4 Konsultan Pengawas	30
5.1.5 Kontraktor Pelaksana	30
5.2 Proses Manajemen Proyek dalam Studi Kasus	30
5.2.1 Inisiasi (<i>Initiating</i>)	30
5.2.2 Perencanaan (<i>Planning</i>)	31
5.2.3 Eksekusi (<i>Executing</i>)	31
5.2.4 Pemantauan (<i>Monitoring</i>) dan Pengontrolan (<i>Controlling</i>)	31
5.2.5 Penutupan (<i>Closing</i>)	33

5.3 Kesesuaian Praktik Manajemen Proyek Studi Kasus dengan Konsep Manajemen Proyek PMBOK.....	34
5.3.1 Manajemen Integrasi Proyek	34
5.3.2 Manajemen Ruang Lingkup Proyek	36
5.3.3 Manajemen Waktu Proyek.....	37
5.3.4 Manajemen Biaya Proyek.....	40
5.3.5 Manajemen Kualitas Proyek.....	41
5.4 Masalah Pada Proyek	48
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....	53
6.1 Kesimpulan.....	53
6.2 Saran	54
DAFTAR PUSTAKA	55
LAMPIRAN.....	57