

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR	x
ABSTRAK.....	1
ABSTRACT.....	2
BAB 1 PENDAHULUAN	3
1.1 Latar Belakang.....	3
1.2 Rumusan Masalah.....	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Batasan Masalah.....	6
1.5 Manfaat Penelitian.....	6
1.6 Keaslian Penelitian	7
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA	8
2.1 Pengertian Proyek.....	8
2.2. Keterlambatan Proyek	9
2.3 Jenis-Jenis Keterlambatan Proyek	10
2.4 Keterlambatan Proyek Konstruksi.....	11
2.5 Penelitian Terkait Keterlambatan Proyek Konstruksi Gedung.....	12

BAB 3 LANDASAN TEORI.....	22
3.1 Pengertian Proyek Konstruksi	22
3.2 Jenis-Jenis Proyek Konstruksi	22
3.3 Manajemen Proyek	24
3.4 Sumberdaya Proyek.....	25
3.5 Proses Manajemen Proyek.....	26
3.6 Bidang Pengetahuan Proyek.....	27
3.7 Unsur-Unsur Pelaksana Proyek	29
3.8 Analisis Statistik Deskriptif.....	32
3.9.1 Mean	33
3.9.2 Median.....	34
3.9.3 Modus	34
BAB 4 METODE PENELITIAN	35
4.1 Pendahuluan.....	35
4.2 Prosedur Penelitian	36
4.2.1 Studi Literatur.....	37
4.2.2 Pengumpulan Data.....	37
4.2.3 Analisis data dan pembahasan.....	37
3.2.4 Kesimpulan dan saran	38
BAB 5 HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	39
5.1 Pendahuluan.....	39
5.2 Pengumpulan data.....	39
5.3 Analisis Data.....	42
5.3.1 Analisis Faktor Keterlambatan berdasarkan Sumberdaya Proyek.....	43
5.3.2 Analisis Faktor Keterlambatan berdasarkan Proses Manajemen Proyek	47
5.3.3 Analisis Faktor Keterlambatan berdasarkan Bidang Pengetahuan Proyek.....	51



5.3.4 Analisis Faktor Keterlambatan berdasarkan Unsur-unsur Pelaksana Proyek.....	58
5.3.5 Analisis Faktor Keterlambatan berdasarkan Total Jumlah Faktor	62
BAB 6 KESIMPULAN DAN SARAN	63
6.1 Kesimpulan.....	63
6.2 Saran.....	64
DAFTAR PUSTAKA	65
LAMPIRAN.....	69



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Penelitian terkait analisis faktor-faktor keterlambatan proyek konstruksi gedung.....	7
Tabel 5.1 Perekapan Penelitian yang Telah Dilakukan Sebelumnya.....	39

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Bagan pola penggunaan sumberdaya	26
Gambar 4.1 Bagan alir penelitian.....	36
Gambar 5.1 Hasil Identifikasi Faktor Keterlambatan Berdasarkan Sumberdaya Proyek	43
Gambar 5.2 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Sumberdaya Alat.....	44
Gambar 5.3 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Sumberdaya Keuangan ...	44
Gambar 5.4 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Sumberdaya Lingkungan	45
Gambar 5.5 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Sumberdaya Material	45
Gambar 5.6 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Sumberdaya Metode	46
Gambar 5.7 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Sumberdaya Tenaga Kerja	46
Gambar 5.8 Hasil Identifikasi Faktor Keterlambatan berdasarkan Proses Manajemen Proyek	47
Gambar 5.9 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Proses Manajemen Eksekusi	48
Gambar 5.10 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Proses Manajemen Inisiasi	49
Gambar 5.11 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Proses Manajemen Monitor dan Kontrol	49
Gambar 5.12 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Proses Manajemen Perencanaan	50
Gambar 5.13 Hasil Identifikasi Faktor Keterlambatan Berdasarkan Bidang Pengetahuan Proyek	51
Gambar 5.14 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Bidang Pengetahuan Biaya Proyek	52
Gambar 5.15 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Bidang Pengetahuan Integrasi Proyek	53

Gambar 5.16 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Bidang Pengetahuan Jadwal Proyek	54
Gambar 5.17 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Bidang Pengetahuan Komunikasi Proyek.....	54
Gambar 5.18 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Bidang Pengetahuan Kualitas Proyek	55
Gambar 5.19 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Bidang Pengetahuan Lingkup Proyek.....	55
Gambar 5.20 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Bidang Pengetahuan Pengadaan Proyek	56
Gambar 5.21 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Bidang Pengetahuan Resiko Proyek	56
Gambar 5.22 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Bidang Pengetahuan Stakeholder Proyek	57
Gambar 5.23 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Bidang Pengetahuan Sumberdaya Proyek	57
Gambar 5.24 Hasil Identifikasi Faktor Keterlambatan berdasarkan Unsur-unsur Pelaksana Proyek	58
Gambar 5.25 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Konsultan Pengawas	59
Gambar 5.26 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Konsultan Perencana	60
Gambar 5.27 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Kontraktor	60
Gambar 5.28 Faktor Keterlambatan Dominan berdasarkan Owner	61
Gambar 5.29 Faktor Keterlambatan Konstruksi Gedung berdasarkan Total Jumlah Faktor	62