



## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI .....	v
DAFTAR TABEL .....	vi
DAFTAR GAMBAR .....	vii
DAFTAR ISTILAH .....	viii
DAFTAR LAMPIRAN .....	ix
INTISARI.....	x
ABSTRACT .....	xi
BAB 1 PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Maksud dan Tujuan Penilaian .....	3
1.4 Manfaat Penilaian .....	3
1.5 Kerangka Penelitian.....	4
BAB 2 GAMBARAN UMUM.....	5
2.1 Kondisi Umum .....	5
2.1.1 Kondisi Demografis .....	6
2.2 Tinjauan Pustaka.....	10
2.2.1 Landasan Teori .....	10
2.2.2 Keaslian Penelitian .....	21
BAB 3 METODOLOGI.....	23
3.1 Jenis Data .....	23
3.2 Sumber Data.....	24
3.3 Teknik Pengumpulan Data.....	25
3.4 Alat Analisis .....	25
BAB 4 HASIL DAN PEMBAHASAN .....	28
4.1 Analisis.....	28
4.1.1 Lokasi Objek Penilaian .....	28
4.1.2 Identifikasi Objek Penilaian .....	29
4.1.3 Analisis Highest and Best Use (HBU).....	31
4.2 Pembahasan .....	34
4.2.1 Pendekatan Pasar .....	34
4.2.2 Indikasi Nilai Likuidasi.....	40
BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN .....	41
5.1 Kesimpulan.....	41
5.2 Saran .....	41
DAFTAR PUSTAKA .....	42



PENILAIAN SATU UNIT TANAH KAVLING NO XX DI PERUMAHAN SIDOHARJO, DESA SINGOPADU

KEC. SIDOHARJO

KABUPATEN SRAGEN JAWA TENGAH

FIKRI MAULANA P, Anisa Nurpita, S.E., M.Ec. Dev

UNIVERSITAS  
GADJAH MADA

Universitas Gadjah Mada, 2021 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

LAMPIRAN .....43