

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI.....	vii
INTISARI.....	xi
ABSTRACT.....	xii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah .....	5
C. Tujuan Penelitian .....	5
D. Manfaat Penelitian .....	6
E. Keaslian Penelitian.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	11
A. Tinjauan umum tentang Perjanjian .....	11
1. Pengertian Perjanjian.....	11
2. Syarat-syarat Sah Perjanjian.....	12
3. Asas-asas Perjanjian .....	13
B. Tinjauan umum tentang Perjanjian Kredit .....	15
1. Pengertian Perjanjian Kredit .....	15

2. Bentuk Perjanjian Kredit .....	17
3. Jenis-jenis Perjanjian Kredit.....	18
C. Tinjauan umum tentang Hukum Jaminan .....	18
1. Pengertian Hukum Jaminan .....	18
2. Jenis Jaminan.....	19
3. Asas-asas Hukum Jaminan.....	21
D. Tinjauan umum tentang Hak Tanggungan .....	22
1. Pengertian Hak Tanggungan .....	22
2. Asas-asas Hak Tanggungan.....	23
3. Objek Hak Tanggungan.....	24
4. Subjek Hak Tanggungan .....	24
5. Pembebanan Hak Tanggungan .....	25
6. Proses pendaftaran Hak Tanggungan .....	26
E. Tinjauan Umum tentang Pendaftaran Hak Tanggungan Elektronik Berdasarkan Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 9 Tahun 2019 Tentang Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronikn .....	28
1. Pengertian Pendaftaran Hak Tanggungan Elektronik .....	28
2. Subjek Pendaftaran Hak Tanggungan Elektronik .....	28
3. Mekanisme Pendaftaran Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik.....	29

<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>32</b>
A. Jenis dan Sifat Penelitian .....	32
1. Jenis Penelitian.....	32
2. Sifat Penelitian .....	32
B. Jenis Data .....	33
1. Data Primer .....	33
2. Data Sekunder .....	34
C. Lokasi Penelitian.....	35
D. Subjek Penelitian.....	36
1. Responden .....	36
2. Narasumber .....	37
E. Alat dan Teknik Pengumpulan Data .....	37
1. Alat Pengumpul Data .....	37
2. Teknik Pengumpulan Data .....	38
F. Analisis Data.....	38
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>40</b>
A. Pelaksanaan Pendaftaran Hak Tanggungan Secara Elektronik Di Kota Yogyakarta .....	40
B. Kesiapan Dari Kantor Pertanahan Kota Yogyakarta Dalam Hal Pendaftaran Hak Tanggungan Elektronik Yang Akan Diberlakukan Secara Mutlak .....	77
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>100</b>
A. Kesimpulan .....	100



B. Saran .....	101
DAFTAR PUSTAKA .....	103
A. Buku .....	103
B. Jurnal/Artikel/Tesis .....	104
C. Peraturan Perundang-undangan .....	105