

Daftar Pustaka

- Agustiady, T. K., dan Elizabeth A. Cudney. 2016. *"Total Productive Maintenance Strategies and Impelementation Guide."* CRC Press Taylor & Francis Group
- Ananth. 2017. *"The Eight Pillars of TPM."* Hash Management Services LLP. diakses pada tanggal 10 Oktober 2020. <http://www.hashllp.com/the-eight-pillars-of-tpm/>
- Auditor General for Local Government. 2015. *"Asset Management for Local Governments."* AGLG Perspective Booklet-Audit Topic 3, July 2015
- Badan Pemeriksa Keuangan. 2018. Laporan Hasil Pemeriksaan BPK RI No 04/HP/XVI/01/2018 tanggal 23 Januari 2018
- Badan Pemeriksa Keuangan. 2017. Laporan Hasil Pemeriksaan BPK RI No 50C/HP/XVI/05/2017 tanggal 18 Mei 2017
- Badan Pemeriksa Keuangan. 2017. Laporan Hasil Pemeriksaan BPK RI No 10/HP/XVI/01/2017 tanggal 18 Januari 2017
- Campbell, John D., Andrew K. S. Jardine, dan Joel McGlynn. 2011. *"Asset Management Excellence Optimizing Equipment Life-Cycle Decisions."* 2nd Edition. CRC Press Taylor & Francis Group
- Ditjen Cipta Karya. 2018. *"Dedikasi Terbaik Bagi Negeri."* Jakarta: Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. diakses pada tanggal 10 Oktober 2020. https://bpsdm.pu.go.id/kms/admin/_assets/uploads/adminkms/papers/PIW/KMS_BOOK_20180910044533.pdf
- Fuller, S. K. dan Stephen R. Petersen. 1996. *"Life Cycle Costing Manual for the Federal Energy Management Program."* Washington: U.S. Government Printing Office.
- Gopanagoni, Varshini, dan Sree Lakshmi Velpula. 2020. *"An Analytical Approach on Life Cycle Cost Analysis of a Green Building."* *Material Today Preceedings* 33 (2020): 387-390. diakses pada tanggal 10 Oktober 2020. <https://doi.org/10.1016/j.matpr.2020.04.226>
- Hasting, N. A. J. 2015. *"Physical Asset Management With an Introduction to ISO55000."* 2nd Edition. Springer International Publishing Switzerland. Diakses pada tanggal 10 Oktober 2020 <https://doi.org/10.1007/978-3-319-14777-2>
- Huang, Z., Yujie Lu, Nyuk Hien Wong, dan Choon Hock Poh. 2019. *"The True Cost of Greening a Building: Life Cycle Cost Analysis of Vertical Greenery System (VGS) in Tropical Climate."* *Journal of Cleaner Production* Vol 228:

437-454. diakses pada tanggal 10 Oktober 2020.
<https://doi.org/10.1016/J.clepro.2019.04.275>

Japan Institute of Plant Maintenance. 2020. "*Total Productive Maintenance.*"
diakses pada tanggal 10 Oktober 2020. <https://jipmglobal.com/about/tpm>

Kaming, P., Ign Himawan Lian, dan W. Alexander Sigit. 2019. "*Adopsi Life Cycle Costing untuk Bangunan Gedung Diklat Muara Enim.*" Jurnal Rekayasa Konstruksi Mekanika Sipil Vol 2 No 2, Agustus 2019

Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. 2018. "*Renovasi Pertahankan Nilai Cagar Budaya Istora Senayan.*" diakses pada tanggal 10 Oktober 2020. <https://www.pu.go.id/berita/view/15237/renovasi-pertahankan-nilai-cagar-budaya-istora-senayan>

Keputusan Menteri Keuangan Nomor 295/KM.6/2019 tentang Tabel Masa Manfaat dalam rangka Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat

Keputusan Gubernur DKI Jakarta Nomor 475 Tahun 1993 tentang Penetapan Bangunan-Bangunan Bersejarah di DKI Jakarta Sebagai Benda Cagar Budaya

Korpi, E. dan Timo Ala-Risku. 2008. "*Life Cycle Costing: a Review of Published Case Studies.*" Managerial Auditing Journal Vol 23 No 3 2008: 240-261.
diakses pada tanggal 10 Oktober 2020.
<https://doi.org/10.1108/02686900810857703>

KPSPI. 2018. "*Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia.*" Jakarta: MAPPI Edisi VII

Kwon, Nahyun, Kwonsik Song, Yonghan Ahn, MoonSun Park, dan Youjin Jang. 2020. "*Maintenance Cost Prediction for Aging Residential Buildings Based on Case-Based Reasoning and Genetic Algorithm.*" Journal of Building Engineering 28 (2020) 101006 diakses pada tanggal 10 Oktober 2020.
<https://doi.org/10.1016/j.jobbe.2019.101006>

Laporan Keuangan Kementerian Sekretariat Negara Tahun Anggaran 2018

Lemer, Andrew. 1999. "*Building Public Works Infrastructure Management Systems for Achieving High Return on Public Assets.*" Public Works Management & Policy 3 (3): 255-272. diakses pada tanggal 10 Oktober 2020.
<https://doi.org/10.1177/1087724X9933007>

Schade, Jutta. 2007. "Life Cycle Costing for Building." Department of Civil, Mining and Environmental Engineering, Luleå University of Technology, Sweden.

