

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
INTISARI.....	xiii
ABSTRACT.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian.....	4
D. Manfaat Penelitian.....	5
E. Keaslian Penelitian.....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Perjanjian Jual Beli Tanah.....	10
B. Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	20
1. Pengertian PPAT.....	20
2. Pengertian Akta.....	22
3. Tugas, Kewenangan, Kewajiban dan Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah.....	28
C. Kepailitan.....	31

1. Pengertian Kepailitan.....	31
2. Asa-asas dalam Undang-undang Kepailitan.....	34
3. Pihak yang dapat dinyatakan Pailit.....	35
4. Pihak yang dapat Memohonkan Pailit.....	36
5. Kurator.....	38
6. Hakim Pengawas.....	43
7. Harta Pailit.....	45
D. Yayasan.....	48
1. Dasar Hukum Yayasan.....	48
2. Pengertian Yayasan.....	49
3. Tujuan Didirikan Yayasan.....	52
 BAB III METODE PENELITIAN	
A. Jenis dan Sifat Penelitian.....	54
B. Cara Pengumpulan Data.....	55
C. Lokasi Penelitian.....	58
D. Subjek Penelitian	59
E. Alat Teknik Penelitian.....	60
F. Tahapan-tahapan Penelitian.....	60
G. Analisis Hasil.....	62
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Langkah-langkah yang dilakukan PPAT dalam Pemberesan Harta Pailit pada Yayasan Pendidikan Kerjasama yang Berupa Tanah di Luar Mekanisme Lelang.....	65

B. Kendala-kendala dalam Pelaksanaan Pemberesan Harta Pailit	86
pada Yayasan Pendidikan Kerjasama dan Solusinya.....	

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan.....	95
--------------------	----

B. Saran.....	98
---------------	----

DAFTAR PUSTAKA.....	99
---------------------	----

LAMPIRAN