

- Aditiawan, M. V. (2016). Pengaruh Perubahan Penggunaan Lahan Terhadap Bangkitan Lalu Lintas Pada Koridor Jalan Zainal Abidin Pagar Alam di Kota Bandar Lampung. *Fakultas Teknik UNILA*.
- Adiyasa, M. T. (2019). Pola Spasial Penggunaan Kendaraan Pribadi untuk Mengevaluasi Rute Layanan Bus Rapid Transit di Provinsi Jambi. *Jurnal Manajemen Transportasi & Logistik*, 06(01), 65–92.
- Arifia, D. (2014). Teori Tata Guna Lahan (Land Use). *Www.Academia.Edu*, 1–25.
https://www.academia.edu/13367793/Teori_Tata_Guna_Lahan_Land_Use_
- Barton, H., Grant, M., & Guise, R. (2003). *Shaping Neighbourhoods: A Guide for Health, Sustainability and Vitality*. Spon Press.
<http://search.ebscohost.com/login.aspx?direct=true&db=bsh&AN=13626452&site=ehost-live>
- Bastian, I., Winardi, R. D., & Fatmawati, D. (2018). Metoda Wawancara. *Metoda Pengumpulan Dan Teknik Analisis Data, September 2018*, 53–99.
- Black, J. (1981). *Urban Transport Planning: Theory and Practice*. Croom Helm London.
<https://doi.org/10.1017/CBO9781107415324.004>
- BPS Kabupaten Muaro Jambi. (2019). *Kabupaten Muaro Jambi dalam Angka 2019*.
- BPS Kota Jambi. (2018). *Statistik Daerah Kota Jambi 2018* (Badan Pusat Statistik Kota Jambi (ed.)). Badan Pusat Statistik Kota Jambi. <https://pontianakkota.bps.go.id/>
- BPS Provinsi Jambi. (2020). *Provinsi Jambi Dalam Angka 2020*. BPS Provinsi Jambi.
- Budiaji, W. (2013). Skala Pengukuran dan Jumlah Respon Skala Likert (The Measurement Scale and The Number of Responses in Likert Scale). *Ilmu Pertanian Dan Perikanan*, 2(2), 127–133.
- Peraturan Daerah Kabupaten Muaro Jambi Nomor 02 Tahun 2014 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Muaro Jambi Tahun 2014-2034, Pub. L. No. Nomor 02 Tahun 2014, 1 (2014).
- Busha, M., Brunot, M., DeLaney, K., Fett, S., Gianniotis, A., Hatton, W., Hutton, C., Little, D., & Sabol, E. (2012). Florida TOD Guidebook. In *Florida TOD Guidebook* (Issue December). Florida Department of Transportation.
- Calthorpe, P. (1993). *The Next American Metropolis: Ecology, Community and the American Dreams*. Princeton Architectural Press.
- Cervero, R. (2007). Transit-oriented development's ridership bonus: A product of self-selection and public policies. *Environment and Planning A*, 39(9), 2068–2085.
<https://doi.org/10.1068/a38377>
- Cervero, R., & Duncan, M. (2001). Rail Transit's Value-Added: Effects of Proximity to Light and Commuter Rail Transit on Commercial Land Values in Santa Clara County, California. *National Association of Realtors Urban Land Institute*.
- City of Edmonton. (2012). *Transit Oriented Development Guidelines The City of Edmonton*. Sustainable Development and Transportation Services Departments, City of Edmonton.

Dinas Perhubungan Provinsi Jambi. (2019). *BRT Trans Siginjai Jambi 2019*.

Dirjen Perhubungan Darat RI. (2012). *Bus rapid transit ideal dikembangkan di indonesia*.

Direktorat Jenderal Perhubungan Darat Kementerian Perhubungan Republik Indonesia.

