

## DAFTAR ISI

JUDUL .....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI .....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	vi
ABSTRAK.....	vii
ABSTRACT.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL .....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR BAGAN.....	xiii
BAB I .....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	10
1.3 Tujuan Penelitian .....	10
1.4 Manfaat Penelitian .....	10
1.5 Tinjauan Pustaka.....	11
1.6 Kerangka Teori .....	14
1.6.1 Definisi Kebijakan Publik.....	15
1.6.2 Konsep Implementasi Kebijakan Publik: <i>Implementation as a Political and Administrative Process</i> .....	16
1.6.3 Model Implementasi Kebijakan Grindle: <i>Policy Content, Policy Context</i> , dan Variabel Keberhasilannya .....	20
1.6.4 Definisi Konseptual.....	24
1.6.5 Definisi Operasional.....	24
1.7 Metode Penelitian .....	27
1.7.1 Jenis Penelitian.....	27
1.7.2 Lokasi Penelitian .....	28
1.7.3 Jenis dan Sumber Data.....	28
1.7.4 Teknik Pengumpulan Data.....	29



UNIVERSITAS  
GADJAH MADA

**Implementasi Kebijakan Kredit Pemilikan Rumah (KPR) Bersubsidi: Telaah Substansi, Dinamika  
Politik,  
dan Tinjauan Ketepatan - Studi Tentang Program Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP)  
Di**

**Griya Panorama Piyaman Tahun 2019 - 2020**

ANGGIETA PUSPA K W, Dr. Rer. Pol. Mada Sukmajati, S.I.P., M.P.P.

1.7.5	Teknik Validasi Data .....	32
1.7.6	Teknik Analisis Data .....	33
1.8	Sistematika Penulisan.....	34
BAB II .....		36
KEBIJAKAN DAN ISU PERUMAHAN BERSUBSIDI: KONTEKS NASIONAL DAN LOKAL .....		36
2.1	Kebijakan Perumahan Bersubsidi Secara Umum .....	36
2.1	Isu Perumahan Dalam Lingkup Nasional .....	42
2.2	Isu Perumahan Bersubsidi Pada Konteks Lokal .....	47
2.3	Kesimpulan .....	52
BAB III.....		54
ANALISIS KONTEN KEBIJAKAN: TELAHAH SUBSTANTIF PENGADAAN RUMAH BERSUBSIDI .....		54
3.1	Pelaksana Program Kebijakan .....	54
3.2	Letak Pengambilan Keputusan .....	57
3.3	Jenis Manfaat yang Diperoleh .....	60
3.4	Kepentingan yang Terpengaruh.....	64
3.5	Derajat Perubahan yang Hendak Dicapai .....	68
3.6	Alokasi Sumber Daya.....	70
3.7	Analisis Konten Kebijakan: Kesimpulan .....	72
BAB IV.....		75
ANALISIS KONTEKS KEBIJAKAN: DIMENSI POLITIK DAN PRAKTIK PENYIMPANGAN .....		75
4.1	Kekuasaan, kepentingan, dan strategi aktor yang terlibat .....	75
4.2	Karakteristik institusi dan rejim yang berkuasa .....	88
4.3	Tingkat kepatuhan dan responsivitas pelaksana kebijakan.....	90
4.4	Analisis Konteks Kebijakan: Kesimpulan .....	94
BAB V .....		97
ANALISIS HASIL IMPLEMENTASI KEBIJAKAN KPR BERSUBSIDI DI GRIYA PANORAMA PIYAMAN.....		97
BAB VI.....		100
PENUTUP .....		100
6.1	Kesimpulan.....	100
6.2	Refleksi Teoritis.....	107
DAFTAR PUSTAKA.....		110