

ANALISIS KOMPARATIF VALUASI EKONOMI WISATA HUTAN PINUS SARI DAN PUNCAK KEBUN BUAH MANGUNAN DI KAWASAN WISATA MANGUNAN BANTUL

Oleh
Retno Murti Andayani
16/393480/GE/08228

INTISARI

Pariwisata merupakan salah satu sub sektor ekonomi yang paling pesat pertumbuhannya. Pariwisata adalah sektor unggulan yang dapat memicu adanya kegiatan ekonomi yang lain. Hutan Pinus Sari dan Puncak Kebun Buah Mangunan merupakan contoh wisata unggulan berbasis alam yang berada di kawasan wisata Mangunan. Hutan Pinus Sari memiliki daya tarik alam berupa pemandangan hutan pinus sedangkan Puncak Kebun Buah Mangunan berupa pemandangan perbukitan dan Sungai Oyo di bawahnya. Perbedaan jenis sumberdaya alam yang dimanfaatkan untuk jasa wisata akan menghasilkan nilai ekonomi yang berbeda pula. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengidentifikasi karakteristik wisatawan, menghitung nilai ekonomi total (NET), serta menganalisis komparatif antara wisata Hutan Pinus Sari dan Puncak Kebun Buah Mangunan di kawasan wisata Mangunan Bantul.

Karakteristik wisatawan didapatkan dari data survei lapangan dengan bantuan kuesioner. Valuasi ekonomi untuk nilai guna dihitung dari rata-rata hasil yang didapatkan dari objek wisata dan penduduk sekitar yang terlibat sedangkan nilai non guna didapatkan dengan menanyakan kesediaan membayar wisatawan. Analisis komparatif terhadap penilaian wisatawan dilakukan dengan skoring menggunakan Skala Likert.

Wisatawan dari Hutan Pinus Sari dan Puncak Kebun Buah Mangunan memiliki karakteristik yang sama, yakni didominasi oleh penduduk usia muda yaitu sekitar 15-30 tahun dengan pendidikan terakhir rata-rata tamatan SMA/ sederajat dan pendapatan antara Rp1.000.000 hingga Rp 2.000.000. Hasil perhitungan menunjukkan nilai ekonomi total (NET) wisata Hutan Pinus Sari sebesar Rp 20.385.143.413 sedangkan Puncak Kebun Buah Mangunan sebesar Rp 10.529.076.625. Perbedaan nilai ekonomi total wisata Hutan Pinus Sari dan Puncak Kebun Buah Mangunan dinilai dengan indikator berupa daya tarik wisata alam yang ditawarkan, harga tiket masuk yang terjangkau, ketersediaan fasilitas umum penunjang wisata, dan kemudahan akses untuk menjangkau lokasi wisata. Hasil penelitian menunjukkan bahwa wisata Hutan Pinus Sari memiliki hasil skoring lebih tinggi daripada Puncak Kebun Buah Mangunan.

Kata kunci: Hutan Pinus Sari, Puncak Kebun Buah Mangunan, nilai ekonomi total (NET), valuasi ekonomi, analisis komparatif

COMPARATIVE ANALYSIS OF ECONOMIC VALUATION BETWEEN HUTAN PINUS SARI AND PUNCAK KEBUN BUAH MANGUNAN IN MANGUNAN BANTUL TOURISM AREA

By
Retno Murti Andayani
16/393480 / GE / 08228

ABSTRACT

Tourism is one of the fastest growing economic sub sectors. Tourism is a leading sector that can trigger other economic activities. Hutan Pinus Sari and Puncak Kebun Buah Mangunan are examples of superior nature-based tourism in the Mangunan tourism area. Hutan Pinus Sari has a natural attraction in the form of a view of the pine forest while Puncak Kebun Buah Mangunan in the form of a view of the hills and Oyo River below. Different types of natural resources used for tourism will produce different economic value. The purpose of this research is to identify the characteristics of tourists, calculate the total economic value (TEV), and analyze the comparative between the tourism of Hutan Pinus Sari and Puncak Kebun Buah Mangunan in Mangunan Bantul.

The characteristics of tourist are obtained from field survey data with the help of questionnaires. Economic valuation for use value is calculated from the average results of tourism activity and local residents who are involved in the tourism economic activity. Non use value is obtained by asking the willingness to pay (WTP) of tourists. Comparative analysis of tourism ratings was carried out by scoring using the Likert Scale.

The tourists from Hutan Pinus Sari and Puncak Kebun Buah Mangunan have the same characteristics, which are dominated by the young population around 15-30 years with the high school education and the income between Rp1.000.000 to Rp 2.000.000. The results showed that total economic value (TEV) of Hutan Pinus Sari is Rp 20,385,143,413 while Puncak Kebun Buah Mangunan is Rp 10.529.076.625. The difference of total economic value between Hutan Pinus Sari Pine and Puncak Kebun Buah Mangunan is assessed by the indicators that used in this research. The indicators is of natural attractions offered, the affordable prices of entrance ticket, availability of public facilities which are supporting tourism and ease of access to reach tourism locations. This research shows that Hutan Pinus Sari has a higher result of scoring than Puncak Kebun Buah Mangunan.

Keywords: Hutan Pinus Sari, Puncak Kebun Mangunan, total economic value (TEV), economic valuation, comparative analysis