- Nakajima, S. 1988. *"Introduction to TPM (Total Productive Maintenance)."* Productivity Press, Portland
- Pai, M. P., Ramachandra C. G., T. R. Srinivas, dan M. J. Raghavendra. 2018. "A Study on Usage of Total Productive Maintenance in Selected SMEs." IOP Conference Series: Material Science and Engineering 376 (2018) 012117 diakses pada tanggal 10 Oktober 2020. <https://doi.org/10.1088/1757-899X/376/1/012117>
- Peraturan Pemerintah Nomor 36 Tahun 2005 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung
- Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan
- Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah
- Peraturan Menteri Sekretaris Negara Nomor 9 Tahun 2018 tentang Organisasi dan Tata Kerja Pengelolaan Komplek Gelanggang Olah Raga Bung Karno
- Peraturan Menteri Keuangan Nomor 124/PMK.010/2017 tentang Sasaran Inflasi Tahun 2019, Tahun 2020, dan Tahun 2021
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 24/PRT/M/2008 tentang Pedoman Pemeliharaan dan Perawatan Bangunan Gedung
- Peraturan Gubernur DKI Jakarta Nomor 162 Tahun 2017 tentang Penataan Ruang Kawasan Khusus Gelora Bung Karno/Senayan
- PPK GBK. 2020. *"Visi dan Misi PPK GBK."* diakses pada tanggal 10 Oktober 2020. <https://gbk.id/visi-misi/>
- PPK GBK. 2020. *"Reservasi Istora Senayan."* diakses pada tanggal 10 Oktober 2020. https://reservation.gbk.id/venue/id_istora-senayan
- Putro, Risky W.S, dan Raflis. 2019. *"Analisis Life Cycle Cost pada Green Building Peringkat Platinum di Indonesia."* Prosiding Seminar Intelektual Muda #1, Inovasi Ilmu Pengetahuan, Teknologi dan Seni dalam Perencanaan dan Perancangan Lingkungan Terbangun. Jakarta: Universitas Trisakti
- Ringer, Mike. 2008. *"Discounting Future Fuel Costs at a Social Discount Rate."* California: CEC
- Ruegg, Rosalie T., Stephen R. Petersen, dan Harold E. Marshall. 1980. *"Recommended Practice for Measuring Life-Cycle Costs of Buildings and Building Systems."* Washington: U.S. Department of Commerce

- Singh, Jagdeep, Harwinder Singh, dan Vinayak Sharma. 2018. *"Success of TPM Concept in a Manufacturing Unit – a Case Study."* International Journal of Productivity and Performance Management: 536 diakses pada tanggal 10 Oktober 2020. <https://doi.org/10.1108/IJPPM-01-2017-0003>
- Spickova, Marketa, dan Renata Myskova. 2015. *"Cost Efficiency Evaluation using Life Cycle Costing as Strategic Method."* Procedia Economics and Finance 34 (2015): 337-343. diakses pada tanggal 10 Oktober 2020. [https://doi.org/10.1016/S2212-5671\(15\)01638-X](https://doi.org/10.1016/S2212-5671(15)01638-X)
- State of Alaska – Department of Education & Early Development. 2018. *"Life Cycle Cost Analysis Handbook"*. 2nd Edition. Alaska
- Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung
- Veres, Cristina, Liviu Marian, Sorina Moica, dan Karam Al-Akel. 2018. *"Case Study Concerning 5S Method Impact in an Automotive Company."* Procedia Manufacturing 22 (2018): 900-905. diakses pada tanggal 10 Oktober 2020. <https://doi.org/10.1016/j.promfg.2018.03.127>
- Vorne. 2019. *"World Class OEE."* Vorne Industries Inc. diakses pada tanggal 10 Oktober 2020. <https://www.oee.com/world-class-oee.html>
- Vorne. 2019. *"OEE Benchmarks."* Vorne Industries Inc. diakses pada tanggal 10 Oktober 2020. <https://www.leanproduction.com/oee.html>
- Wijaya, E. R. 2017. *"Analisis Pemeliharaan Gedung (Studi pada Gedung Poliklinik Terpadu RSUD Wonosari)."* Tesis tidak diterbitkan. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada
- World Bank. 2020. *"Inflation – Indonesia"*. diakses pada tanggal 10 Oktober 2020. <https://data.worldbank.org/country/indonesia>