

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
INTISARI	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR TABEL	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Permasalahan Perencanaan	3
1.3 Tujuan Perencanaan	5
1.4 Manfaat Perencanaan	6
1.5 Ruang Lingkup Perencanaan	7
1.5.1 Ruang lingkup substansial.....	7
1.5.2 Ruang lingkup spasial	7
1.5.3 Ruang Lingkup Temporal	8
1.6 Keaslian Penelitian.....	8
1.7 Sistematika Penulisan	11
BAB II LANDASAN TEORI DAN KONSEP PERENCANAAN	12
2.1 Industri	12
2.1.1 Definisi industri.....	12
2.1.2 Klasifikasi industri	13
2.2 Industri Kreatif.....	14
2.2.1 Definisi	15
2.2.2 Kriteria industri kreatif.....	15
2.2.3 Subsektor industri kreatif	18
2.3 Industri Kreatif sub sektor kerajinan.....	20
2.3.1 Definisi.....	20
2.3.2 Komponen	21

2.4	Sentra Industri	22
2.4.1	Definisi	23
2.4.2	Kriteria	23
2.5	Sentra Industri Kreatif Kerajinan	25
2.5.1	Penyelarasan industri kreatif kerajinan	25
2.5.2	Penyelarasan sentra industri kreatif kerajinan	27
2.6	Pengembangan Ekonomi Lokal (PEL)	30
2.6.1	Definisi	30
2.6.2	Indikator	31
2.6.3	Pendekatan	31
2.7	<i>Creative Rural Industry</i>	33
2.8	Rancang Kota	35
2.8.1	Pengertian rancang kota	35
2.8.2	Elemen rancang kota	35
2.9	Elaborasi Teori dan Konsep	40
2.10	Preseden	41
2.10.1	Sentra industri kreatif Cibaduyut	41
2.10.2	Sentra industri kreatif kerajinan kulit Magetan	43
2.10.3	Sentra industri kreatif batik Masaran	44
2.10.4	Kanazawa Yuwaku Sousaku no Mori center for crafts and culture	47
2.10.5	Sentra industri pengecoran logam Ceper	48
2.11	Konsep Ideal	50
BAB III METODE PERENCANAAN		52
3.1	Pendekatan Perencanaan	52
3.2	Unit Amatan dan Unit Analisis	52
3.2.1	Unit amatan	52
3.2.2	Unit analisis	53
3.3	Instrumen Perencanaan	54
3.4	Metode Analisis	54
3.4.1	Metode analisis deskriptif	54
3.4.2	Analisis gap	55
3.5	Metode Perencanaan	59

3.5.1	SCAMPER	59
3.5.2	<i>Utility Value Analysis (UVA)</i>	59
3.6	Tahap Perencanaan	60
3.6.1	Tahapan persiapan.....	60
3.6.2	Tahapan pengumpulan data.....	60
3.6.3	Tahapan analisis	62
3.6.4	Tahapan perencanaan	63
3.6.5	Tahapan evaluasi rencana	63
3.7	Pola Pikir Perencanaan	63
BAB IV DESKRIPSI DAN ANALISIS WILAYAH		65
4.1	Gambaran Umum.....	65
4.2	Deskripsi Kabupaten Boyolali	66
4.3	Deskripsi dan Analisis Skala Meso.....	68
4.3.1	Analisis aspek spasial.....	69
4.4	Deskripsi dan Analisis Skala Mikro	74
4.4.1	Analisis aspek spasial.....	75
4.4.2	Analisis aspek non-spasial	90
4.5	Analisis Gap dan Pengembangan.....	100
BAB V KONSEP DAN ALTERNATIF PERENCANAAN		112
5.1	Pengembangan Konsep Perencanaan.....	112
5.2	<i>Creative Rural Industry</i>	114
5.2.1	Penjelasan konsep	114
5.2.2	Rencana konsep <i>Creative Rural Industry</i>	114
5.3	Pengembangan Ekonomi Lokal	116
5.3.1	Penjelasan konsep PEL	116
5.3.1	Rencana konsep PEL.....	117
5.4	Deskripsi Alternatif Rencana.....	118
5.5	Pemilihan Alternatif Rencana	132
5.5.1	Penilaian UVA	132
5.5.2	Batasan perencanaan terhadap pemilihan perencanaan	136
BAB VI DETAIL RENCANA		137
6.1	<i>Masterplan</i> Kawasan Sentra Industri Kreatif Dusun Tumang.....	137

6.2	Rencana Skala Meso	140
6.3	Rencana Skala Mikro	144
6.3.1	Rencana aspek spasial	144
6.3.2	Rencana aspek non-spasial.....	167
6.4	Detail Implementasi <i>Masterplan</i>	170
6.4.1	Rencana pentahapan dan pelaksana kegiatan.....	170
6.4.2	Mekanisme pembiayaan dan sumber pembiayaan	173
6.4.3	<i>Cost-Benefit Analysis</i>	174
6.4.4	Kelembagaan.....	175
6.4.5	<i>Output, Outcome, dan Impact</i> perencanaan	177
6.5	<i>Lesson Learned</i>	179
	DAFTAR PUSTAKA	181

