

DAFTAR PUSTAKA

- Appraisal Institute.2013.The Appraisal of Real Estate, Edisi 14.American Institute of Real EstateAppraisers.Chicago.Illionis
- BPS Kota Padang.2021. *Posisi Kredit Usaha Mikro, Kecil dan Menengah yang Diberikan Bank Umum Berdasarkan Periode (Juta Rupiah) 2020*. Dalam <https://padangkota.bps.go.id> (diakses pada 4 Juli 2021).
- Diaz, Jualan, dkk.2011.Residentian Valuation Behavior in the United States, United Kingdom, and New Zealand.Journal of Property Research dalam <https://tandfonline.com> (diakses 22 Juni 2021).
- Google Inc.2021.Google Maps. Peta Lokasi Kota Padang, Peta Lokasi Objek Penilaian dan Lokasi Data Pembanding dalam <https://maps.com> (diakses pada 25 Juni 2021).
- Harjanto, B., & Hidayati, W. (2014).Konsep Dasar Penilaian Properti Edisi Kedua.Yogyakarta.:BPFE-YOGYAKARTA.
- Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan No: KEP/-478/BL/2009 Tentang Pedoman Penilaian dan Penyajian Laporan Penilaian Properti di Pasar Modal. Dalam <http://ojk.go.id> (diakses pada 18 April 2021).
- Keputusan Walikota Padang, No. 493 Tahun 2019, Tentang Harga Satuan Pekerjaan Dan Harga Satuan Bangunan Gedung Negara 2020 Tanggal 26 April 2021.
- Kode Etik Penilai Indonesia (KEPI).2018.Standar Penilaian Indonesia (SPI).2018. Jakarta: KPSPL.
- Melyndo, Feblyanex S.2020. *Penilaian Rumah Tinggal di Jalan Flores, Kelurahan Ngagel, Kecamatan Wonokromo, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur*. Tugas Akhir D3 Ekonomika Terapan Universitas Gadjah Mada.
- Mustika, D.2016.*Penilaian Properti berupa Rumah Tinggal di perumahan Citraland City, Samarinda*. Jurnal Fakultas Ekonomi Universitas 17 Agustus 1945.
- Nur, S& Utomo.2013.*Analisa Nilai Agunan Rumah Tinggal di Medokan Asri Utara XII .Surabaya*.Jurnal Teknik Pomits Vol 2, No. 2.
- Peraturan Daerah Kota Padang No. 4 Tahun 2012 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Padang Tahun 2010-2030. Dalam <https://jdih.padang.go.id> (diakses pada 18 April 2021).

Peraturan Menteri Keuangan RI No. 185/PMK.06/2014 Tentang Penilaian Barang Jaminan Dan/Atau Dalam Rangka Pengurusan Piutang Negara Oleh Panitia Urusan Piutang Negara/Direktorat Jenderal Kekayaan Negara. Dalam www.djkn.kemenkeu.go.id (diakses 19 April 2021).

Sari, Wulan Y.2020.*Penilaian Rumah Tinggal di Wonokromo II RT. 03, Desa Wonokromo, Kecamatan Pleret, Kabupaten Bantul, Daerah Istimewa Yogyakarta*. Tugas Akhir D3 Ekonomika Terapan Universitas Gadjah Mada.

UU No. 10 Tahun 1998 tentang perubahan atas UU No. 7 Tahun 1992 tentang perbankan. Dalam [www://bpbk.go.id](http://www.bpbk.go.id) (diakses pada 20 Maret 2021).

UU No. 4 Tahun 1992 tentang Perumahan dan Pemukiman. Dalam <https://bpk.go.id> (diakses pada 20 Maret 2021).

Zainuri M., & Utomo C.2014. *Analisa Nilai Agunan Rumah Tinggal Jl. Gerbang Lor No. 62, Surabaya*. Jurnal Teknik Pomits.