

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
INTISARI	viii
ABSTRACT	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR SINGKATAN.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Manfaat Penelitian	7
D. Tujuan Penelitian	8
E. Keaslian Penelitian.....	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Kredit	
1. Pengertian Perjanjian Kredit	14
2. Prinsip-Prinsip Pemberian Kredit	16
B. Tinjauan Umum Tentang Hak Tanggungan	
1. Pengertian Hak Tanggungan.....	19

2. Asas-Asas Hak Tanggungan	22
3. Subjek Hak Tanggungan	22
4. Objek Hak Tanggungan	25
5. Pemberian Hak Tanggungan	26
C. Tinjauan Umum Tentang Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik	
1. Sistem Elektronik	28
2. Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik.....	29
3. Dokumen Elektronik	29
4. Tanda Tangan Elektronik.....	31
5. Sertipikat Hak Tanggungan Elektronik.....	32
D. Tinjauan Umum Tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	
1. Tinjauan Tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	32
2. Tugas dan Kewenangan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	35
E. Tinjauan Umum Tentang Akta Pemberian Hak Tanggungan (APHT)	
1. Kedudukan Hak Tanggungan dalam Perjanjian.....	37
2. Janji dalam Akta Pemberian Hak Tanggungan.....	38
3. Pendaftaran Akta Pemberian Hak Tanggungan (APHT) oleh PPAT	39
F. Tinjauan Umum Tentang Pertanggungjawaban Hukum	
1. Pengertian Pertanggungjawaban Hukum	42
2. Jenis Pertanggungjawaban Hukum	43

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. Jenis dan Sifat Penelitian	49
B. Data Penelitian	51
C. Lokasi dan Subyek Penelitian	53
D. Alat dan Cara Pengumpulan Data	56
E. Jalannya Penelitian	57
F. Analisis Data	58

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Tanggung Jawab Kantor Pertanahan Kabupaten Mempawah Terhadap Pelaksanaan Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik Ketika Terjadi Ketidaksesuaian dalam Penerbitan Hak Tanggungan Elektronik dengan Sertipikat Hak Tanggungan Elektronik	59
B. Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) dalam Hal Telah Melakukan Kesalahan Saat Penginputan Data Permohonan Pendaftaran Hak Tanggungan Elektronik yang Dapat Merugikan Pihak Kreditor	74

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	90
B. Saran	91

DAFTAR PUSTAKA	93
-----------------------------	-----------