



DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
SURAT PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
INTISARI	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Pertanyaan Penelitian.....	4
1.4 Tujuan Penelitian.....	4
1.5 Manfaat Penelitian	5
1.5.1 Manfaat Bagi Peneliti.....	5
1.5.2 Manfaat Bagi Ilmu Perencanaan Wilayah dan Kota	5
1.5.3 Manfaat Bagi Masyarakat	6
1.5.4 Manfaat Bagi Pemerintah Setempat.....	6
1.6 Batasan Penelitian.....	6
1.6.1 Fokus	6
1.6.2 Lokus.....	7



1.6.3 Waktu Penelitian	8
1.7 Keaslian Penelitian.....	8
1.8 Sistematika Penulisan	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	18
2.1 Pariwisata.....	18
2.1.1 Pengertian Pariwisata	18
2.1.2 Komponen Pariwisata	19
2.1.3 Pengembangan Pariwisata.....	23
2.2 Teori <i>Tourism Area Life Cycle</i>.....	26
2.3 Isu dan Masalah Pariwisata	27
2.4 Dampak Perkembangan Kawasan Wisata	28
2.5 Kawasan Wisata Pantai	30
2.5.1 Pengertian Kawasan Wisata Pantai	30
2.5.2 Masalah pada Kawasan Wisata Pantai	31
2.5.3 Pengembangan Kawasan Wisata Pantai	31
2.6 Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Perkembangan Wisata	32
2.7 Mitigasi Bencana	34
2.8 Kebijakan Pemerintah Dalam Pengembangan Kawasan Wisata	35
2.9 Kisi-Kisi Teori	35
2.10 Kerangka Berpikir	40
BAB III METODE PENELITIAN	42
3.1 Metode dan Pendekatan Penelitian	42
3.2 Unit Amatan dan Unit Analisis	43
3.2.1 Unit Amatan	43
3.2.2 Unit Analisis	43
3.3 Variabel Penelitian.....	44
3.4 Alat dan Instrumen Penelitian.....	48



3.5 Metode Pengumpulan Data	49
3.6 Pemilihan Responden Penelitian	49
3.7 Metode Analisis Data	51
3.7.1 Analisis Deskriptif	53
3.7.2 Analisis Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang	53
3.7.3 Analisis Faktor-Faktor Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang	53
3.8 Tahapan Penelitian	53
3.8.1 Tahapan Persiapan	54
3.8.2 Tahapan Pelaksanaan Penelitian	54
3.8.3 Tahapan Penyusunan Penelitian.....	55
BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH	56
4.1 Gambaran Umum Kota Padang	56
4.1.1 Letak Geografis dan Wilayah Administrasi.....	56
4.1.2 Kondisi Fisik Dasar.....	57
4.1.3 Kondisi Kependudukan.....	58
4.1.4 Kondisi Ekonomi	59
4.1.5 Pariwisata	59
4.2 Gambaran Umum Kecamatan Padang Barat	60
4.3 Deskripsi Kawasan Pesisir Kota Padang	62
4.4 Kondisi Eksisting Pantai Padang	63
4.5 Permasalahan Umum	65
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	69
5.1 Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang	69
5.1.1 Komponen Daya Tarik Wisata di Pantai Padang.....	76
5.1.2 Permasalahan Dalam Perkembangan Kawasan Wisata	151



5.1.3 Dampak Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang	154
5.1.4 Rangkuman	159
5.2 Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang.....	161
5.2.1 Faktor dari Pemerintah.....	161
5.2.2 Faktor dari Masyarakat	164
5.2.3 Faktor dari Non-Pemerintah dan Non-Masyarakat	165
5.2.4 Rangkuman	166
5.3 Diskusi Komprehensif.....	171
5.4 Diskusi Teoritik	177
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....	181
6.1 Kesimpulan.....	181
6.2 Saran.....	182
DAFTAR PUSTAKA	185
LAMPIRAN.....	188
Daftar Pertanyaan Wawancara	188



