

## INTISARI

Penelitian ini bertujuan untuk menentukan nilai intrinsik dari saham PT. Indah Kiat Pulp & Paper Tbk. (INKP). Perhitungan nilai intrinsik dilakukan dengan menggunakan dua metode yaitu, *free cash flow to equity* (FCFE) dan *dividend discounted model* (DDM). Hasil yang diperoleh kemudian dibandingkan dengan harga pasar, sehingga diperoleh nilai intrinsik yang *undervalued* atau *overvalued* terhadap harga pasar. Harga pasar yang digunakan harga penutupan rata-rata saham INKP pada periode Desember 2019.

Pada penelitian ini menggunakan data sekunder berupa data laporan tahunan INKP. periode tahun 2014-2018, data harga saham, data suku bunga bebas risiko, dan data lainnya yang berasal dari sumber yang dapat dipertanggungjawabkan seperti data dari BEI, IBPA, BI, dan lembaga terkait lainnya.

Perhitungan dengan menggunakan metode *free cash flow to equity* menghasilkan nilai intrinsik saham INKP berada dalam rentang nilai Rp7.592,00 – Rp9.737,00 dengan rata-rata nilai sebesar Rp8.770,00. Perhitungan nilai intrinsik saham INKP menggunakan metode *discounted dividend model* berada dalam rentang nilai Rp12.161,00 – Rp12.346,00 dengan rata-rata nilai sebesar Rp12.258,00. Jika ke kedua hasil perhitungan metode tersebut dibandingkan dengan rata-rata harga penutupan saham INKP per Desember 2019 sebesar Rp7.751,00. Maka dengan menggunakan ketiga hasil perhitungan metode tersebut harga saham INKP *undervalued*.

Kata kunci: nilai intrinsik, *discounted cash flow*, *free cash flow to equity*, *dividend discounted model*, dan *price earnings ratio*

## **ABSTRACT**

*This study aims to determine the intrinsic value of the stock of PT. Indah Kiat Pulp & Paper Tbk. (INKP). The calculation of intrinsic value is done using two methods, free cash flow to equity (FCFE) and dividend discounted model (DDM)). The results obtained are then compared with market prices, so we get an intrinsic value that is undervalued or overvalued to market prices. The market price used is the average closing price of INKP shares in the December 2019 period.*

*In this study using secondary data in the form of annual report data of INKP. for the period of 2014-2018, stock price data, risk free interest rate data, and other data originating from accountable sources such as data from the IDX, IBPA, BI, and other related institutions.*

*The calculation using the free cash flow to equity method results in the intrinsic value of INKP shares being in a vulnerable value of Rp7,592.00 - Rp9,737.00 with an average value of Rp8,770.00. Calculation of the intrinsic value of INKP shares using the discounted dividend model method is in the vulnerable value of Rp12,161.00 - Rp12,346.00. with an average value of Rp12,258.00. If the two results of the calculation method are compared with the average closing price of INKP shares as of December 2019 of Rp7,751.00. So by using the three results of the calculation method, the stock price of INKP undervalued.*

*Keywords: intrinsic value, discounted cash flow, free cash flow to equity, dividend discounted model, and price earnings ratio*