



Daftar Isi

Surat Pernyataan	iii
Kata Pengantar	iv
Intisari	vii
Abstract	viii
Daftar Isi	ix
Daftar Tabel.....	xiii
Daftar Gambar	xv

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah dan Pertanyaan Penelitian	4
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Ruang Lingkup Penelitian	5
1.4.1 Ruang Lingkup Substansi	5
1.4.2 Ruang Lingkup Lokasi	5
1.4.3 Ruang Lingkup Temporal	5
1.5 Manfaat Penelitian	6
1.5.1 Manfaat Praktis	6
1.5.2 Manfaat Teoritis	6
1.6 Keaslian Penelitian	6
1.7 Kerangka Berpikir	8

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Ruang Publik	11
2.1.1 Kualitas Ruang Publik	11
2.2 Ruang Terbuka Hijau.....	12
2.2.1 Fungsi RTH.....	13
2.2.2 Tipologi RTH.....	14
2.2.3 RTH Taman Kota.....	16
2.3 Kota Hijau.....	17
2.3.1 Elemen Kota Hijau.....	17



2.4	Sense of Place	18
2.4.1	Relationships to Place	19
2.5	Persepsi Masyarakat	19
2.5.1	Faktor Penyebab Terjadinya Persepsi	20
2.5.2	Persepsi Masyarakat terhadap Ruang Publik	22
2.6	Partisipasi Masyarakat	23
2.6.1	Bentuk Partisipasi Masyarakat	23
2.6.2	Jenis Partisipasi Masyarakat dalam Pembangunan	24
2.6.3	Tingkat Partisipasi Masyarakat	25
2.6.4	Faktor Yang Mempengaruhi Partisipasi Masyarakat	27
2.7	Partisipasi Masyarakat dalam Pengelolaan RTH Publik	28
2.8	Deduksi Teori	29
2.9	Kerangka Teori	37

BAB III METODE PENELITIAN

3.1	Paradigma Penelitian	39
3.2	Unit Amatan dan Unit Analisis	39
3.2.1	Unit Amatan	39
3.2.2	Unit Analisis	39
3.3	Instrumen Penelitian	42
3.4	Metode Pengumpulan Data.....	43
3.4.1	Data Primer	43
3.4.2	Data Sekunder	44
3.5	Teknik Pengambilan Sampel	45
3.6	Metode Analisis Data	46
3.6.1	Persepsi Masyarakat terhadap RTH Publik.....	46
3.6.2	Partisipasi Masyarakat terhadap RTH Publik	47
3.7	Tahapan Penelitian.....	48

BAB IV DESKRIPSI WILAYAH PENELITIAN

4.1	Deskripsi Kota Banjarbaru	49
4.1.1	Kondisi Kependudukan Kota Banjarbaru	52
4.1.2	Kondisi RTH Kota Banjarbaru.....	54
4.1.3	Aksesibilitas dan Perilaku Pergerakan Masyarakat Kota Banjarbaru.....	55



4.2	Deskripsi Taman Van Der Pijl.....	57
4.2.1	Sejarah perkembangan Taman Van Der Pijl.....	58
4.2.2	Pengelolaan Taman Van Der Pijl.....	59
4.2.3	Ragam Aktivitas di Taman Van Der Pijl	60
4.3	Deskripsi RTH Taman Pintar	63
4.3.1	Sejarah perkembangan RTH Taman Pintar.....	65
4.3.2	Pengelolaan RTH Taman Pintar.....	66
4.3.3	Ragam Aktivitas di RTH Taman Pintar	67

BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN

5.1	Karakteristik Pengunjung Taman	70
5.1.1	Berdasarkan Jenis Kelamin	70
5.1.2	Berdasarkan Usia	71
5.1.3	Berdasarkan Pekerjaan	72
5.1.4	Berdasarkan Tingkat Pendidikan	73
5.1.5	Berdasarkan Cara Mengakses RTH	74
5.1.6	Berdasarkan Tujuan Kunjungan ke RTH.....	75
5.1.7	Berdasarkan Frekuensi Masyarakat dalam Penggunaan RTH.....	77
5.2	Persepsi terhadap RTH	79
5.2.1	Aksesibilitas	79
5.2.2	Kelengkapan Fasilitas Taman	89
5.2.3	Kenyamanan dan Keamanan Taman.....	103
5.2.4	Keindahan Estetika Taman	112
5.2.5	Keragaman dan Keterbukaan	120
5.2.6	Persepsi Masyarakat terhadap RTH Publik Kota Banjarbaru	128
5.3	Partisipasi Masyarakat terhadap RTH Publik.....	129
5.3.1	Partisipasi Masyarakat dalam Pemanfaatan RTH Publik.....	129
5.3.2	Partisipasi Masyarakat dalam Pengelolaan RTH Publik.....	130
5.4	Pembahasan Komprehensif	143
5.5	Pembahasan Teoritik	148

BAB VI PENUTUP

6.1	Kesimpulan	151
6.2	Saran	152



6.2.1	Saran terhadap Pemerintah.....	152
6.2.2	Saran terhadap Masyarakat	153
6.2.3	Saran terhadap Penelitian Selanjutnya	153

Daftar Pustaka

Lampiran



Daftar Tabel

Tabel 1.1 Tabel Keaslian Penelitian.....	7
Tabel 2.1 Jenis Kepemilikan RTH	15
Tabel 2.2 Deduksi Teori.....	30
Tabel 3.1 Variabel Penelitian Persepsi Masyarakat.....	40
Tabel 3.2 Variabel Penelitian Partisipasi Masyarakat.....	41
Tabel 3.3 Daftar Data Primer yang Dibutuhkan	43
Tabel 3.4 Daftar Data Sekunder yang Dibutuhkan	44
Tabel 3.5 Contoh Kuesioner	46
Tabel 4.1 Luas Wilayah per Kecamatan Kota Banjarbaru.....	50
Tabel 4.2 Luas Penggunaan Lahan Kota Banjarbaru.....	50
Tabel 4.3 Kepadatan Penduduk Kota Banjarbaru	53
Tabel 4.4 Luas RTH Kota Banjarbaru	54
Tabel 4.5 Sejarah Perkembangan Taman Van Der Pijl.....	59
Tabel 4.6 Sejarah RTH Taman Pintar	66
Tabel 5.1 Rekapitulasi Skor Aksesibilitas Taman Van Der Pijl	88
Tabel 5.2 Rekapitulasi Skor Aksesibilitas RTH Taman Pintar.....	89
Tabel 5.3 Rekapitulasi Skor Kelengkapan Fasilitas Taman Van Der Pijl	102
Tabel 5.4 Rekapitulasi Skor Kelengkapan Fasilitas RTH Taman Pintar.....	103
Tabel 5.5 Rekapitulasi Skor Kenyamanan dan Keamanan Taman Van Der Pijl	111
Tabel 5.6 Rekapitulasi Skor Kenyamanan dan Keamanan RTH Taman Pintar .	111
Tabel 5.5.7 Rekapitulasi Skor Keindahan Estetika Taman Van Der Pijl.....	119
Tabel 5.5.8 Rekapitulasi Skor Keindahan Estetika RTH Taman Pintar	120
Tabel 5.9 Rekapitulasi Skor Keragaman dan Keterbukaan di Taman Van Der Pijl.....	126
Tabel 5.10 Rekapitulasi Skor Keragaman dan Keterbukaan di RTH Taman Pintar	127
Tabel 5.11 Persepsi Masyarakat terhadap Taman Van Der Pijl.....	128
Tabel 5.12 Persepsi Masyarakat terhadap RTH Taman Pintar	128
Tabel 5.13 Alasan Responden Taman Van Der Pijl yang Menolak untuk Berpartisipasi	133
Tabel 5.14 Bentuk Sumbangan yang Mampu Diberikan Responden Taman Van Der Pijl.....	133
Tabel 5.15 Alasan Responden RTH Taman Pintar yang Menolak	



untuk Berpartisipasi	134
Tabel 5.16 Bentuk Sumbangan yang Mampu Diberikan Responden RTH Taman Pintar	135
Tabel 5.17 Pengetahuan Responden Taman Van Der Pijl tentang RTH	135
Tabel 5.18 Pengetahuan Responden RTH Taman Pintar tentang RTH.....	136