<http://hubdat.dephub.go.id/berita/1010-bus-rapid-transit-ideal-dikembangkan-di-indonesia>

Fani. (2016). *Non-Motorized Transport (NMT)*. ITDP Indonesia. <http://www.itdp-indonesia.org/what-we-do/nmt/non-motorized-transport-nmt/>

Garland, R. (1991). The mid-point on a rating scale: Is it desirable. *Marketing Bulletin*, 2(1), 66–70.

Hasanah, H. (2016). TEKNIK-TEKNIK OBSERVASI (Sebuah Alternatif Metode Pengumpulan Data Kualitatif Ilmu-ilmu Sosial). *At-Taqaddum*, 8(1), 21.

<https://doi.org/10.21580/at.v8i1.1163>

Indraswara, M. (2007). Kajian Kenyamanan Jalur Pedestrian Pada Jalan Imam Barjo Semarang. *Enclosure*, 6(2), 59–69.

ITDP. (2016). *The BRT Standard*. <https://www.itdp.org/wp-content/uploads/2014/07/BRT2016-REV7.75.pdf>

ITDP. (2017a). *Jakarta NMT Vision and Design Guideline*.

ITDP. (2017b). TOD Standard. In *Institute for Transportation and Development Policy*. www.ITDP.org

ITDP. (2019). *Panduan Desain Fasilitas Pejalan Kaki: DKI Jakarta 2017-2022* (Vol. 2019, Issue September).

ITDP Indonesia. (2018). *Mengapa (harus) BRT?* ITDP Institute for Transportation & Development Policy. <http://www.itdp-indonesia.org/blog/mengapa-harus-brt/>

Jambi Ekspres. (2015). Pertumbuhan Kendaraan Tak Dibarengi Pertumbuhan Jalan. *JAMBIEKSPRES.CO.ID*.

<http://www.jambiekspres.co.id/read/2017/02/12/19539/pertumbuhan-kendaraan-tak-dibarengi-pertumbuhan-jalan>

Kementerian PUPR. (2017). Panduan Praktis Implementasi Agenda Baru Perkotaan - New Urban agenda. In *Journal of Chemical Information and Modeling*.

<https://doi.org/10.1017/CBO9781107415324.004>

Khisty, C. J., & Lall, B. K. (2005). *Dasar-Dasar Rekayasa Transportasi Edisi Ke-3 Jilid 1* (L. Simarmata (ed.); 3rd ed.). Erlangga.

<https://tekniksipilunwir.files.wordpress.com/2014/03/dasar-rekayasa-transportasi-jilid-1.pdf>

Lari, A., Levinson, D., Zhao, Z. J., Iacono, M., Aultman, S., Das, K. V., Junge, J., Larson, K., & Scharenbroich, M. (2009). Value Capture for Transportation Finance : Technical Research Report. In *Center for Transportation Studies Report 09-18* (Issue June).

Likert, R. (1932). *A Technique for the Measurement of Attitudes* (140th ed.). Archives of Psychology. <https://doi.org/10.4135/9781412961288.n454>

Litman, T. (2019). Evaluating Accessibility for Transport Planning Measuring People ' s Ability

