

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
INTISARI	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah.....	5
1.3. Tujuan Penelitian.....	6
1.4. Manfaat Penelitian.....	6
1.5. Tinjauan Pustaka	7
1.5.1. Konsep Lahan dan Penggunaan Lahan.....	7
1.5.2. Lahan Pertanian dan Manfaat Lahan Pertanian	10
1.5.3. Nilai Lahan Pertanian	12
1.5.4. Alih Fungsi Lahan.....	13
1.5.5. Dampak Alih Fungsi Lahan Pertanian.....	15
1.5.6. Wilayah <i>Sub-urban</i>	16
1.6. Penelitian Terdahulu.....	17
1.7. Kerangka Pemikiran	24
BAB II METODE PENELITIAN	
2.1. Lokasi Penelitian	26
2.2. Jenis Data dan Teknik Pengumpulan Data	28
2.3. Populasi dan Sampel.....	29



2.4. Variabel Penelitian	31
2.5. Teknik Analisis Data	32
2.6. Diagram Alir Penelitian	37
2.6. Batasan Operasional	38

BAB III DESKRIPSI WILAYAH

3.1. Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	40
3.2. Kondisi Fisik Lokasi Penelitian	43
3.2.1. Topografi dan Iklim.....	43
3.2.2. Hidrologi.....	44
3.2.3. Penggunaan Lahan	45
3.3. Kondisi Sosial Ekonomi dan Kependudukan Lokasi Penelitian.....	50
3.3.1. Jumlah Penduduk dan Kepadatan Penduduk	50
3.3.2. Komposisi Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin dan Umur	52
3.3.3. Komposisi Penduduk Berdasarkan Tingkat Pendidikan	54
3.3.4. Komposisi Penduduk Berdasarkan Jenis Pekerjaan.....	57

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1. Alih Fungsi Lahan Pertanian dan Faktor yang Mempengaruhi	60
4.1.1. Karakteristik Rumah Tangga Pelaku Alih Fungsi Lahan Pertanian	60
4.1.1.1. Umur.....	60
4.1.1.2. Jumlah Anggota Rumah Tangga.....	62
4.1.1.3. Jumlah Anggota Rumah Tangga yang Bekerja	64
4.1.1.4. Tingkat Pendidikan	65
4.1.1.5. Jenis Pekerjaan Utama	67
4.1.1.6. Pendapatan Utama.....	69
4.1.1.7. Luas Kepemilikan Lahan Sawah	70
4.1.2. Perubahan Bentuk Penggunaan Lahan	71
4.1.3. Motivasi Melakukan Alih Fungsi Lahan Pertanian.....	74
4.1.4. Faktor Pendorong Alih Fungsi Lahan Pertanian.....	78
4.2. Dampak Alih Fungsi Lahan	84



4.2.1.	Persepsi Dampak terhadap Aspek Fisik	85
4.2.2.	Persepsi Dampak terhadap Aspek Ekonomi	89
4.2.3.	Hubungan Persepsi dengan Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat... ..	92
4.3.	Nilai Ekonomi Alih Fungsi Lahan Pertanian	98
4.3.1.	Nilai Produksi Padi.....	99
4.3.2.	Nilai Kesempatan Kerja.....	101
4.3.3.	Nilai Hilangnya Pendapatan Sektor Pertanian	102
4.3.4.	Total Nilai Ekonomi Manfaat Penggunaan Langsung Lahan Pertanian	104
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		
5.1.	Kesimpulan	107
5.2.	Saran	108
 DAFTAR PUSTAKA.....		
110		
 LAMPIRAN.....		
117		