

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- Adjie, Habib, 2009, *Meneropong Khazanah Notaris dan PPAT*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung;
- Harsono, Boedi, 2008, *Hukum Agraria Indonesia*, Djambatan, Jakarta;
- Husaini, Usman dan Akbar Purnomo Setiady, 2006, *Metodologi Penelitian Sosial*, Bumi Aksara, Jakarta;
- Ismaya, Samun, 2013, *Hukum Administrasi Pertanahan*, Graha Ilmu, Yogyakarta;
- Kusnadi, Ady, 2010, *Masalah Hukum Jabatan Notaris dalam Kegiatan Pertanahan*, Badan Pembinaan Hukum Nasional, Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia RI, Jakarta Timur;
- Mertokusumo, Sudikno, 2005, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta;
- Muhammad, Abdulkadir, 2004, *Hukum dan Penelitian Hukum*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung;
- Murad, Rusmadi, 2013, *Administrasi Pertanahan Pelaksanaan Hukum Pertanahan Dalam Praktek*, Mandar Maju, Jakarta;
- Santoso, Urip, 2010, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Prenadamedia Group, Jakarta;
- \_\_\_\_\_, 2012, *Hukum Agraria : Kajian Komprehensif Cetakan Pertama*, Prenadamedia Group, Jakarta;
- \_\_\_\_\_, 2016, *Pejabat Pembuat Akta Tanah Perspektif Regulasi, Wewenang Dan Sifat Akta*, Prenadamedia Group, Jakarta;
- Soekanto, Soerjono, 1982, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta;
- \_\_\_\_\_, 1986, *Pengantar Penelitian Hukum, Cetakan Ketiga*, UI-Press, Jakarta;
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji, 1995, *Penelitian Hukum Normatif, suatu Tinjauan Singkat*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta;
- Subketi, 2005, *Hukum Perjanjian*, PT. Intermedia, Jakarta;

Sulhan, Irwansyah Lubis, dan Anhar Syahnel, 2018, *Profesi Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah (Panduan Praktis dan Mudah Taat Hukum)*, Mitra Wacana Media, Jakarta;

## **B. Peraturan Perundang-Undangan**

Undang – Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Nomor 2043);

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3632);

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 117, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4432);

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5491);

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3696);

Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 52, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3746);

Peraturan Presiden Nomor 48 Tahun 2020 tentang Badan Pertanahan Nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 84);

Peraturan Presiden Nomor 47 Tahun 2020 tentang Kementerian Agraria dan Tata Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 83);

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

sebagaimana telah beberapa kali diubah, terakhir dengan Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 7 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Menteri Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 722);

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 5 Tahun 2017 tentang Layanan Informasi Pertanahan Secara Elektronik (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 612);

Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 29 Tahun 2015 tentang Organisasi dan Tata Kerja Kementerian Hukum dan HAM (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 1473);

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 11/PRT/M/2019 tentang Sistem Perjanjian Pendahuluan Jual Beli Rumah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 777);

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 1 Tahun 2010 tentang Standar Pelayanan dan Pengaturan Pertanahan.

### **C. Jurnal**

Arisaputra, Abdullah, dan Bakar, “Akuntabilitas Administrasi Pertanahan dalam Penerbitan Sertifikat”, *Mimbar Hukum*, Vol 29, Nomor 2, Juni 2017.

### **D. Tesis**

Darma, I Wayan Eka, “Dasar Pembagian Kewenangan Notaris Dan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dalam Bidang Pertanahan”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Brawijaya, Malang, 2017;

Bastaman, Anka Siti Al Kahf, “Kewenangan Notaris Dalam Membuat Akta Pertanahan”, *Tesis*, Program Magister Kenotariatan Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta, 2017;

Mamudi, Stevy Wimfried, “Kewenangan Notaris Dalam Pembuatan Akta Mengenai Tanah”, *Tesis*, Program Magister Kenotariatan Universitas Airlangga, Surabaya, 2015.

## E. Internet

Sri Ati, dkk, “Pengantar Konsep Informasi, Data, dan Pengetahuan”,  
*repository.ut.ac.id › asip4204-m1*, diakses tanggal 9 Maret 2020;

Pengertian Sistem serta Definisi Sistem menurut para ahli  
*<http://www.definisi-pengertian.com/2015/11/pengertian-sistem-definisi-menurut-ahli.html>* diakses tanggal 14 Maret 2020;

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/ Badan Pertanahan Nasional, “Layanan  
Pertanahan”,  
*<https://www.atrbpn.go.id/Publikasi/Inovasi/Komputerisasi-Layanan-Pertanahan>* yang diakses tanggal 16 Maret 2020;

AHU Online, “Panduan Penggunaan AHU Online”,  
*<https://panduan.ahu.go.id/doku.php#kenotariatan>* diakses tanggal  
11 Juni 2020;

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional, 2019,  
“Laporan Kinerja Pusat Data dan Informasi Pertanahan, Tata  
Ruang, dan Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan”  
*[https://www.atrbpn.go.id/Portals/0/perencanaan/dokumen-publik/Laporan\\_Kinerja\\_2019\\_Pusdatin.pdf](https://www.atrbpn.go.id/Portals/0/perencanaan/dokumen-publik/Laporan_Kinerja_2019_Pusdatin.pdf)*, diakses tanggal 17  
Juni 2020;

Notohadiprawiro, Tejoyuwono, 2006, “Metode Penelitian dan Penulisan  
Ilmiah”, *Ilmu Tanah*, Universitas Gadjah Mada, hlm 10  
*<http://soil.blog.ugm.ac.id/files/2006/11/1992-Metode-penelitian.pdf>* diakses pada tanggal 18 Agustus 2020.