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 <i>Rich Picture</i> Permasalahan Perencanaan	4
Gambar 1.2 Analisis HCATWOE.....	6
Gambar 1.3 Delineasi Kawasan Perencanaan Lingkup Meso	7
Gambar 1.4 Delineasi Kawasan Perencanaan Lingkup Mikro	8
Gambar 2.1 Matriks Kelompok Industri Kreatif di Indonesia	20
Gambar 2.2 Elaborasi Teori dan Konsep	41
Gambar 2.3 Sentra Industri Kerajinan Cibaduyut	41
Gambar 2.4 Proses Produksi Kerajinan Cibaduyut.....	42
Gambar 2.5 Produk Kerajinan Kulit Magetan	44
Gambar 2.6 Proses Pembuatan Batik di Masaran	46
Gambar 2.7 Proses Pembuatan Kain Shibori	47
Gambar 2.8 Proses Pembuatan Kerajinan Logam.....	49
Gambar 3.1 Unit Amatan Perencanaan.....	53
Gambar 3.2 Peta Observasi	62
Gambar 3.3 Pola Pikir Perencanaan.....	64
Gambar 4.1 Peta Administrasi Kabupaten Boyolali	66
Gambar 4.2 Peta Desa Cepogo.....	69
Gambar 4.3 Jaringan Pipa Air Bersih	70
Gambar 4.4 Kondisi Jalan Skala Meso	72
Gambar 4.5 Peta Delineasi Kawasan Perencanaan Skala Mikro	74
Gambar 4.6 Peta Sebaran Industri Kecil Kerajinan	75
Gambar 4.7 Kondisi Fasilitas Penunjang.....	77
Gambar 4.8 Kondisi Jaringan Pengolahan Limbah Industri	79
Gambar 4.9 Kondisi Jalan Skala Mikro	81

Gambar 4.10 Kondisi Parkir	83
Gambar 4.11 Kondisi RTH dan Vegetasi	85
Gambar 4.12 Kondisi Jalur Pejalan Kaki	87
Gambar 4.13 Kondisi Pusat Informasi & Penanda	89
Gambar 4.14 Hasil Kerajinan Tembaga.....	91
Gambar 4.15 Tenaga Kerja Bekerja Tanpa APD.....	92
Gambar 4.16 Kondisi Bengkel Produksi Kerajinan.....	93
Gambar 4.17 Pemasaran Produk Melalui Web & Media Sosial.....	94
Gambar 4.18 Pemasaran Produk Melalui Pameran.....	98
Gambar 4.19 Peta Analisis Meso dan Mikro	100
Gambar 5.1 Diagram Konsep.....	113
Gambar 5.2 Peta <i>Masterplan</i> Alternatif 1	129
Gambar 5.3 Peta <i>Masterplan</i> Alternatif 2	131
Gambar 6.1 <i>Masterplan</i> Sentra Industri Kreatif Dusun Tumang.....	139
Gambar 6.2 Kondisi Eksisting Jalan	141
Gambar 6.3 Rencana Sirkulasi Kendaraan Meso.....	142
Gambar 6.4 Peta Rencana Sistem Transportasi Meso	143
Gambar 6.5 Gambaran Rencana Halte (Kiri) dan Shuttle bus (Kanan).....	143
Gambar 6.6 Kondisi Eksisting Sebaran Industri Kecil Rumahan	144
Gambar 6.7 Rencana Kawasan Industri Kecil Rumahan.....	145
Gambar 6.8 Kondisi Eksisting Sebaran Showroom.....	146
Gambar 6.9 Rencana Kawasan Sebaran Showroom	147
Gambar 6.10 Gambaran Kawasan Sebaran Showroom	147
Gambar 6.11 Peta Rencana Sebaran Toilet Umum.....	148
Gambar 6.12 Gambaran Rencana Toilet Umum.....	149

Gambar 6.13 Peta Rencana Sebaran Resto	149
Gambar 6.14 Gambaran Rencana Resto	150
Gambar 6.15 Peta Sebaran ATM Center.....	151
Gambar 6.16 Gambaran ATM Center.....	151
Gambar 6.17 Peta Sebaran Bangunan Koperasi	152
Gambar 6.18 Gambaran Bangunan Koperasi.....	152
Gambar 6.19 Peta Rencana Sebaran Balai Desa	153
Gambar 6.20 Gambaran Rencana Balai Desa	154
Gambar 6.21 Peta Rencana Sebaran Penyewaan Sepeda.....	155
Gambar 6.22 Gambaran Rencana Penyewaan Sepeda.....	155
Gambar 6.23 Peta Pembuangan Limbah Eksisting (Atas) dan Peta Rencana Pengolahan Limbah Industri (Bawah)	156
Gambar 6.24 Gambaran Rencana IPAL.....	157
Gambar 6.25 Peta Sirkulasi Kendaraan Eksisting (Atas) dan Peta Rencana Sirkulasi Kendaraan (Bawah)	158
Gambar 6.26 Gambaran Rencana Sirkulasi Kendaraan.....	159
Gambar 6.27 Peta Rencana Sebaran Kantong Parkir.....	159
Gambar 6.28 Gambaran Rencana Kantong Parkir.....	160
Gambar 6.29 Peta RTH Eksisting	161
Gambar 6.30 Peta Rencana Sebaran RTH	162
Gambar 6.31 Gambaran Rencana RTH	162
Gambar 6.32 Peta Rencana Pedestrian.....	163
Gambar 6.33 Gambaran Rencana Jalur Pejalan Kaki Arcade.....	163
Gambar 6.34 Gambaran Rencana Jalan + Jalur Pejalan Kaki.....	164
Gambar 6.35 Peta Rencana Landmark.....	164
Gambar 6.36 Gambaran Rencana Landmark	165

