

Daftar Pustaka

- Appraisal, Institute. 2013. *The Appraisal of Real Estate. Fourteenth Edition*. Chicago: The Appraisal Institute.
- Badan Pusat Statistik Kota Bandar Lampung. 2016. *Kota Bandar Lampung Dalam Angka 2016*.
- Badan Pusat Statistik Kota Bandar Lampung. 2019. *Kecamatan Sukarame Dalam Angka 2019*.
- Badan Pusat Statistik Kota Bandar Lampung. 2019. *Kota Bandar Lampung Dalam Angka 2019*.
- Brigham, Eugene F., dan Ehrhardt, Michael C. 2010. *Financial Management: Theory and Practice*, 13th edition. USA: Cengage Learning.
- Cooper, Donald R., dan Pamela S. Schindler. 2008. *Business Research Methods: Tenth Edition*. New York: McGraw-Hill.
- Firdayanti, Eka Novalia. 2018. "Optimalisasi Aset Milik Pemerintah Kota Surabaya Studi Pada Lahan Kosong Bekas Pasar LKMK Di Kecamatan Sukomanunggal", Tesis tidak diterbitkan, Program Pascasarjana. Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Google Inc. 2018. Google Maps: Peta Lokasi Jalan Sababalau Sukarame Kota Bandar Lampung dalam <http://maps.google.com/>
- Hamka, Hasanuddin. 2017. "Analisis Penggunaan Tertinggi dan Terbaik Terhadap Tanah Kosong (Studi Kasus di Jl. Urip Sumoharjo Km. 4 – Kota Makassar)", Tesis tidak diterbitkan, Program Pascasarjana. Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Hardimansyah. 2017. "Analisis Penggunaan Tertinggi dan Terbaik Lahan Milik Pemerintah Kabupaten Aceh Tengah", Tesis tidak diterbitkan, Program Pascasarjana. Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Hidayati, Wahyu. dan Harjanto, Budi. 2016. *Konsep Dasar Penilaian Properti, edisi pertama*. Yogyakarta: BPF Universitas Gadjah Mada.
- IBPA, 2019. IBPA: Indonesia *Bond Pricing Agency* dalam <http://www.ibpa.co.id/>
- Komite Penyusun SPI. 2015. *Standar Penilaian Indonesia*. Jakarta: MAPPI.

- Kurniawan, Ery. 2014. “Analisis Penggunaan Lahan Kosong Di Jalan Raden Intan Bandar Lampung Milik Kanwil Ditjen Pajak Bengkulu dan Lampung (Penentuan Alternatif Penggunaan Kompleks Ruko dan Minimarket)”, Tesis tidak diterbitkan, Program Pascasarjana. Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Luce, A.J. 2012. *Highest and Best Use Analysis for Site in Arlington, Virginia*. Maryland: John Hopkins University.
- MAPPI. 2019. Masyarakat Profesi Penilai Indonesia: Biaya Teknis Bangunan Interaktif Tahun 2019 dalam <http://mappi.or.id/>
- MAPPI. 2019. Masyarakat Profesi Penilai Indonesia: Indeks Lantai MAPPI Tahun 2019 dalam <http://mappi.or.id/>
- Mason, Mark. 2010. Sample Size and Saturation in PhD Studies Using Qualitative Interviews. *Forum Qualitative Social Research* vol.11, no.3, art.8.
- Peraturan Daerah Kota Bandar Lampung Nomor 10 Tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Tahun 2011-2030
- Putra, Ibnu Aswiar. 2014. “Optimasi Pemanfaatan Lahan Melalui Analisis Penggunaan Tertinggi dan Terbaik Terhadap Lahan Kosong di Komplek Cunda Plaza Lhokseumawe, Provinsi Aceh”, Tesis tidak diterbitkan, Program Pascasarjana. Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Reuters. 2019. Reuters: Agung Podomoro Land Tbk PT dalam <https://www.reuters.com/companies/APLN.JK/key-metrics>
- Reuters. 2019. Reuters: Alam Sutera Realty Tbk PT dalam <https://www.reuters.com/companies/ASRI.JK/key-metrics>
- Reuters. 2019. Reuters: Summarecon Agung Tbk PT dalam <https://www.reuters.com/companies/SMRA.JK/key-metrics>
- Riza. 2014. “Optimasi Aset Tanah Bekas Gedung Bioskop Milik Pemerintah Kabupaten Bireuen Dengan Menggunakan Analisis *Highest and Best Use* (HBU)”, Tesis tidak diterbitkan, Program Pascasarjana. Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Suciani, Eptika Dian. 2016. “Analisis Penggunaan Tertinggi dan Terbaik dengan analisis *Highest and Best Use* (HBU) dan Analisis *Most Fitting Use* (MFU) pada lahan kosong (lahan“x”) untuk properti komersial di depan Bandara Sepinggan Balikpapan”. Tesis tidak diterbitkan, Program Pascasarjana. Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Supardi, Untung., Rudianto, Heri Basuki., Mukminin, Mohammad Luthfi Amirul. 2010. *Penilaian dan Properti: Tinjauan Konsep, Prosedur, dan Teknik*. Jakarta: Mitra Wacana Media.

Undang-Undang Nomor 05 Tahun 1960 tentang Pokok-Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor 36 Tahun 2008 tentang Pajak Penghasilan

Yahoo! Inc. 2019. Yahoo! Finance: *Return IHSG Tahun 2009-2019* oleh Jakarta *Composite Index* dalam <http://finance.yahoo.com/>