

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT KETERANGAN PENGGANTI PENGESAHAN.....	iv
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	v
LEMBAR HAK CIPTA DAN STATUS	vi
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR	viii
INTISARI.....	x
ABSTRACT.....	xi
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Batasan Masalah	3
1.5 Manfaat	4
1.5.1 Manfaat Bagi Perusahaan.....	4
1.5.2 Manfaat Bagi Mahasiswa	4
1.6 Sistematika Penelitian.....	4
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA DAN DASAR TEORI	6
2.1 Tinjauan Pustaka.....	6
2.2 Dasar Teori.....	7
2.2.1 Proyek konstruksi	7
2.2.2 Manajemen proyek	8
2.2.3 Perencanaan jadwal proyek	9

2.2.4 Biaya proyek.....	10
2.2.5 Pengendalian proyek	10
2.2.6 Percepatan proyek konstruksi.....	17
2.2.7 <i>Time cost trade off</i>	20
BAB 3 TINJAUAN UMUM PERUSAHAAN DAN LINGKUP PENUGASAN	
MAGANG	22
3.1 Tinjauan Umum Perusahaan	22
3.1.1 Profil perusahaan.....	22
3.1.2 Visi dan Misi Perusahaan	25
3.1.3 Profil Proyek.....	26
3.1.4 Data Umum Proyek	27
3.1.5 Data Teknis Proyek	28
3.2 Lingkup Pekerjaan dan Penugasan Magang	30
3.2.1 Lingkup Pekerjaan.....	30
3.2.2 Lingkup Penugasan Magang	30
BAB 4 METODE PENELITIAN	33
4.1 Lokasi Proyek Akhir dan Obyek Penelitian.....	33
4.2 Alat dan Bahan yang Digunakan	33
4.3 Tahapan Penelitian.....	34
4.4 Teknik Pengumpulan Data.....	35
4.5 Metode Analisis	35
4.5.1 Analisis evaluasi <i>Schedule performance</i>	35
4.5.2 Analisis <i>Crashing</i>	36
4.5.3 Analisis <i>time cost trade off</i>	36
BAB 5 ANALISIS DAN PEMBAHASAN	37
5.1 Informasi Proyek.....	37
5.1.1 Data umum proyek	37
5.1.2 Data teknis proyek.....	37
5.2 Analisis Evaluasi <i>Schedule Performance</i>	39
5.2.1 Indikator <i>earned schedule</i>	39
5.2.2 Analisis varian dan indeks performansi <i>earned schedule</i>	47

5.2.3	Perkiraan durasi penyelesaian proyek	48
5.3	Analisis <i>Crashing</i>	50
5.3.1	Durasi sisa	52
5.3.2	Produktivitas Pekerjaan	53
5.3.3	Durasi <i>Crashing</i>	57
5.4	Analisis <i>Time Cost Trade Off</i>	58
5.4.1	Biaya Lembur	58
5.4.2	Biaya <i>Crashing</i>	60
BAB 6	KESIMPULAN DAN SARAN	63
6.1	Kesimpulan	63
6.2	Saran	63
DAFTAR	PUSTAKA	64
LAMPIRAN 1	KURVA S SEBELUM DAN SESUDAH PERCEPATAN	65
LAMPIRAN 2	DAFTAR KUANTITAS HARGA.....	69
LAMPIRAN 3	LAPORAN PROGRES BULANAN	72

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Contoh biaya langsung dan biaya tidak langsung.....	10
Tabel 2.2 koefisien penurunan produktivitas	18
Tabel 5.1 Bobot rencana pekerjaan proyek pembangunan Bendungan Bendo.....	40
Tabel 5.2 Nilai <i>budgeted cost of work schedule</i> (BCWS)	41
Tabel 5.3 Bobot aktual dari pekerjaan pembangunan Bendungan Bendo	42
Tabel 5.4 Nilai <i>budgeted cost of work performed</i>	43
Tabel 5.5 <i>Actual time</i> (AT)	45
Tabel 5.6 Tabel Penjadwalan Proyek.....	50
Tabel 5.7 Durasi sisa pekerjaan pembangunan Bendungan Bendo	52
Tabel 5.8 Produktivitas pekerjaan Pembangunan Bendungan Bendo	55
Tabel 5.9 Rata-rata produktivitas <i>crashing</i> pekerjaan Bendungan Bendo.....	56
Tabel 5.10 Durasi <i>crashing</i> pada proyek Pembangunan Bendungan Bendo	57
Tabel 5.11 Biaya lembur pekerjaan Pembangunan Bendungan Bendo	59
Tabel 5.12 Biaya <i>Crashing</i> pekerjaan Pembangunan Bendungan Bendo.....	60

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 <i>Triple constraints</i>	7
Gambar 2.2 Hubungan antara nilai SV_s dengan SV_t	11
Gambar 2.3 Hubungan antara SPI_s dan SPI_t	12
Gambar 2.4 Kurva <i>earned schedule</i>	12
Gambar 2.5 Hubungan ES dengan komponen lain	14
Gambar 3.1 Logo Perusahaan	22
Gambar 3.2 Logo Perusahaan	23
Gambar 3.3 Logo Perusahaan	24
Gambar 3.4 Logo Perusahaan	24
Gambar 3.5 Lokasi Objek Penelitian	27
Gambar 3.6 Objek Penelitian	27
Gambar 3.7 Pembagian Pekerjaan	30
Gambar 4.1 Lokasi Objek Penelitian	33
Gambar 4.2 Tahapan penyusunan proyek akhir	34
Gambar 5.1 Grafik <i>budgeted cost of work schedule</i> (BCWS)	41
Gambar 5.2 Grafik <i>budgeted cost of work performed</i> (BCWP)	44
Gambar 5.3 Grafik perbandingan BCWS dan BCWP	44
Gambar 5.4 Interpolasi	46
Gambar 5.5 <i>Network diagram planning</i>	51
Gambar 5.6 Hubungan waktu dengan biaya, langsung, dan tidak langsung	62

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Kurva S Proyek Pembangunan Bendungan Bendo (lanjutan).....	65
Lampiran 2	Daftar Kuantitas Harga	68
Lampiran 3	Laporan Progres Bulanan.....	71