- Mangatur, Edison, & Suandi. (2018). Analisis Dampak Kemacetan Lalu Lintas Terhadap Pendapatan Masyarakat dan Aksesibilitas Di Kota Jambi. *Jurnal Pembangunan Berkelanjutan*, 1(1), 1–10.
- Lampiran Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang No.16 Tahun 2017 tentang Pedoman Pengembangan Kawasan Berorientasi Transit, Pub. L. No. Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 1408 (2017).
- Midgley, P. (2011). An Introduction to Urban Mobility. *Journal of the Indonesia Infrastructure Initiative PRAKARSA*, 6, 3–8. <https://doi.org/10.1016/c2017-0-01129-1>
- Munthahhari, T. (2017). *Mengapa Bus Rapid Transport Sukses di Banyak Kota Besar ?* Tirto.Id. [tirto.id: https://tirto.id/mengapa-bus-rapid-transport-sukses-di-banyak-kota-besar-cAVZ](https://tirto.id/mengapa-bus-rapid-transport-sukses-di-banyak-kota-besar-cAVZ)
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang, Pub. L. No. 26 Tahun 2007, Sekretariat Negara RI (2007). <https://doi.org/10.23943/9781400889877>
- Peraturan Menteri PU Nomor 03/PRT/M/2014 tentang Pedoman Perencanaan, Penyediaan, dan Pemanfaatan Prasarana dan Sarana Jaringan Pejalan Kaki di Kawasan Perkotaan, Pub. L. No. Nomor: 03/PRT/M/2014 (2014).
- Pradhitasari, H. (2013). Penerapan Mekanisme Value Capture untuk Pembangunan dan Pemeliharaan Infrastruktur Transportasi. *Academia.Edu*, 1–13.
- Pramono, Y. (2017). *Bus Trans Siginjai Mulai Operasi*. INFOJAMBI.COM. <https://infojambi.com/bus-trans-siginjai-mulai-operasi/>
- PUSLITBANG Kementerian Perhubungan. (2012). *Studi Penyusunan Konsep Standarisasi Sarana dan Prasarana (BRT) Bus Rapid Transit di Kota Indonesia*.
- Queensland Government. (2010). Transit Oriented Development: Guide for Practitioners in Queensland. In *Designing Sustainable Communities*. the Department of Infrastructure and Planning, Queensland Government. <https://doi.org/10.5040/9781474208444.ch-002>
- Rachmawati, I. N. (2007). Pengumpulan Data Dalam Penelitian Kualitatif: Wawancara. *Jurnal Keperawatan Indonesia*, 11(1), 35–40. <https://doi.org/10.7454/jki.v11i1.184>
- Raniasta, Y. S. (2015). Pengembangan Kawasan Stasiun Tugu Yogyakarta Berbasis Transit dengan Pendekatan Aksesibilitas. *Tesis S2*. <https://doi.org/10.1377/hlthaff.2013.0625>
- Ryan, T. P. (2013). *Sample Size Determination and Power*. John Wiley & Sons, Inc.
- Social Exclusion Unit. (2003). *Making the Connections : Final Report on Transport and Social Exclusion*.
- Tolley, R., & Turton, B. J. (2013). *Transport System, Policy, and planning: A Geographical Approach*. Routledge. <https://books.google.co.id/books?hl=id&id=hNwFBAAQBAJ&q=accessibility#v=snippet&q=accessibility&f=false>
- Transjakarta.co.id. (2016). *Layanan Bus Transjakarta*. Transjakarta Jak Lingko. <http://transjakarta.co.id/produk-dan-layanan/layanan-bus/transjakarta>
- Triyono. (2018). Teknik Sampling Dalam Penelitian Sosial. *Lokakarya Penelitian Sosial*

Tufail, D. N., & Dirgahayani, P. (2018). Identifikasi Potensi Land Value Capture di Kawasan Stasiun Gedebage Menggunakan Hedonic Pricing Model. *CSID Journal of Sustainable City and Urban Development*, 1(2), 13–21.

Peraturan Daerah Kota Jambi Nomor 9 Tahun 2013 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Jambi Tahun 2013-2033, Pub. L. No. Perda Kota Jambi Nomor 9 Tahun 2013, 1 (2013). <https://jambikota.go.id/new/wp-content/uploads/2016/08/perda-9-th-2013-rtrw-kota-jambi.pdf>

Walters, D., & Brown, L. L. (2004). Design first: Design-based Planning for Communities. In *ELSEVIER*. Architectural Press. <https://doi.org/10.1049/et.2010.0503>

Widoyoko, S. E. P. (2012). *Teknik Penyusunan Instrumen Penelitian*. Pustaka Pelajar.

Widyastuti, D. T. (2017). Konsep Pengembangan Kawasan Stasiun Kereta Api: Model Rail-Transit Oriented Development di Indonesia. In *Universitas Gadjah Mada*. Universitas Gadjah Mada.

Zuhriyah, D. A. (2018). *Hingga 2018 , Pembangunan BRT Baru Direalisasikan di 26 Kota*. Bisnis.Com.