

DAFTAR PUSTAKA

- Adininggar, D. (2020). *Penilaian Rumah Tinggal di Perumahan Tirtasani Kavling XXX Panggungan, Trihanggo, Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta*. Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Adiyanto, M. R. (2020). Penentuan Nilai Pasar Properti Tanah Kosong di Desa Sedati Gede Sidoarjo. *Media Trend*, 15(2), 308–318.
- Appraisal Institute. (2013). *The Appraisal of Real Estate* (14th ed.). Appraisal Institute.
- Astuti, A. W. (2020). *Penilaian Rumah Tinggal Di Perumahan Casa Jardin Cluster Olive Blok XX Nomor XX, Kedaung Kali Angke, Cengkareng, Jakarta Barat*. Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Augustyniak, H. (2017). Property Valuation for Mortgage Purposes in Poland. *Property Management*, 36(2), 234–247.
- Badan Perencana Pembangunan Daerah Kabupaten Sleman. (2019). *Peta-Peta*. <https://bappeda.slemankab.go.id/peta-tata-guna-lahan>
- Badan Pusat Statistik Kabupaten Sleman. (2020). *Proyeksi Penduduk Menurut Kelompok Umur dan Jenis Kelamin (Laki-laki & Perempuan) (Jiwa), 2018-2020*. <https://slemankab.bps.go.id/indicator/12/40/1/proyeksi-penduduk-menurut-kelompok-umur-dan-jenis-kelamin-laki-laki-perempuan-.html>
- Badan Pusat Statistik Kabupaten Sleman. (2021). *Distribusi PDRB Atas Dasar Harga Berlaku Menurut Lapangan Usaha (Persen), 2018-2020*. <https://slemankab.bps.go.id/indicator/52/32/1/distribusi-pdrb-kabupaten-sleman-atas-dasar-harga-berlaku-menurut-lapangan-usaha.html>
- Bank Indonesia. (2021). *Analisis Uang Beredar Maret 2021*.
- Hardjanto, B., & Hidayati, W. (2014). *Konsep Dasar Penilaian Properti Edisi Revisi*. BPFE Yogyakarta.
- KPSPI MAPPI. (2018). *Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia Edisi VII - 2018 (VII)*. MAPPI.
- Mustika, D. (2017). Analisis Penilaian Properti Berupa Rumah Tinggal Di Perumahan Citraland City Samarinda Pada Kjpp. Aksa, Nelson & Rekan. *Ekonomia*, 6(2), 99–106.
- Nurjanah, F. V. (2020). *Penilaian Rumah Tinggal di Jalan Singosutan Barat Nomor XX Sembego Maguwoharjo Depok Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta*. Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

- Pramita, I. P. B., Achsin, M., & Ghofar, A. (2016). Analisis Perbandingan Penilaian Jaminan Kredit Oleh Penilai Internal Dengan Penilai Independen. *Modus*, 31(1), 105–119.
- Priadana, M. S., & Muis, S. (2010). *Metodologi Penelitian Ekonomi & Bisnis*. Graha Ilmu.
- Setyorini, B. (2012). *Analisis Kepadatan Penduduk dan Proyeksi Kebutuhan Permukiman Kecamatan Depok Sleman Tahun 2010 – 2015*. Universitas Muhammadiyah Surakarta, Surakarta. Peraturan Bupati Sleman Tentang Rencana Detail Tata Ruang Kawasan Sleman Timur Tahun 2021 - 2040 (Perbub No 3 Tahun 2021).
- Peraturan Anggota Dewan Gubernur Bank Indonesia Tentang Rasio Loan To Value untuk Kredit Properti, Rasio Financing To Value untuk Pembiayaan Properti dan Uang Muka untuk Kredit atau Pembiayaan kendaraan Bermotor (PADG No.21/25/PADG/2019).
- Peraturan Pemerintah Tentang Hak Guna Usaha, Hak Guna Bangunan, dan Hak Atas Tanah (PP No. 40 Tahun 1996).
- Undang-Undang Republik Indonesia Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan (UU No. 10 Tahun 1998).
- Undang-Undang tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah (UU No. 4 Tahun 1996).
- Undang-Undang Tentang Peraturan Pokok-Pokok Agraria (UU No. 5 Tahun 1960).
- Undang-Undang Tentang Perumahan dan Kawasan Pemukiman (UU No 1 Tahun 2011).