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Keaslian Penelitian.....	9
Tabel 2. 1	Kisi-Kisi Teori Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang.....	36
Tabel 2. 2	Kisi-Kisi Teori Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang.....	37
Tabel 3. 1	Variabel Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang.....	44
Tabel 3. 2	Variabel Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang.....	46
Tabel 3. 3	Informan Wawancara Penelitian.....	50
Tabel 4. 1	Daftar Kecamatan di Kota Padang.....	57
Tabel 4. 2	Daftar Kelurahan di Kecamatan Padang Barat.....	61
Tabel 4. 3	Permasalahan Umum di Pantai Padang.....	66
Tabel 5. 1	Kondisi Atraksi Fisik di Pantai Padang Tahun 2020.....	86
Tabel 5. 2	Perkembangan Atraksi Fisik di Pantai Padang.....	88
Tabel 5. 3	Atraksi Kegiatan di Kawasan Wisata Pantai Padang.....	94
Tabel 5. 4	Perkembangan Atraksi Kegiatan di Pantai Padang.....	95
Tabel 5. 5	Fasilitas Umum di Kawasan Wisata Pantai Padang.....	110
Tabel 5. 6	Perkembangan Fasilitas Umum di Pantai Padang.....	111
Tabel 5. 7	Mitigasi Bencana di Pantai Padang.....	126
Tabel 5.8	Proses Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang (Pendapat Masyarakat).....	128
Tabel 5.9	Proses Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang (Pendapat Wisatawan).....	135
Tabel 5.10	Proses Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang (Pendapat Pemerintah).....	141



Tabel 5.11	Rekapitulasi Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang	150
Tabel 5. 12	Jumlah Kunjungan Wisatawan Ke Kota Padang	155
Tabel 5. 13	PAD Kota Padang	157
Tabel 5. 14	Dampak Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang.....	160
Tabel 5. 15	Faktor yang Mempengaruhi Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang.....	167



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1	Lokasi Penelitian : Pantai Padang.....	7
Gambar 1. 2	Kawasan Amantan Penelitian : Pantai Padang.....	7
Gambar 1.3	Peta Lokasi Penelitian : Pantai Padang	8
Gambar 2. 1	Tourism Area Life Cycle.....	27
Gambar 2. 2	Kerangka Berpikir Penelitian.....	40
Gambar 3. 1	Metode Analisis Data.....	52
Gambar 4. 1	Peta Administrasi Kota Padang.....	56
Gambar 4. 2	Grafik Jumlah Penduduk Kota Padang Tahun 2016-2020.....	58
Gambar 4. 3	Grafik Laju Pertumbuhan PDRB Atas Dasar Harga Konstan Tahun 2016-2020.....	59
Gambar 4. 4	Grafik Jumlah Wisatawan Kota Padang Tahun 2016-2020.....	60
Gambar 4. 5	Grafik Jumlah Penduduk Kota Padang Tahun 2016-2020.....	61
Gambar 4. 6	Icon Pantai Padang.....	64
Gambar 4. 7	Kegiatan Ekonomi di Pantai Padang.....	65
Gambar 5. 1	Landmark Pantai Padang.....	73
Gambar 5. 2	Pedestrian di Pantai Padang	74
Gambar 5. 3	Proses Perkembangan Kawasan Wisata Pantai Padang	75
Gambar 5. 4	Peta Persebaran Atraksi Fisik di Pantai Padang.....	78
Gambar 5. 5	Perubahan Fungsi Lahan Taman IORA	79
Gambar 5. 6	Kondisi Taman IORA Padang.....	80
Gambar 5. 7	Kondisi Sebelum Adanya Monumen Merpati Perdamaian.....	81
Gambar 5. 8	Perubahan Fungsi Lahan Monumen Tugu Merpati.....	81



