

DAFTAR PUSTAKA

- Andoyo, Dwiki. 2019. *Bentuk dan Pengaruh Subsidi Pemerintah Terhadap Perumahan MBR pada Beberapa Lokasi di DKI Jakarta dan Kota Tangerang Selatan*. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.
- Antonio, Slaven. 2010. *Property Values, Housing Subsidies and Incentives: Evidence from Chile's Current Housing Policies*. Santiago: P. Universidad Catolica de Chile
- Apgar, Jr, William C. 1990. *Which Housing Policy Is Best?*. Cambridge: Harvard University
- Appraisal Institue, 2013. *The Appraisal of Real Estate, fourteenth Edition*. Chicago: Appraisal Institute.
- Astuti, Gayuhani Dwi. 2018. *Efektivitas Penyediaan Rusunawa Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah di Kabupaten Magelang*. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.
- Batubara, c. 1986. *Pokok Pokok Kebijaksanaan Perumahan Dan Permukiman*. Jakarta: Yayasan Obor Indonesia.
- Bappenas, 2009. *Pedoman Evaluasi Kinerja Pembangunan Sektor*. Jakarta: Kedepatian Evaluasi Kinerja Pembangunan.
- Budihardjo, Eko. 2009. *Arsitektur, Perumahan, dan Perkotaan*. Yogyakarta: Gadjah Mada University Press.
- Budihardjo, Eko. 2004. *Sejumlah Masalah Permukiman Kota*. Alumni: Bandung.
- Cai, Wenjie, and Xinhai Lu. 2015. *Housing affordability: Beyond the income and price terms, using China as a case study*. Habitat International 47:169-175.
- Cuciawati, Kartika Hera. 2018. *Evaluasi Capaian Kebijakan Pembangunan Rusunawa di Wilayah Pesisir Kota Pasuruhan*. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.
- Development Assistance Committee of The Economic Cooperation and Development. 2010. *Glossary of Key Terms in Evaluation and Results Based Management*. Paris: Development Assistance Committee of The Economic Cooperation and Development.
- Dunn, W.N. 1994. *Public Policy Analysis*. New Jersey: Pearson Education
- Gulo, W. 2002. *Metodologi Penelitian*. Jakarta: Gramedia Widiasarana Indonesia.

- Fatimah, Rohna. 2017. *Analisis Efektivitas Program Kredit Pemilikan Rumah (KPR) Subsidi Serta Dampak Sosial Ekonomi Bagi Masyarakat*. Yogyakarta: Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
- Febrita, Diana. 2016. *Pemanfaatan Rumah Susun dan Kebutuhan Pengembangannya di Kabupaten Sleman*. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.
- Floyd, C. F., & Allen, M. T. 1994. *Real Estates Principles (Vol. 4th Edition)*. Chicago: Dearborn Financial Publishing Inc.
- Hui, Eddie Chi Man. 1999. *Willingness to Pay for Better Housing in Hong Kong: Theory and Evidence (of Dwelling Space)*. *Urban Studies* 36 (2):289-304.
- Glaeser, E. L., Gyourko, J., & Saiz, A. (2008). *Housing supply and housing bubbles*. *Journal of Urban Economics*, 64, 198-217.
- Indiahono, Dwiyanto. 2009. *Kebijakan Publik Berbasis Dynamic Policy Analysis*. Gava Media: Yogyakarta
- Komala, Ade. 2016. *Evaluasi Teknis Dan Pengelolaan Rumah Susun Sederhana Sewa Di Kabupaten Sleman Yogyakarta*. Pekanbaru, Riau: Universitas Abdurrahman
- Kumar, R. 2010. *Research Methodology: A Step-by-Step Guide for Beginners*. London: SAGE Publications.
- Kusumaningrum, Aninda Ratih. 2012. *Analisis Kebijakan Rumah Susun Sewa dengan Studi Kasus Rumah Susun Madura*. Jakarta: Universitas Indonesia.
- Le Blanc, David. 2005. *Economic Evaluation of Housing Subsidy Systems: A Methodology with Application to Morocco*. Washington, D.C. : World Bank Group.
- Lester, James P., dan Joseph Stewart Jr. 2000. *Public Policy: An Evolution Approach*. Belmont: Wadsworth.
- Lusht, K. M. (2001). *Real Estate Valuation: Principles and Applications*. KML Publishing.
- Lux, Martin dan Petr Sunega. 2010. *Private Rental Housing in The Czech Republic Sociologicky Ustav*, JSTOR, Vol. 46, No. 3, 349-373.
- Maslow, Abraham H. 2010. *Motivation and Personality*. Jakarta: Rajawali.
- Marx, K., & Band, E. 1992. *Kapital: Sebuah Kritik Ekonomi Politik* (1st ed.). London: Penguin Classics.

