

DAFTAR ISI

PENULISAN HUKUM.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	viii
INTISARI.....	xi
ABSTRACT	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah	9
C. Tujuan Penelitian.....	9
D. Manfaat Penelitian	10
E. Keaslian Penelitian	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum tentang Asas Hukum.....	18
1. Pengertian Asas Hukum.....	18
2. Fungsi Asas Hukum.....	21
3. Asas-Asas Hukum Perjanjian	23
B. Tinjauan Umum Tentang Asas Keseimbangan.....	29
1. Pengertian Asas Keseimbangan.....	29
2. Karakteristik Asas Keseimbangan	32
3. Bentuk-Bentuk Asas Keseimbangan	35
4. Aspek-Aspek Asas Keseimbangan.....	36

C. Tinjauan Umum Tentang Perikatan	37
1. Pengertian dan Pengaturan Perikatan	37
2. Wanprestasi dan Cara Penyelesaiannya	39
3. Keadaan Memaksa	45
4. Berakhirnya Perikatan	47
D. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian	49
1. Pengertian dan Pengaturan Perjanjian	49
2. Syarat Sahnya Perjanjian	51
3. Unsur-Unsur Perjanjian	56
E. Tinjauan Umum tentang Perjanjian Sewa Menyewa	58
1. Pengertian Perjanjian Sewa Menyewa	58
2. Kewajiban Para Pihak	59
3. Risiko Dalam Perjanjian Sewa Menyewa	60
4. Berakhirnya Perjanjian Sewa Menyewa	61
F. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Baku	63
1. Pengertian Perjanjian Baku	63
2. Ciri-Ciri Perjanjian Baku	65
3. Jenis-Jenis Perjanjian Baku	67

BAB III METODE PENELITIAN

A. Sifat Penelitian	69
B. Jenis Penelitian	69
1. Penelitian Kepustakaan	70
2. Penelitian Lapangan	73
C. Jalannya Penelitian	77
D. Analisis Data	78

E. Hambatan Penelitian.....	79
-----------------------------	----

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Penerapan Asas Keseimbangan dalam Perjanjian Sewa Menyewa Kaveling di Area <i>Food Court</i> Universitas Gadjah Mada	81
1. Hasil Peneltian.....	81
2. Pembahasan.....	89
B. Upaya Pemulihan Keseimbangan Pada Perjanjian Sewa Menyewa Kaveling Di Area <i>Food Court</i> Universitas Gadjah Mada.....	127
1. Hasil Penelitian.....	127
2. Pembahasan.....	131

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	139
B. Saran.....	141

DAFTAR PUSTAKA.....	142
----------------------------	------------

LAMPIRAN