

## DAFTAR PUSTAKA

### 1. Buku

- Arikunto, Suharsimi, 2006, *Prosedur Penelitian: Suatu Pendekatan Praktik*, Asdi Mahasatya, Jakarta.
- Badriyah, Siti Malikhatun, 2016, *Sistem Penemuan Hukum dalam Masyarakat Prosmatik*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Badruizaman, Mariam Darus, 1994, *Aneka Hukum Bisnis*, Lumni, Bandung.
- Boediono, Herlien, 2010, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya Dibidang Kenotariatan*, Citra Aditya, Bandung.
- \_\_\_\_\_, 2015, *Asas Keseimbangan bagi Hukum Perjanjian Indonesia: Hukum Perjanjian Berlandaskan Asas-Asas Wigati Indonesia*, Citra Aditya, Bandung.
- Fuady, Munir, 2007, *Hukum Kontrak dari Sudut Pandang Hukum Bisnis*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Haris, Abdul, 2009, *Pengaruh Penatagunaan Tanah Terhadap Keberhasilan Pembangunan Infrastruktur dan Ekonomi*, Direktorat Tata Ruang dan Pertanahan BAPPENAS, Jakarta.
- Henoko, Agus Yudha, 2000, *Kebebasan Berkontraks dalam Kontrak Standar*, Karya Abditama, Surabaya.
- \_\_\_\_\_, 2010, *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial*, Prenadamedia, Jakarta.
- Ibrahim, Jonaedi Efendi, dan Johnny, 2016, *Metode Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Prenadamedia, Depok.
- Isnaeni, Moch., 2016, *Pengantar Hukum Jaminan Kebendaan*, Revka Perta Media, Surabaya.
- Kamilah, Anita, 2012, *Bangun Guna Serah (Build Operate and Transfer/BOT) Membangun Tanpa Harus Memiliki Tanah (Perspektif Hukum Agraria, hukum Perjanjian dan Hukum Publik)*, Keni Media, Bandung.
- Mertokusumo, Sudikno, 2007, *Mengenal Hukum (Suatu Pengantar)*, Liberty, Yogyakarta
- Miru, Ahmadi dan Sakka Pati, 2008, *Hukum Perikatan: Penjelasan Makna Pasal 1233 Sampai 1456 BW*, RajaGrafindo Persada, Jakarta,

- Muhammad, Abdulkadir, 2014, *Hukum Perdata Indonesia*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja, 2002, *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Picard, Michel, 2006, *Bali: Pariwisata Budaya dan Budaya Pariwisata*, Kepustakaan Populer Gramedia, Jakarta.
- Prodjodikoro, Wirjono, 1981, *Hukum Perdata tentang Persetujuan Tertentu*, Sumur Bandung, Bandung.
- \_\_\_\_\_, 2011, *Azas-Azas Hukum Perjanjian*, Mandar Maju, Bandung.
- Rahardjo, Soetjipto, 1983, *Permasalahan Hukum di Indonesia*, Alumni, Bandung.
- Salim H.S., 2010, *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta.
- \_\_\_\_\_, 2011, *Perancangan Kontrak & Memorandum of Understanding (MOU)*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Santoso, Budi, 2008, *Aspek Hukum Pembiayaan Proyek Infrastruktur dengan Metode BOT (Build Operate Transfer)*, Genta Press, Yogyakarta.
- Santoso, Urip, 2010, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Kencana, Jakarta.
- \_\_\_\_\_, 2013, *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*, Kencana Prenada Media, Jakarta.
- Sarosa, Samiaji, 2012, *Penelitian Kualitatif Dasar-Dasar*, Indeks, Jakarta.
- Satrio, J., 1995, *Perikatan Lahir dari Perjanjian*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Setiawan, R., 1987, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Binacipta, Bandung.
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji, 2014, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Soenandar, Targana, Fathurrahman Djamil, Mariam Darus Badruzaman, Sutan Remy S., dan Heru Soeprartono, 2001, *Kompilasi Hukum Perikatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Subekti, 1984, *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, Intermasa, Jakarta.

\_\_\_\_\_, 1987, *Hukum Perjanjian*, Intermasa, Jakarta.

\_\_\_\_\_, 2008, *Hukum Perjanjian*, Intermasa, Jakarta.

