

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PERSETUJUAN</b> .....	ii
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	iii
<b>PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI</b> .....	iv
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	v
<b>DAFTAR ISI</b> .....	ix
<b>INTISARI</b> .....	xiii
<b>ABSTRACT</b> .....	xiv
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian .....	12
D. Manfaat Penelitian .....	13
E. Keaslian Penelitian .....	14
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	19
A. Tinjauan Umum Mengenai Perjanjian.....	19
1. Pengertian Perjanjian.....	19
2. Syarat Sahnya Perjanjian .....	20
3. Asas–Asas Perjanjian.....	23

4. Cidera Janji terhadap Perjanjian ( <i>Wanprestasi</i> ).....	26
B. Tinjauan Umum terkait Sewa Guna Usaha ( <i>Leasing</i> ) .....	27
1. Pengertian Sewa Guna Usaha ( <i>Leasing</i> ).....	27
2. Jenis-Jenis Sewa Guna Usaha ( <i>Leasing</i> ) .....	34
a. Sewa Guna Usaha dengan Hak Opsi ( <i>Finance Lease</i> ).....	34
b. Sewa Guna Usaha tanpa Hak Opsi ( <i>Operating Lease</i> ).....	37
C. Teori Hak Kebendaan dalam Hukum Perdata .....	39
1. Sifat-Sifat Hak Kebendaan .....	39
2. Klasifikasi Hak-Hak Kebendaan .....	40
a. Hak Kebendaan yang Memberikan Kenikmatan.....	41
1) Hak Penguasaan ( <i>Bezit</i> ).....	41
2) Hak Milik ( <i>Eigendom</i> ).....	45
b. Hak Kebendaan yang Memberikan Jaminan .....	50
D. Penanganan Barang Bukti yang Digunakan Dalam Tindak Pidana Pembalakan Liar ( <i>Illegal Logging</i> ).....	51
1. Pengertian Barang Bukti dalam Tindak Pidana.....	51
2. Barang Bukti Rampasan Negara dalam Tindak Pidana.....	54
3. Tinjauan Umum terkait Pembalakan Liar ( <i>Illegal Logging</i> ).....	58
a. Pengertian dan Konsep mengenai Pembalakan Liar ( <i>Illegal Logging</i> ).....	58
b. Dasar Hukum Tindak Pidana Pembalakan Liar ( <i>Illegal Logging</i> ).....	61
4. Perampasan Barang Bukti dalam Tindak Pidana Pembalakan Liar	

<i>(Illegal Logging)</i> .....	67
E. Tinjauan Umum tentang Perlawanan Pihak Ketiga ( <i>Derden Verzet</i> ).....	70
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	75
A. Jenis Penelitian .....	75
B. Sifat Penelitian.....	76
C. Teknik Pengumpulan Data.....	76
D. Teknik Analisis Data .....	79
E. Tahapan Penelitian.....	80
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b> .....	82
A. Tinjauan Yuridis terhadap Hak Kepemilikan Objek Perjanjian Sewa Guna Usaha dengan Hak Opsi yang Dirampas untuk Negara sebagai Barang Bukti dalam Tindak Pidana <i>Illegal Logging</i> yang Dilakukan oleh <i>Lessee</i> .....	82
1. Ditinjau dari Sudut Pandang Aparat Penegak Hukum terhadap Hak Kepemilikan Objek Perjanjian Sewa Guna Usaha dengan Hak Opsi yang Dirampas untuk Negara dalam Tindak Pidana <i>Illegal Logging</i> .....	84
2. Ditinjau dari Sudut Pandang Perusahaan Pembiayaan selaku <i>Lessor</i> terhadap Hak Kepemilikan Objek Perjanjian Sewa Guna Usaha dengan Hak Opsi yang Dirampas untuk Negara dalam Tindak Pidana <i>Illegal Logging</i> .....	91

3. Ditinjau dari Teori Hak Kebendaan dalam Hukum Perdata .....	95
<b>B. Perlindungan Hukum Bagi <i>Lessor</i> terhadap Pemenuhan Hak-Haknya Dalam Hal Objek Perjanjian Sewa Guna Usaha dengan Hak Opsi Dirampas untuk Negara sebagai Barang Bukti dalam Tindak Pidana <i>Illegal Logging</i> yang Dilakukan oleh <i>Lessee</i>.....</b>	<b>104</b>
1. Perlindungan Hukum Bagi <i>Lessor</i> terhadap Hak Kepemilikan Objek Perjanjian Sewa Guna Usaha dengan Hak Opsi yang Dirampas untuk Negara sebagai Barang Bukti Dalam Tindak Pidana <i>Illegal Logging</i> .....	105
2. Perlindungan Hukum Bagi <i>Lessor</i> terhadap Tunggakan Biaya Sewa Barang Modal yang Belum Dibayarkan Hingga Akhir Masa Sewa Guna Usaha dengan Hak Opsi .....	128
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>145</b>
A. Kesimpulan.....	145
B. Saran.....	147
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>149</b>