

INTISARI

PERAN DINAS PEKERJAAN UMUM, PERUMAHAN, DAN KAWASAN PERMUKIMAN KABUPATEN SLEMAN DI BIDANG PENGAWASAN JASA KONSTRUKSI UMUM DI KABUPATEN SLEMAN

Oleh: Faiz Al-Haq Maulabeta Raya², Hendry Julian Noor³

Penyelenggaraan pengelolaan dan pembinaan jasa konstruksi merupakan unsur yang harus dilaksanakan pemerintah guna tercapainya pelayanan publik yang baik. *Pelayanan* tersebut penting guna terciptanya pembangunan nasional yang menunjang kesejahteraan rakyat. Pengawasan jasa konstruksi yang dilakukan oleh Dinas Pekerjaan Umum dan Kawasan Permukiman (DPUPKP) dilakukan secara tersegmentasi dalam beberapa bidang. Hal tersebut menimbulkan kelemahan dan menjadikan fungsi pengawasan menjadi tidak optimal. Tujuan penelitian ini secara objektif adalah untuk mengetahui dan menganalisis peran serta kendala DPUPKP Kabupaten Sleman dalam hal mengawasi jasa konstruksi. Kemudian secara subjektif penelitian ini bertujuan guna memperoleh semua data yang diperlukan dalam rangka menyusun penulisan hukum guna memperoleh gelar Sarjana Hukum Universitas Gadjah Mada. Oleh karena itu, menjadi menarik untuk meneliti bagaimana pelaksanaan pengawasan dan kendala yang dihadapi DPUPKP Kabupaten Sleman dalam bidang jasa konstruksi.

Pada penelitian ini, jenis pendekatan yang digunakan adalah pendekatan normative dan empiris. Jenis data yang digunakan adalah data primer dan sekunder. Data yang diperoleh kemudian dianalisis dengan metode kualitatif, yaitu dengan memberi pemaparan dan penjelasan secara rinci dan mendalam.

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan, maka diperoleh dua kesimpulan. Pertama, pengawasan yang dilakukan oleh Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Kawasan Permukiman Kabupaten Sleman dilaksanakan dengan terbagi antara pengawasan tertib usaha, penyelenggaraan dan pemanfaatan jasa konstruksi. Kedua kendala yang dihadapi Dinas Pekerjaan Umum, Perumahan, dan Kawasan Permukiman Kabupaten Sleman di bidang pengawasan jasa konstruksi umum di Kabupaten Sleman adalah berupa kurangnya Sumber Daya Manusia, Jadwal yang singkat dalam melakukan reuview kontrak konstruksi, tidak taatnya pekerja konstruksi pada instrument keselamatan konstruksi, perubahan peraturan perundang-undangan yang tidak dibarengi dengan konsistensi praktik di lapangan

Kata kunci: Pengawasan Jasa Konstruksi Umum, Dinas Pekerjaan Umum
Perumahan dan Kawasan Permukiman, Kabupaten Sleman.

² Mahasiswa Konsentrasi Hukum Administrasi Negara pada Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada

³ Dosen Konsentrasi Hukum Administrasi Negara pada Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada

ABSTRACT

THE ROLE OF GENERAL WORKING, HOUSING AND RESIDENTIAL AREA BUREAU OF SLEMAN REGENCY IN THE SUPERVISION OF PUBLIC CONSTRUCTION SERVICES IN SLEMAN REGENCY

Faiz Al-Haq Maulabeta Raya⁴, Hendry Julian Noor⁵

The management and development of construction services are the elements that government have fulfill in order to achieve good public service. These services are important for the creation of national development that supports the welfare of the people. The supervision of construction services by the General Working, Housing and Residential Area Bureau is carried out in a segmented manner in several fields. This creates weaknesses and makes the supervisory function not optimal. The objective aims of this research are to identify and analyze the role and obstacles of the General Working, Housing and Residential Area Bureau of Sleman Regency in the supervision of construction services. Then this research subjectively aims to obtain all necessary datas needed to compose legal writing in order to obtain a Bachelor Degree in Law at Gadjah Mada University. Therefore, it is interesting to examine the implementation of supervision and the obstacles faced by the General Working, Housing and Residential Area Bureau of Sleman Regency in the field of construction services.

In this research, the type of approach that being used are the normative approach and empirical approach. As for the data, this research used primary data and secondary data. The data that has been collected then going through the analysis process by using the qualitative method, where the data being described and explained in-depth and detailed.

Based on the result of research and analysis, two conclusions are obtained. First, the supervision by the General Working, Housing and Residential Area Bureau of Sleman Regency is carried out by dividing the supervision into supervision of business order, implementation, and utilization of construction services. Second, the obstacles faced by the General Working, Housing and Residential Area Bureau of Sleman Regency in the field of supervision are the lack of human resources, short period of time to review the construction contracts, the disobedience of construction workers to the construction safety instruments, and the changes of regulations that are not accompanied by consistent practice in the field.

Keywords: *Supervision of public construction services, General Working, Housing and Residential Area Bureau of Sleman Regency*

⁴ Undergraduate Student in State Administrative Law Department of Law Faculty of Universitas Gadjah Mada

⁵ Lecturer in State Administrative Law Department of Law Faculty of Universitas Gadjah Mada