Sutiyoso, Bambang, 2006, *Penyelesaian Sengketa Bisnis*, Citra Media, Yogyakarta

Syaifuddin, Muhammad, 2012, *Hukum Kontrak*, Mandar Maju, Bandung,

Syamsudin, M., 2007, *Operasional Penelitian Hukum*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.

## 2. Penulisan Hukum dan Jurnal Ilmiah

Aryo Dwi Prasnowo dan Siti Malikhatum Badriyah, "Implementasi Asas Keseimbangan Bagi Para Pihak dalam Perjanjian Baku", *Jurnal Magister Hukum Udayana*, Vol. 8, No. 1, Mei 2019.

Annisa Aryaningrum, 2020, "Penerapan Asas Itikad Baik Dalam Perjanjian Sewa Menyewa *Booth* Pada Acara Exposure 2019 di Yogyakarta", *Skripsi*, Program Sarjana Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada.

Dewi Atriani, 2018, "Tinjauan Yuridis Perjanjian Kerjasama antara Universitas Gadjah Mada dengan PT Neocelindo Intibeton tentang Pembangunan Gama Bookstore", *Skripsi*, Program Sarjana Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada.

Dewi Hendrawati, "Penerapan Asas Kebebasan Berkontrak Dalam Pembuatan Perjanjian Baku (Studi Normatif Pada Perjanjian Pembiayaan Konsumen)", *Masalah-Masalah Hukum*, Vol. 40, No. 4, Oktober 2011.

Ediarno, 2019, "Tinjauan Atas Prinsip Keseimbangan Didalam Perjanjian Sewa-Menyewa Lahan *Base Tranceiver Station* (BTS) Studi Kasus PT Protelindo di Muara Enim, Sumatera Selatan", *Tesis*, Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada.

M. Muhtarom, "Asas-Asas Hukum Perjanjian: Suatu Landasan Dalam Pembuatan Kontrak", *Jurnal SUHUF*, Vol. 26, No. 1, Mei 2014.

Selo Soemardjan, "Pariwisata dan Kebudayaan", *Prisma*, Vol. 3, No. 1, 1974.

Taufiq El Rahman, "Perjanjian BOLD (Build and Transfer): Konsep, Praktek, dan Perkembangannya di Indonesia", *Jurnal Mimbar Hukum*, Vol. 6, No. 32, 1999.

Urip Santoso, "Perolehan Hak Atas Tanah yang Berasal dari Reklamasi Pantai", *Mimbar Hukum*, Vol. 27, No. 2, Juli 2015.

\_\_\_\_\_, “Pembebanan Hak Sewa Untuk Bangunan Atas Tanah Hak Milik: Perspektif Asas dan Pembuktian”, *Yuridika*, Vol. 33, No. 2, Mei 2018

### 3. Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (*Burgerlijk Wetboek*) terjemahan oleh R. Subekti dan R. Tjitrosudibio.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043).

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 30 Tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 138, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3872).

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 117, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4432).

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 36 Tahun 2005 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 83, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4532).

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah

Keputusan Menteri Tenaga Kerja Republik Indonesia No. Kep-23/Men/1999 tentang Penetapan Upah Minimum Regional Pada 27 (Dua Puluh Tujuh) Propinsi di Indonesia dan Upah Minimum Sektoral Regional Pada 19 (Sembilan Belas) Propinsi di Indonesia.

Keputusan Gubernur Bali Nomor 643 Tahun 1997 tentang Penetapan Kelurahan-Kelurahan Definitif sebagai Pemecahan Kelurahan di Kabupaten Daerah Tingkat II Badung.

### 4. Website

Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Pemerintah Kabupaten Badung, 2010, “Dokumen Pariwisata”, <http://bappeda.badungkab.go.id/assets/img/dokumen/PROFIL-PARIWISATA.pdf> diakses pada 28 Juli 2020.

Badan Pusat Statistik Provinsi Bali, 2020, “Jumlah Wisatawan Asing ke Bali Menurut Bulan 1982-2020”, <https://bali.bps.go.id/statictable/2018/02/09/21/jumlah-wisatawan-asing-ke-bali-menurut-bulan-1982-2019.html> diakses pada 28 Juli 2020

I Wayan Sukada, 2014, “Sumber Data Harga Pasar Dalam Penilaian Tanah”, <https://bppk.kemenkeu.go.id/content/berita/balai-diklat-keuangan-denpasar-sumber-data-harga-pasar-dalam-penilaian-tanah-2019-11-05-5727164d/> diakses pada 7 Desember 2020.