

## DAFTAR ISI

|   |            |
|---|------------|
| <b>JUDUL .....</b>  | <b>i</b>   |
| <b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>  | <b>ii</b>  |
| <b>PERNYATAAN .....</b>   | <b>iii</b> |
| <b>KATA PENGANTAR .....</b>   | <b>iv</b>  |
| <b>DAFTAR ISI .....</b>   | <b>vii</b> |
| <b>INTISARI.....</b>  | <b>ix</b>  |
| <b>ABSTRACT.....</b>  | <b>x</b>   |
| <b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>  | <b>1</b>   |
| A.Latar Belakang Masalah .....  | 1          |
| B. Rumusan Masalah.....   | 6          |
| C. Keaslian Penelitian .....  | 6          |
| D. Manfaat Penelitian.....  | 10         |
| E. Tujuan Penelitian .....  | 11         |
| <b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>  | <b>14</b>  |
| <b>A. Tinjauan Tentang Pelindungan Hukum .....</b>                                | <b>14</b>  |
| 1. Pengertian Pelindungan Hukum .....   | 14         |
| 2. Bentuk-Bentuk Pelindungan Hukum.....   | 16         |
| <b>B.Tinjauan Tentang Perbankan .....</b>   | <b>17</b>  |
| 1. Pengertian Bank.....   | 17         |
| 2. Asas Perbankan.....  | 17         |
| 3. Kegiatan-Kegiatan Bank.....  | 19         |
| <b>C. Tinjauan Tentang Tanah dan Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum .....</b> | <b>21</b>  |
| 1. Pengertian Tanah .....   | 21         |
| 2. Pengertian Pengadaan Tanah .....   | 23         |
| 3. Asas-asas Pengadaan Tanah .....  | 24         |
| 4. Kepentingan Umum .....   | 26         |
| <b>D. Tinjauan Tentang Konsinyasi .....</b>                                       | <b>28</b>  |
| 1. Pengertian Konsinyasi .....  | 28         |
| 2. Persyaratan Pelaksanaan Konsinyasi .....                                       | 31         |
| 3. Tahapan Pelaksanaan dalam Konsinyasi .....                                     | 34         |
| <b>E. Tinjauan Tentang Jaminan .....</b>  | <b>36</b>  |
| 1. Pengertian Jaminan .....   | 36         |

|  |           |
|--|-----------|
| 2. Asas-asas Hukum Jaminan .....   | 37        |
| 3. Macam-macam Hukum Jaminan .....   | 38        |
| <b>F. Tinjauan Tentang Hak Tanggungan.....</b>   | <b>41</b> |
| 1. Pengertian Hak Tanggungan.....  | 41        |
| 2. Ciri-ciri dan Objek Hak Tanggungan .....  | 42        |
| 3. Pemberian Hak Tanggungan.....   | 44        |
| 4. Pendaftaran Hak Tanggungan.....   | 45        |
| 5. Hapusnya Hak Tanggungan.....  | 46        |
| <b>BAB III CARA PENELITIAN.....</b>  | <b>47</b> |
| A. Jenis dan Sifat Penelitian .....  | 47        |
| B. Cara dan Alat Pengumpulan Data.....   | 47        |
| C. Data dan Bahan Penelitian .....   | 48        |
| D. Subyek Penelitian .....   | 50        |
| E. Jalannya Penelitian.....  | 52        |
| F. Analisis Hasil .....  | 53        |
| <b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>   | <b>54</b> |
| A. Subyek yang Berhak Menerima Ganti Kerugian dalam Pelaksanaan Konsinyasi<br>Tanah yang DibeKani Hak Tanggungan menurut Hukum yang Berlaku..... | 54        |
| B. Perlindungan Hukum bagi Bank dalam Pelaksanaan Konsinyasi Ganti Rugi<br>Tanah terhadap Tanah yang DibeKani Hak Tanggungan.....                | 66        |
| <b>BAB V PENUTUP .....</b>   | <b>82</b> |
| A. Kesimpulan.....   | 82        |
| B. Saran .....   | 83        |
| DAFTAR PUSTAKA.....  | 85        |