

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	viii
INTISARI	x
ABSTRACT	xi
I. BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	12
C. Tujuan penelitian	12
D. Manfaat Penelitian.....	13
E. Keaslian Penelitian	14
II. BAB II TINJAUAN PUSTAKA	20
A. Tinjauan Umum tentang Kementerian ATR/ KBPN	20
B. Tinjauan Umum tentang PPAT	22
1. Prinsip Kehati-hatian PPAT	25
2. Penegakan Hukum terhadap PPAT	27
C. Tinjauan Umum tentang Pembinaan dan Pengawasan terhadap PPAT	28
1. Pengertian Pengawasan.....	28
2. Jenis-Jenis Pengawasan.....	31
3. Sistem dan Proses Pengawasan.....	32
4. Efektivitas Pengawasan Preventif dan Represif terhadap PPAT	36
5. pengertian Pembinaan terhadap PPAT.....	37
III. BAB III METODE PENELITIAN	41
A. Sifat Penelitian	41
B. Jenis Penelitian	41
C. Cara Pengumpulan Data	41
D. Analisis Data	48
E. Tahap-tahap Penelitian	49
F. Kesulitan Dalam Penelitian	50

IV. BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	51
A. Pelaksanaan dan Kendala yang dihadapi dalam Pemberian Sanksi oleh Kepala Kantor Pertanahan Kulon Progo kepada Pejabat Pembuat Akta Tanah yang melakukan salah satu Pelanggaran dalam membuat akta Autentik yang dihadiri oleh 1 (satu) orang saksi di Kabupaten Kulon Progo	51
B. Pemberian Sanksi terhadap Pejabat Pembuat Akta Tanah di Kabupaten Kulon Progo dalam membuat akta Autentik hanya dihadiri 1 (satu) orang saksi dilihat dari Teori Pengawasan khususnya Pengawasan Represif	65
V. BAB V PENUTUP	79
A. Kesimpulan	79
B. Saran	79
DAFTAR PUSTAKA	81