Daftar Gambar

Gambar 1.1 Bagan Kerangka Berpikir.....	10
Gambar 2.1 Tipologi Ruang Terbuka Hijau	15
Gambar 2.2 Bagan Kerangka Teori	38
Gambar 4.1 Peta Administrasi Kota Banjarbaru.....	49
Gambar 4.2 Peta Guna Lahan Kota Banjarbaru.....	52
Gambar 4.3 Piramida Penduduk Kota Banjarbaru.....	53
Gambar 4.4 Peta RTH Kota Banjarbaru	55
Gambar 4.5 Peta Trayek Angkutan Umum Kota Banjarbaru	56
Gambar 4.6 Taman Van Der Pijl.....	57
Gambar 4.7 Peta Guna Lahan Sekitar Taman Van Der Pijl.....	58
Gambar 4.8 Ragam Kegiatan di Taman Van Der Pijl.....	62
Gambar 4.9 RTH Taman Pintar	63
Gambar 4.10 Guna Lahan di Sekitar RTH Taman Pintar	64
Gambar 4.11 Rancangan Awal RTH Taman Pintar.....	65
Gambar 4.12 Ragam Kegiatan RTH Taman Pintar	69
Gambar 5.1 Persentase Responden Taman Van Der Pijl berdasarkan Jenis Kelamin	70
Gambar 5.2 Persentase Responden RTH Taman Pintar berdasarkan Jenis Kelamin	71
Gambar 5.3 Responden Taman Van Der Pijl berdasarkan Usia	71
Gambar 5.4 Responden RTH Taman Pintar berdasarkan Usia.....	72
Gambar 5.5 Responden Taman Van Der Pijl berdasarkan Pekerjaan.....	73
Gambar 5.6 Responden RTH Taman Pintar berdasarkan Pekerjaan	73
Gambar 5.7 Responden Taman Van Der Pijl berdasarkan Tingkat Pendidikan ...	74
Gambar 5.8 Responden RTH Taman Pintar berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	74
Gambar 5.9 Cara responden mengakses Taman Van Der Pijl.....	75
Gambar 5.10 Cara Responden Mengakses RTH Taman Pintar.....	75
Gambar 5.11 Kegiatan yang dilakukan selama di Taman Vam Der Pijl	76
Gambar 5.12 Kegiatan yang dilakukan selama di RTH Taman Pintar	76
Gambar 5.13 Frekuensi Kunjungan Responden ke Taman Van Der Pijl	77
Gambar 5.14 Durasi Kunjungan Responden di Taman Van Der Pijl	77
Gambar 5.15 Frekuensi Kunjungan Responden ke RTH Taman Pintar	78
Gambar 5.16 Durasi Kunjungan Responden di RTH Taman Pintar	78



Gambar 5.17 Persepsi Masyarakat terhadap Keterjangkauan Lokasi Taman Van Der Pijl	80
Gambar 5.18 Persepsi Masyarakat terhadap Keterjangkauan Lokasi RTH Taman Pintar	80
Gambar 5.19 Lokasi Kedua RTH Publik di Kota Banjarbaru	81
Gambar 5.20 Persepsi Masyarakat terhadap Kedekatan Taman Van Der Pijl dari Rumah.....	82
Gambar 5.21 Persepsi Masyarakat terhadap Kedekatan RTH Taman Pintar dari Rumah.....	83
Gambar 5.22 Persepsi Masyarakat terhadap Keberadaan Transportasi Umum Menuju Taman Van Der Pijl.....	83
Gambar 5.23 Persepsi Masyarakat terhadap Keberadaan Transportasi Umum Menuju RTH Taman Pintar	84
Gambar 5.24 Kondisi Zebra Cross Dan Jalur Pejalan Kaki di sekitar Taman Van Der Pijl	84
Gambar 5.25 Persepsi Masyarakat terhadap Keberadaan Akses Pejalan kaki di sekitar Taman Van Der Pijl	85
Gambar 5.26 kondisi zebra cross dan jalur pejalan kaki yang terputus di depan RTH Taman Pintar	85
Gambar 5.27 Persepsi Masyarakat terhadap Keberadaan Akses Pejalan kaki di sekitar RTH Taman Pintar	86
Gambar 5.28 Persepsi Masyarakat terhadap Akses Tanpa Dipungut Biaya pada Taman Van Der Pijl.....	87
Gambar 5.29 Persepsi Masyarakat terhadap Akses Tanpa Dipungut Biaya pada RTH Taman Pintar	87
Gambar 5.30 Toilet Umum di Taman Van Der Pijl.....	90
Gambar 5.31 Persepsi Masyarakat terhadap Kondisi Toilet Umum yang Bersih pada Taman Van Der Pijl.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5.32 Kondisi Toilet dan Signage Toilet di RTH Taman Pintar.....	91
Gambar 5.33 Persepsi Masyarakat terhadap Kondisi Toilet Umum yang Bersih pada RTH Taman Pintar	92
Gambar 5.34 Sarana Olahraga di sekitar Taman Van Der Pijl	92
Gambar 5.35 Persepsi Masyarakat terhadap Keberadaan Sarana Olahraga pada Taman Van Der Pijl.....	93
Gambar 5.36 Tampak atas dari PLN Skatepark.....	94
Gambar 5.37 Persepsi Masyarakat terhadap Keberadaan Sarana Olahraga	



pada RTH Taman Pintar	94
Gambar 5.38 Perbandingan kondisi tempat sampah di bagian barat dan timur Taman Van Der Pijl.....	95
Gambar 5.39 Persepsi Masyarakat terhadap Keberadaan Tempat Sampah pada Taman Van Der Pijl.....	96
Gambar 5.40 Perbandingan tempat sampah di RTH Taman Pintar	96
Gambar 5.41 Persepsi Masyarakat terhadap Keberadaan Tempat Sampah pada RTH Taman Pintar	97
Gambar 5.42 Taman Bacaan Masyarakat di Taman Van Der Pijl.....	97
Gambar 5.43 Persepsi Masyarakat terhadap Keberadaan Aula/Ruang Tertutup pada Taman Van Der Pijl.....	98
Gambar 5.44 Tampak Bioskop Misbar yang Tidak Memiliki Atap	98
Gambar 5.45 Persepsi Masyarakat terhadap Keberadaan Aula/Ruang Tertutup pada RTH Taman Pintar	99
Gambar 5.46 Kondisi Bangku Taman pada Taman Van Der pijl	100
Gambar 5.47 Persepsi Masyarakat terhadap Keberadaan Bangku Taman pada Taman Van Der Pijl.....	100
Gambar 5.48 Kurangnya bangku taman membuat pengunjung duduk di sembarang tempat	101
Gambar 5.49 Persepsi Masyarakat terhadap Keberadaan Bangku Taman pada RTH Taman Pintar	101
Gambar 5.50 Persepsi Masyarakat terhadap Lingkungan Taman Van Der Pijl yang Tenang dan Damai	104
Gambar 5.51 Persepsi Masyarakat terhadap Lingkungan Taman pada RTH Taman Pintar yang Tenang dan Damai.....	105
Gambar 5.52 Pepohonan di Taman Van Der Pijl.....	106
Gambar 5.53 Persepsi Masyarakat terhadap Kualitas Udara di Taman Van Der Pijl baik dan sejuk	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5.54 Persepsi Masyarakat terhadap Kualitas Udara di RTH Taman Pintar Pijl baik dan sejuk	107
Gambar 5.55 Persepsi Masyarakat terhadap Keberadaan Penjaga Taman di Taman Van Der Pijl.....	108
Gambar 5.56 Persepsi Masyarakat terhadap Keberadaan Penjaga Taman di RTH Taman Pintar.....	109
Gambar 5.57 Persepsi Masyarakat terhadap Kondisi Perkerasan di Taman Van Der Pijl yang Tidak Licin	110



