

## Daftar Pustaka

- Adhi, Soewanto. 2016. "Optimalisasi Pemanfaatan Aset Daerah Sebagai Sumber PAD di Dinas Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kota Semarang Tahun 2013 - 2015." Vol 2 No 1 (Maret). Diakses pada 10 September 2020.  
<https://ejournal2.undip.ac.id/index.php/jiip/article/view/1633/1081>.
- Aji, Mario Rosario Wisnu. 2019. "Estimasi nilai dan Penentuan Tarif Retribusi Sewa Pasar Tradisional (Studi Kasus Pasar Bantul 2018)". Tesis Gelar Master, Program Magister Ekonomika Pembangunan UGM.
- Badan Pusat statistik Kabupaten Sleman 2019. *Kabupaten Sleman Dalam angka 2019*. Sleman: Badan Pusat Statistik.
- Biro Tata Pemerintahan Setda. Daerah Yogyakarta
- Bjorklund, kick and Bo soderbeg. 1999 . *Property cycles, speculative Bubbles and the Gross Income Multiplier*. Amerika serikat
- Dananto, wahyu 2005. Analisis *Gross Income Multiplier* (GIM) Properti Perhotelan dan Faktor-Faktor yang memengaruhinya. Jakarta Pusat
- Fadlulah, ferry. 2018. Estimasi penetapan tariff sewa rumah susun sederhana sewa RSUD Sultan Imanuddin di Kabupaten Kotawaringin Barat Kalimantan Tengah. Kalimantan Tengah. Tesis Gelar Master, Program Magister Ekonomika Pembangunan UGM.
- Galloway, Bruce. 2016. "Maximizing Revenue From City Property With Municipal Leases." Legal Notes (Juni). Diakses pada 10 Juli 2020.  
<https://www.westerncity.com/article/maximizing-revenue-city-property-municipal-leases>.
- Harsono, Boedi. 2008. *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang Undang Pokok Agraria Isi dan Pelaksanaannya* Jilid 2. Hukum Tanah Nasional. Jakarta: Djambatan.
- Hidayati, W., dan Harjanto, B 2014. "Konsep Dasar Penilaian Properti", Edisi Kedua, BPFE. Yogyakarta.
- Kamus Besar Bahasa Indonesia Daring, sv. "Aset". Diakses pada 14 April 2020.  
<https://www.kbbi.kemdikbud.go.id>
- Kementerian Dalam Negeri. 2007. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 17 Tahun 2007 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Barang Milik Negara
- Kementerian Keuangan. 2007. Peraturan Menteri Keuangan Nomor

96/PMK.06/2007 Tentang tata cara pelaksanaan penggunaan, pemanfaatan, penghapusan, dan pemindahtanganan barang milik Negara

Kementerian Keuangan. 2012. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 33/PMK.06/2012 Tentang Tata cara Pelaksanaan Sewa Barang Milik Negara.

Kementerian Keuangan. 2015. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 33/PMK.06/2012 Tentang Tata cara Pelaksanaan Sewa Barang Milik Negara.

Kementerian Dalam Negeri. 2016. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 Tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah.

KPSPI MAPPI. 2018. Kode Etik Penilai Indonesia & Standart Penilaian Indonesia Edisi VII-2018. Jakarta: Komite Penyusun Standart Penilai Indonesia (KPSPI) Masyarakat Profesi Penilai Indonesia (MAPPI).

Mulyani, Sri. 2018. Wawancara oleh Ringkang Gumiwang “*Mengoptimalkan aset Negara yang Menganggur Demi Menambal APBN*”,. Tirto.id, 2 Januari. Diakses 15 April 2020.

Murni. 2017. “ Pemanfaatan Aset Tanah Milik Pemerintah Daerah Untuk Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah di Kabupaten Berau.” Diakses pada 10 September 2020. <https://repository.ut.ac.id>

Pemerintah Daerah DIY, KR Yogya. 2016. Editor oleh Danar Widiyanto. KR Yogya, 2 Agustus. Diakses pada 16 April 2020.  
<http://www.krjogja.com/berita-lokal/diy/yogyakarta/pemda-diy-optimalisasi-pemanfaatan-aset/>

Pemerintah Kabupaten Sleman. 2011. Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 6 tahun 2011 tentang Retribusi Izin Mendirikan Bangunan Gedung.

Pemerintah Kabupaten Sleman. 2012. Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 12 Tahun 2012 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Sleman 2011-2031. Sleman.

Pemerintah Kabupaten Sleman. 2015. Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 2 Tahun 2015 tentang Bangunan Gedung.

Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2006 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah.

Peraturan Pemerintah Nomor 27 tahun 2014 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah.

Prawoto, Agus 2015. Teori dan Praktek penilaian Properti. Edisi Ketiga BPFE

Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.

Runiawati, Nunung. 2017. "Pemanfaatan Barang Milik Daerah (Suatu Pendekatan Teoritis dan Praktis Dalam Menentukan Metode Pemanfaatan Aset). Diakses pada 10 September 2020.  
<https://jurnal.unpad.ac.id/jmpp/article/viewfile/13553/6365>.

Republik Indonesia. 1960. Undang-undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok Pokok Agraria. Jakarta.

Siregar, Doli D., 2004. Manajemen Aset. Gramedia, Jakarta

Sunanda, Dance. 2012. Editor oleh Heru Jarot Cahyono. Antara Yogya, 23 November. Diakses pada 16 April 2020.  
<https://jogja.antaranews.com/berita/306048/pemkot-cimahi-studi-pengelolaan-aset-ke-sleman>

Supardi, Untung., Rudianto. Heri Basuki., Mukminin, Mohamad luthfi amirul. 2010. :Penilaian dan Properti: Tinjauan Konsep, Prosedur, dan Teknik". Mitra wacana Media. Jakarta

Ummudiyah, Nazovah. 2019. "Estimasi Nilai Sewa Lahan Milik Pemerintah Daerah Kabupaten Bangka Barat (Studi Pada Tanah Kosong di Kawasan Pantai Batu Rakit)." Tesis Gelar Master, Program Magister Ekonomika Pembangunan UGM.

Undang- undang Dasar 1945 pasal 33 ayat 3 Tentang Pengolahan Sumber Daya Alam (SDA)

Yudo, Ananto D.,2019 " Optimalisasi Pendapatan Asli Daerah (PAD) di DKI Jakarta Melalui Cukai Kendaraan Bermotor, Jurnal Ilmu Manajemen dan Akutansi no 2. Diakses pada 14 april 2020  
<https://jurnal.unitri.ac.id/index/refrensi/article/view/1493/pdf->

Utomo, W Johan . "*Variabel Sewa Dalam Perspektif Penilaian*", 2015. Diakses pada 8 Maret 2020.  
<http://www.djkn.kemenkeu.go.id/2013/artwwikel/variabel-sewa-dalam-perspektif-penilaian->