

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	viii
DAFTAR GAMBAR .....	ix
INTISARI .....	x
ABSTRACT .....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Permasalahan.....	7
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Manfaat.....	8
E. Keaslian Penelitian .....	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	15
A. Tinjauan Tentang Konflik.....	15
B. Tinjauan Tentang Penyelenggaraan Kebandarudaraan.....	20
C. Tinjauan Tentang Kerja sama .....	28
D. Tinjauan Tentang Kerja sama Pemerintah dengan Badan Usaha (KPBU) .....	30
E. Tinjauan Tentang Kerja sama Pemerintah dengan Badan Usaha (KPBU) atas Prakarsa Badan Usaha ( <i>Unsolicited</i> ) .....	44

**BAB III METODE PENELITIAN ..... 51**

A.	Jenis Penelitian.....	51
B.	Sifat Penelitian.....	51
C.	Lokasi Penelitian.....	52
D.	Jenis dan Sumber Data.....	52
E.	Metode Pengumpulan Data.....	55
F.	Analisis Data.....	56

**BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....**

A.	Penyelesaian Konflik Proyek Pembangunan Bandar Udara Baru Kediri Antara Pemerintah Pusat dengan PT. Surya Dhoho Investama.....	57
1.	Arti Penting Pembangunan Bandar Udara Baru di Kediri.....	58
2.	Penyelesaian Konflik Pertentangan Peraturan Perundang-undangan antara Undang-Undang yang Mengatur Penyediaan Lahan dengan Undang-Undang Penerbangan .....	68
3.	Penyelesaian Konflik Kewajiban Penyerahan Aset dan Fasilitas Hasil Kerja sama Kepada Negara .....	86
B.	Langkah yang Dilakukan oleh Pemerintah Pusat dan PT. Surya Dhoho Investama Dalam Melanjutkan Proyek Pembangunan Bandar Udara Kediri Setelah Penyelesaian Konflik .....	99

**BAB V PENUTUP ..... 105**

A.	Kesimpulan .....	105
B.	Saran .....	107

**DAFTAR PUSTAKA ..... 110**

## DAFTAR TABEL

Tabel II-1 Tahap Perencanaan KPBU.....	36
Tabel II-2 Tahap Penyiapan KPBU .....	38
Tabel II-3 Tahap Transaksi KPBU .....	41
Tabel II-4 Permohonan Usulan KPBU Atas Prakarsa Badan Usaha .....	46
Tabel II-5 Persetujuan Usulan KPBU Atas Prakarsa Badan Usaha .....	50
Tabel IV-4 Penyediaan Infrastruktur Publik Transportasi.....	85

## DAFTAR GAMBAR

Gambar IV-1 Rencana Induk Bandar Udara.....	61
Gambar IV-2 Fasilitas Sisi Darat Bandar Udara Kediri .....	62
Gambar IV-3 Kebutuhan Lahan Pembangunan Bandar Udara Kediri .....	63