

Intisari

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh manajemen aset terhadap optimalisasi aset infrastruktur kawasan Kota Lama yang berkelanjutan pada Pemerintah Kota Semarang. Penelitian ini menggunakan alat analisis regresi linier berganda dengan SPSS *Statistics 22*. Penelitian ini menggunakan instrumen berupa kuesioner dengan jumlah responden sebanyak 191 orang dan wawancara telepon atau tertulis kepada 4 narasumber.

Hasil analisis regresi linier berganda menunjukkan bahwa terdapat pengaruh yang positif dan signifikan secara parsial atas perencanaan, pengadaan, operasional dan pemeliharaan, pengawasan dan evaluasi, pembaruan/rehabilitasi dan perbaikan, serta penghapusan terhadap optimalisasi aset infrastruktur kawasan Kota Lama yang berkelanjutan di Pemerintah Kota Semarang. Hasil analisis regresi linier berganda juga menunjukkan bahwa secara global atau simultan terdapat pengaruh yang positif dan signifikan atas manajemen siklus hidup aset infrastruktur (perencanaan, pengadaan, operasional dan pemeliharaan, pengawasan dan evaluasi, pembaruan/rehabilitasi dan perbaikan serta penghapusan aset) terhadap optimalisasi aset infrastruktur kawasan Kota Lama yang berkelanjutan di Pemerintah Kota Semarang.

Kata kunci: Aset daerah, Manajemen Siklus Hidup Aset Infrastruktur, Analisis Regresi Linier Berganda

Abstract

This study aims to analyze the effect of asset management on optimizing the infrastructure assets of the Old Town Region that is sustainable in the Semarang City Government. This study uses a multiple linear regression analysis tool with SPSS Statistics 22. This study used an instrument in the form of a questionnaire with 191 respondents and telephone interviews or written to 4 interviewees.

The results of the multiple linear regression analysis show that there is a positive and partially significant effect on planning, create procure, operations and maintenance, monitoring and evaluation, renewal/rehabilitation and improvement, as well as the disposal of the optimization of the infrastructure assets of the Old Town Region that is sustainable in the Semarang City Government. The results of the multiple linear regression analysis also showed that globally or simultaneously there was a positive and significant effect of management of the life cycle of infrastructure assets (planning, create procure, operations and maintenance, monitoring and evaluation, renewal/rehabilitation and improvement, and disposal of assets) on the optimization of infrastructure assets The Old Town Region that is sustainable in the Semarang City Government.

Keywords: Regional assets, Life Cycle Infrastructure Asset Management, Multiple Linear Regression Analysis