Gambar 5.58 Persepsi Masyarakat terhadap Kondisi Perkerasan di RTH Taman Pintar yang Tidak Licin	110
Gambar 5.59 Persepsi Masyarakat terhadap Desain Taman Menarik dan Tata Letak Baik pada Taman Van Der Pijl.....	113
Gambar 5.60 Persepsi Masyarakat terhadap Desain Taman Menarik dan Tata Letak Baik pada RTH Taman Pintar	114
Gambar 5.61 Perilaku Pengunjung Taman Van Der Pijl yang Membuang Sampah Tidak Pada Tempatnya	114
Gambar 5.62 Persepsi Masyarakat terhadap Kebersihan Taman Van Der Pijl...	115
Gambar 5.63 Persepsi Masyarakat terhadap Kebersihan RTH Taman Pintar	116
Gambar 5.64 Kondisi Lampu pada Taman Van Der Pijl.....	117
Gambar 5.65 Persepsi Masyarakat terhadap Kondisi Penerangan yang Cukup pada Sore Hari di Taman Van Der Pijl	118
Gambar 5.66 Lampu taman pada RTH Taman Pintar.....	118
Gambar 5.67 Persepsi Masyarakat terhadap Kondisi Penerangan yang Cukup pada Sore Hari di RTH Taman Pintar.....	119
Gambar 5.68 Persepsi Masyarakat terhadap Keragaman Aktivitas yang Dapat Dilakukan di Taman Van Der Pijl	121
Gambar 5.69 Persepsi Masyarakat terhadap Keragaman Aktivitas yang Dapat Dilakukan di RTH Taman Pintar.....	122
Gambar 5.70 Persepsi Masyarakat terhadap Keragaman Aktivitas yang Dapat Diwadahi Taman Van Der Pijl	122
Gambar 5.71 Persepsi Masyarakat terhadap Keragaman Aktivitas yang Dapat Diwadahi RTH Taman Pintar	123
Gambar 5.72 Persepsi Masyarakat terhadap Toleransi Antar Kegiatan di Taman Van Der Pijl	124
Gambar 5.73 Persepsi Masyarakat terhadap Toleransi Antar Kegiatan di RTH Taman Pintar.....	124
Gambar 5.74 Persepsi Masyarakat terhadap Interaksi Antar Pengunjung di Taman Van Der Pijl	125
Gambar 5.75 Persepsi Masyarakat terhadap Interaksi Antar Pengunjung di RTH Taman Pintar	126
Gambar 5.76 Kesiediaan Responden Taman Van Der Pijl untuk Berpartisipasi.	132
Gambar 5.77 Kesiediaan Responden RTH Taman Pintar untuk Berpartisipasi ..	134
Gambar 5.78 Penilaian Responden Taman Van Der Pijl terhadap Kesempatan untuk Terlibat dalam Pengelolaan RTH	137



Gambar 5.79 Penilaian Responden RTH Taman Pintar terhadap Kesempatan untuk Terlibat dalam Pengelolaan RTH	137
Gambar 5.80 Penilaian Responden Taman Van Der Pijl terhadap Akses Informasi dan Teknologi dalam Pengelolaan RTH.....	138
Gambar 5.81 Penilaian Responden RTH Taman Pintar terhadap Akses Informasi dan Teknologi dalam Pengelolaan RTH.....	138
Gambar 5.82 Peran Pemerintah Kota dalam Mempengaruhi Partisipasi	
Responden Taman Van Der Pijl	139
Gambar 5.83 Peran Pemerintah Kota dalam Mempengaruhi Partisipasi Responden RTH Taman Pintar	140
Gambar 5.84 Peran Konsultan dalam Mempengaruhi Partisipasi Responden Taman Van Der Pijl	140
Gambar 5.85 Peran Konsultan dalam Mempengaruhi Partisipasi Responden RTH Taman Pintar	141
Gambar 5.86 Peran Tokoh Masyarakat dalam Mempengaruhi Partisipasi Responden Taman Van Der Pijl.....	142
Gambar 5.87 Peran Tokoh Masyarakat dalam Mempengaruhi Partisipasi Responden RTH Taman Pintar	142