Gambar 5. 9	Kondisi Monumen Merpati Perdamaian	82
Gambar 5. 10	Pembersihan Danau Cimpago	83
Gambar 5. 11	Danau Cimpago Pada Tahun 2015 dan 2020	84
Gambar 5. 12	Danau Cimpago	84
Gambar 5. 13	Perubahan Fungsi Lahan Masjid Al-Hakim	85
Gambar 5. 14	Masjid Al- Hakim	86
Gambar 5. 15	Kegiatan Festival Kuliner Tradisional	91
Gambar 5. 16	Kegiatan Festival Siti Nurbaya	91
Gambar 5. 17	Kegiatan Pawai Telong-Telong	92
Gambar 5. 18	Kegiatan Gowes Siti Nurbaya	93
Gambar 5. 19	Kegiatan Olahraga di Pantai Padang	94
Gambar 5. 20	Kondisi Jalan di Pantai Padang	97
Gambar 5. 21	Peta Aksesibilitas di Pantai Padang	97
Gambar 5. 22	Hotel di Pantai Padang	99
Gambar 5. 23	Peta Persebaran Hotel di Pantai Padang	99
Gambar 5. 24	Peta Persebaran Fasilitas Umum di Pantai Padang	100
Gambar 5. 25	Perubahan Fungsi Lahan Toilet Umum di Pantai Padang	101
Gambar 5. 26	Toilet Umum di Pantai Padang	101
Gambar 5. 27	Perubahan Fungsi Lahan Tempat Parkir di Pantai Padang	102
Gambar 5. 28	Tempat Parkir di Pantai Padang	103
Gambar 5. 29	Tempat Sampah di Pantai Padang	104
Gambar 5. 30	Tempat Ibadah di Pantai Padang	104
Gambar 5. 31	Perubahan Fungsi Lahan Tempat Penjualan Ikan	105



Gambar 5. 32	Kondisi Tempat Penjualan Ikan Sebelum Penataan.....	105
Gambar 5. 33	Tempat Pelelangan Ikan di Pantai Padang	106
Gambar 5. 34	Pos Tourism Police Lama Pantai Padang.....	107
Gambar 5. 35	Pos Tourism Police Baru Pantai Padang.....	107
Gambar 5. 36	Lampu Jalan di Pantai Padang	108
Gambar 5. 37	Penataan Trotoar di Pantai Padang.....	109
Gambar 5. 38	Perubahan Trotoar di Pantai Padang	109
Gambar 5. 39	Trotoar di Pantai Padang Setelah Penataan.....	110
Gambar 5. 40	Kondisi Kafe Semi Permanen Sebelum Adanya Penataan	115
Gambar 5. 41	Lapau Panjang Cimpago	115
Gambar 5. 42	Rumah Makan di Pantai Padang	116
Gambar 5. 43	Kafe di Pantai Padang	116
Gambar 5. 44	Peta Persebaran Kafe dan Rumah Makan di Pantai Padang	117
Gambar 5. 45	Toko Souvernir di Pantai Padang.....	118
Gambar 5. 46	Pos Keamanan di Pantai Padang	121
Gambar 5. 47	Peta Persebaran Pos Keamanan dan Pos Penjaga di Pantai Padang	121
Gambar 5. 48	Batu Pemecah Ombak di Pantai Padang	123
Gambar 5. 49	Kondisi Batu Pemecah Ombak di Pantai Padang.....	123
Gambar 5. 50	Papan Jalur Evakuasi di Pantai Padang.....	124
Gambar 5. 51	Perubahan Fungsi Lahan Shelter di Pantai Padang.....	125
Gambar 5. 52	Shelter di Pantai Padang.....	125
Gambar 5. 53	Toa Peringatan di Pantai Padang.....	126



Gambar 5. 54	Gelombang Tinggi Menghantam Tembok Pembatas Tugu Merpati Perdamaian	152
Gambar 5. 55	Kerusakan di Tugu Merpati Akibat Abrasi Pantai	152
Gambar 5. 56	Abrasi Pantai di Dekat Masjid Al-Hakim Pantai Padang	153