

**EFEKTIVITAS PELAYANAN PEMBERIAN LAYANAN RAKYAT
UNTUK SERTIPIKAT TANAH (LARASITA)
OLEH KANTOR PERTANAHAN
(Studi Kantor Pertanahan Kabupaten Sleman)
INTISARI**

**Oleh :
Fristianto¹, Dwi Haryati, SH., MH.²**

Layanan Rakyat untuk Sertifikasi Tanah (LARASITA) merupakan program yang memadukan teknologi informasi dengan pelayanan petugas Badan Pertanahan Nasional (BPN) dalam bentuk pelayanan bergerak, diharapkan mampu menghapus praktik persoalan Sertipikat tanah dan memberikan kemudahan serta akses yang murah dan cepat dalam mewujudkan kepastian hukum. Berdasarkan pemaparan diatas, penulisan hukum ini ditujukan untuk mengetahui efektifitas pelayanan aparatur pemerintah dalam pelayanan Program Layanan Rakyat untuk Sertipikat tanah (LARASITA) di Kantor Pertanahan Kabupaten Sleman. Mengetahui faktor apa saja yang mendukung dan menghambat pada pelaksanaan kebijakan Program Layanan Rakyat untuk Sertipikat Tanah (LARASITA) di Kantor Pertanahan Kabupaten Sleman.

Metode penelitian yaitu penelitian hukum normatif-empiris. Lokasi penelitian yang digunakan peneliti guna mendukung dan menjawab permasalahan dalam penelitian ini adalah Kantor Pertanahan Kabupaten Sleman. Subyek penelitian yaitu Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Sleman, Kepala Bidang Pertanahan, Staf Kantor Pertanahan Kabupaten Sleman. Metode Pengumpul Data menggunakan wawancara, observasi, dan dokumentasi. Teknik Analisis data menggunakan analisis kualitatif.

Berdasarkan hasil penelitian penulis di Kantor Pertanahan Kabupaten Sleman bahwa pelaksanaan program Program Layanan Rakyat untuk Sertipikat tanah (LARASITA) di Kantor Pertanahan Kabupaten Sleman sudah sesuai dengan peraturan Undang-Undang No.18 Tahun 2009 Tentang LARASITA BPN-RI. Pencapaian target pendaftaran Sertipikat tanah pada Kantor Pertanahan Kabupaten Sleman sudah sangat baik dengan persentase 94,42% yang sudah bersertipikat. Faktor yang mendukung yaitu Pendidikan dan Pelatihan Petugas dan menghambat pada pelaksanaan kebijakan Program Layanan Rakyat untuk Sertipikat Tanah (LARASITA) di Kantor Pertanahan Kabupaten Sleman yaitu Jaringan Internet dan Sosialisasi yang masih kurang.

Kata Kunci: Efektivitas, Pelayanan, Larasita

¹ Mahasiswa program S-1 Sarjana Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta (frismaskar@gmail.com)

² Dosen Fakultas Hukum, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta (Jl.Sosio Yustisia No.1 Bulaksumur, Kab. Sleman, D.I. Yogyakarta 55281)

**EFFECTIVENESS OF SERVICES PROVIDING PEOPLE SERVICES FOR
LAND CERTIFICATE (LARASITA)
BY THE LAND OFFICE
(Study of the Sleman Regency Land Office)
ABSTRACT**

**By :
Fristianto³, Dwi Haryati, SH., MH.⁴**

The People's Service for Land Certification (LARASITA) is a program that combines information technology with the services of National Land Agency (BPN) officers in the form of mobile services, which are expected to be able to eliminate the practice of land certificate issues and provide easy and cheap and fast access in realizing legal certainty. From the above explanation, the writing of this law is intended to determine the effectiveness of government apparatus services in the service of the People Service Program for Land Certificates (LARASITA) at the Sleman Regency Land Office. Knowing what factors support and hinder the implementation of the People's Service Program for Land Certificate (LARASITA) policies at the Sleman Regency Land Office.

The research method is normative-empirical legal research. The research location used by researchers to support and answer the problems in this study is the Sleman Regency Land Office. The research subjects were the Head of the Sleman Regency Land Office, the Head of Land Affairs, the Staff of the Land Office of the Sleman Regency. Data collection methods using interviews, observation, and documentation. The data analysis technique uses qualitative analysis.

Based on the results of the author's research at the Sleman Regency Land Office, the implementation of the People's Service Program for Land Certificates (LARASITA) in the Land Office of Sleman Regency is in accordance with Law No.18 of 2009 concerning LARASITA BPN-RI. The target achievement for land certificate registration at the Sleman Regency Land Office has been very good with a percentage of 94.42% having been certified. Supporting factors are the Education and Training of Officers and hampering the implementation of the People's Service Program for Land Certificate (LARASITA) policies in the Sleman Regency Land Office, namely the lack of Internet Network and Socialization.

Keywords: Effectiveness, Service, Larasita

³ Graduate of Law Faculty, Gadjah Mada University, Yogyakarta (frismaskar@gmail.com)

⁴ Law Faculty Lecturer, Gadjah Mada University, Yogyakarta (Jl.Sosio Yustisia No.1 Bulaksumur, Kab. Sleman, D.I. Yogyakarta 55281)