- Murbaintoro, Tito, M Syamsul Ma'arif, Surjono H Sutjahjo, and Iskandar Saleh. 2009. *Model Pengembangan Hunian Vertikal Menuju Pembangunan Perumahan Berkelanjutan*. Jurnal Permukiman 4 (2):72-87.
- Murdiyanti, Eka Dwi. 2014. *Evaluasi Pengelolaan Rumah Susun Sederhana Sewa Gunungsari di Surabaya*. Publikasi.
- O'Sullivan, Arthur, 2006, *Urban Economics (7th Edition)*. New York: McGraw-Hill.
- Rachmawati, Rini. 2015. *Pengembangan Hunian Vertikal di Pinggiran Kota Yogyakarta: Analisis Kebutuhan dan Kebijakan*. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.
- Ramadhan, Gilang. 2017. *Efektifitas Program Perumahan Bersubsidi Pada Bank Tabungan Negara Syariah Cabang Surakarta*. Surakarta: Institut Agama Islam Negeri Surakarta
- Reeves, P. 2014. *Affordable and Social Housing: Policy and Practice*. New York: Taylor & Francis.
- Rusdiono, Tanuda Pedro. 2012. *Pengaruh Pembangunan Rusunawa terhadap Tingkat Kesejahteraan Penghuni Rumah Susun Di Kota Surakarta*. Surakarta: Universitas Sebelas Maret.
- Silas, Johan. 1993. *Perumahan: Hunian Dan Fungsi Lainnya Dari Aspek Sumberdaya Dan Eksistensinya*. Surabaya: Institusi Teknologi Sepuluh November
- Sugiyono, P. 2012. *Metode Penelitian Kombinasi (Mix Methods)*. Bandung: ALFABETA
- Sulistiyani, Estin. 2016. *Keberadaan Rumah Susun Dan Keterjangkauan Masyarakat Pengguna Di Kabupaten Bantul*. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.
- Sullivan, A. O. (1993). *Essential of Urban Economics*. Boston: Irwin.
- Suparmoko. 1994. *Pengantar Ekonomi Makro*. Yogyakarta: BPFE UGM.
- Swasto, Deva Fosterharoldas. 2016. *Evaluation of Walk-up Flats Housing for Urban Low- Income People in Yogyakarta, Indonesia*. Doctor of Philosophy, School of Architecture, Planning and Landscape Faculty of Humanities and Social Sciences, Newcastle University.
- Tritama, Ryannisa. 2018. *Prospek Pertumbuhan Apartemen dan Kontribusinya dalam Membentuk Struktur Internal Perkotaan Ypgyakarta: Analisis Berdasar Penilaian Real Estate*. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada

Turner, J.F.C. 1972. *Housing as a Verb. In Freedom to Build: Dweller Control of the Housing Process*, edited by J.F.C Turner and R. Fichter, 148-175. New York: The Macmillan Company.

Turner, J.F.C. 1976. *Housing by People: Toward Autonomy in Building Environments*. London: Marion Boyars.

Untermann, R., and R. Small. 1977. *Site Planning for Cluster Housing*. New York: Van Nostrand Reinhold.

Wu, Weiping. 2006. *Migrant intra-urban residential mobility in urban China*. *Housing Studies* 21 (5):745-765.

Winarno, Budi. 2002. *Kebijakan Publik, Teori dan Proses*. Yogyakarta: Media resindo

Yudohusodo, Siswono, dkk. 1991. *Rumah Untuk Seluruh Rakyat*. Jakarta

Peraturan Perundang-Undangan:

Peraturan Daerah Nomor 06 Tahun 2012 tentang Pengelolaan dan Pemanfaatan Rumah Susun Sewa

Peraturan Menteri Negara Perumahan Rakyat Nomor: 14/PERMEN/M/2007 Tentang Pengelolaan Rumah Susun Sewa.

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 21 Tahun 2016 tentang Kemudahan dan/atau Bantuan Perolehan Rumah Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah

Rencana Tata Ruang dan Wilayah (RTRW) Kabupaten Bantul Tahun 2005-2025

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman.

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun.