



## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI .....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
INTISARI.....	ix
<i>ABSTRACT</i> .....	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR .....	xiv
BAB I.....	1
PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah .....	6
C. Tujuan Penelitian .....	6
D. Manfaat Penelitian .....	7
E. Keaslian Penelitian.....	8
BAB II.....	13
TINJAUAN PUSTAKA .....	13
A. Tinjauan Umum Pendaftaran Tanah .....	13
1. Konsep Pendaftaran Tanah.....	13
2. Sistem Pendaftaran Tanah .....	17
3. Dasar Hukum, Asas dan Tujuan Pendaftaran Tanah.....	25
B. Penyelenggara dan Pelaksana Pendaftaran Tanah .....	30
C. Pelaksanaan Pendaftaran Tanah di Indonesia .....	31
1. Pendaftaran Tanah Untuk Pertama Kali .....	31
2. Pemeliharaan Data Pendaftaran Tanah.....	37
BAB III .....	39
METODE PENELITIAN.....	39



A. Jenis Penelitian.....	39
B. Jenis Data .....	40
C. Teknik Pengumpulan Data.....	42
D. Teknik Analisis Data.....	43
BAB IV .....	44
ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....	44
A. Perwujudan Aspek Teknologi Informasi dalam Pengaturan Pendaftaran Tanah .....	44
1. Teknologi Informasi dalam Pendaftaran Tanah .....	46
2. Perwujudan Aspek Teknologi Informasi dalam Pendaftaran Tanah pada Peraturan Perundang-undangan Terkait Pendaftaran Tanah .....	56
3. Perwujudan Aspek Teknologi Informasi dalam Pendaftaran Tanah pada Peraturan Perundang-undangan Terkait Teknologi Informasi.....	106
4. Perwujudan Aspek Teknologi Informasi dalam Pendaftaran Tanah pada Peraturan Perundang-undangan Terkait Pelayanan Publik.....	115
B. Manfaat Teknologi Informasi dalam Pendaftaran Tanah.....	121
1. Manfaat Teknologi Informasi dalam Pendaftaran Tanah bagi Pemerintah	123
2. Manfaat Teknologi Informasi dalam Pendaftaran Tanah bagi Masyarakat	130
BAB V.....	133
PENUTUP.....	133
A. Kesimpulan .....	133
B. Saran.....	134
DAFTAR PUSTAKA .....	xv