Gambar 6.37 Peta Rencana Pusat Informasi	166
Gambar 6.38 Gambaran Rencana Pusat Informasi dan Rencana <i>Signage</i>	166
Gambar 6.39 Bagan Kelembagaan.....	177

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Penelitian Terkait	9
Tabel 2.1 Penyelarasan Teori Kriteria Industri Kreatif.....	17
Tabel 2.2 Penyelarasan Terhadap Teori Industri Kreatif Subsektor Kerajinan	22
Tabel 2.3 Penyelarasan Kriteria Sentra Industri	24
Tabel 2.4 Penyelarasan Kriteria Industri Kreatif Kerajinan.....	26
Tabel 2.5 Penyelarasan Kriteria Sentra Industri Kreatif Kerajinan	28
Tabel 2.6 Kriteria dan Indikator Perancangan Kota Hamid Shirvani	37
Tabel 2.7 Kriteria dan Indikator Perancangan Kota Emily Talen.....	40
Tabel 2.8 Pembelajaran Preseden Cibaduyut.....	42
Tabel 2.9 Pembelajaran Preseden Magetan	44
Tabel 2.10 Pembelajaran Preseden Batik Masaran	46
Tabel 2.11 Pembelajaran Preseden Yuwaku Sousaku no Mori	48
Tabel 2.12 Pembelajaran Preseden Ceper	49
Tabel 2.13 Konsep Ideal	50
Tabel 3.1 Unit Analisis	53
Tabel 3.2 Instrumen Perencanaan	54
Tabel 3.3 Parameter Variabel Perencanaan	56
Tabel 4.1 Jenis Industri Kecil Kerajinan di Kabupaten Boyolali.....	67
Tabel 4.2 Analisis Jaringan Air Bersih	70
Tabel 4.3 Analisis Sirkulasi Kendaraan Skala Meso	73
Tabel 4.4 Analisis Sistem Transportasi.....	73
Tabel 4.5 Analisis Industri Sejenis.....	76
Tabel 4.6 Analisis Fasilitas Penunjang	78
Tabel 4.7 Analisis Jaringan Pengolahan Limbah Industri	80
Tabel 4.8 Analisis Sirkulasi Kendaraan Skala Mikro	82
Tabel 4.9 Analisis Parkir.....	84
Tabel 4.10 Analisis RTH dan Vegetasi.....	86
Tabel 4.11 Analisis Jalur Pejalan Kaki	88

Tabel 4.12 Analisis Landmark	88
Tabel 4.13 Analisis Pusat Informasi & Penanda.....	90
Tabel 4.14 Analisis Tenaga Kerja Kreatif.....	91
Tabel 4.15 Analisis Tenaga Kerja Terampil	92
Tabel 4.16 Analisis Teknologi Produksi	93
Tabel 4.17 Analisis Teknologi Pemasaran	95
Tabel 4.18 Analisis Ketersediaan Pasar	96
Tabel 4.19 Analisis Bahan Baku	97
Tabel 4.20 Analisis Kerjasama Bahan Baku.....	97
Tabel 4.21 Analisis Kerjasama Pemasaran	99
Tabel 4.22 Analisis Gap dan Pengembangan.....	101
Tabel 4.23 Analisis Primary Planning Componen.....	107
Tabel 4.24 Analisis Secondary Planning Componen.....	111
Tabel 5.1 Deskripsi Alternatif Rencana	118
Tabel 5.2 Bobot Variabel	132
Tabel 5.3 Penilaian UVA	134
Tabel 6.1 Rencana Jadwal Pelatihan Tenaga Kerja	168
Tabel 6.2 Tabel Rencana Kemitraan Bahan Baku	169
Tabel 6.3 Pentahapan Perencanaan	171
Tabel 6.4 Mekasinme dan Sumber Pembiayaan	173
Tabel 6.5 Perhitungan <i>Cost-Benefit Analysis</i>	175
Tabel 6.6 Kelembagaan Sentra Industri	176
Tabel 6.7 <i>Output, Outcome, dan Impact</i> Perencanaan.....	177