

## INTISARI

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 28 tahun 2009 tentang Pajak dan Retribusi Daerah, Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) adalah salah satu jenis pajak daerah. Oleh karena itu, kewenangan dalam pemungutan PBB-P2 telah diberikan sepenuhnya kepada Pemerintah Kabupaten/Kota. Kabupaten Pati merupakan kabupaten yang mendapatkan kewenangan pemungutan pajak tersebut. Oleh karena itu, penelitian ini dilakukan dengan tujuan untuk menganalisis tingkat efisiensi, efektivitas, dan kontribusi penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) di Kabupaten Pati pada tahun 2016-2020. Metode penelitian yang dilakukan adalah metode penelitian kualitatif deskriptif. Teknik pengumpulan data yang dilakukan, yaitu wawancara, dokumentasi, dan studi pustaka serta melakukan pengolahan data dengan menggunakan data primer dan data sekunder. Hasil penelitian yang telah dilakukan menunjukkan tingkat efisiensi di Kabupaten Pati tahun 2016-2020 memiliki kriteria nilai interpretasi yang cukup efisien. Tingkat efektivitas Pajak PBB-P2 di Kabupaten Pati dari tahun 2016-2020 mempunyai kriteria nilai interpretasi yang sangat efektif. Sementara itu, tingkat kontribusi PBB-P2 terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) di Kabupaten Pati dari tahun 2016-2020 mempunyai kriteria nilai interpretasi yang sangat kurang.

Kata kunci: Efisiensi, Efektivitas, Kontribusi, Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2), Pendapatan Asli Daerah (PAD).

## **ABSTRACT**

*Based on the government law number 28 of 2009 about Regional Taxes and Retribution, Rural and Urban Land and Building Tax (PBB-P2) is one type of regional tax. Therefore, the authority to collect PBB-P2 has been fully granted to the Regency/City Government. Pati Regency is a district that has the authority to collect this tax. The purpose of this research is analyzing the level of efficiency, effectiveness, and contribution of the Rural and Urban Land and Building Tax (PBB-P2) revenue to Local Own Source Revenue (PAD) in Pati Regency from 2016-2020. The research method used is descriptive qualitative research method. The data collection techniques there are interviews, documentation, and literature study and processing data using primary and secondary data. The results of the research that have been carried out show that the level of efficiency in Pati Regency from 2016-2020 has the criteria for the interpretation value, which is quite efficient. The effectiveness level of PBB-P2 Tax in Pati Regency from 2016-2020 has the criteria for the interpretation value is very effective. Meanwhile, the contribution rate of PBB-P2 to Local Own Source Revenue (PAD) in Pati Regency from 2016-2020 has criteria of very less interpretation value.*

*Keywords: Efficiency, Effectiveness, Contribution, Rural and Urban Land and Building Tax (PBB-P2), Local Own Source Revenue (PAD).*