

## INTISARI

# KEPASTIAN HUKUM DALAM PENGENDALIAN KETINGGIAN BANGUNAN PADA KAWASAN KESELAMATAN OPERASI PENERBANGAN DI INDONESIA

Oleh

Thomas Dedi Kurniawan<sup>1</sup>

## INTISARI

Penelitian ini mengenai kepastian hukum dalam pengendalian ketinggian bangunan pada kawasan keselamatan operasi penerbangan (KKOP) di Indonesia. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana pengendalian ketinggian bangunan pada KKOP di Indonesia, mengetahui bagaimana pengecualian terhadap ketinggian bangunan pada KKOP Bandar udara dan menemukan substansi yang lebih tepat dalam pengendalian, pengawasan dan pengecualian ketinggian bangunan pada KKOP di sekitar bandar udara.

Sifat penelitian ini adalah penelitian yuridis empiris yaitu fakta-fakta yang ditemukan di lapangan dikaitkan dengan kaidah-kaidah hukum yang mengatur tentang pengendalian, pengawasan dan pengecualian ketinggian bangunan pada KKOP bandar udara di Indonesia. Selain itu, penelitian ini juga bersifat yuridis normatif, yaitu penelitian yang didasarkan pada penelitian kepustakaan dengan menggunakan pendekatan terhadap masalah-masalah yang diteliti dengan cara meninjau dari segi peraturan perundang-undangan yang berlaku di Indonesia dan menggunakan bahan hukum lainnya.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa dalam pengendalian dan pengawasan ketinggian bangunan pada KKOP bandar udara di Indonesia tidak ada sinkronisasi antara UU Penerbangan dan UU Pemerintahan Daerah. Selain itu tidak ada kepastian hukum dalam pengaturan tentang pengecualian mendirikan bangunan yang dapat melebihi ketentuan KKOP, sehingga perlu dilakukan penyempurnaan terhadap ketentuan tentang pengendalian, pengawasan dan pengecualian ketentuan mendirikan bangunan pada KKOP bandar udara.

**Kata Kunci:** KKOP, Pengendalian, Pengecualian.

---

<sup>1</sup> Mahasiswa Program Studi Magister Ilmu Hukum Kampus Jakarta

## **ABSTRACT**

### LEGAL SATISFACTION IN CONTROL OF BUILDING LEVELS IN FLIGHT SAFETY AREA IN INDONESIA

Oleh

Thomas Dedi Kurniawan<sup>2</sup>

## **ABSTRACT**

This research is about legal certainty in controlling height of buildings in aviation operations safety area (KKOP) in Indonesia. This study aims to find out how to control the height of buildings at KKOP in Indonesia, find out how to exclude buildings at KKOP airport and find more precise substances in controlling, controlling and building height exceptions at KKOPs around airports.

The nature of this research is empirical juridical research that the facts found in the field are related to the legal rules governing the control, supervision and exclusion of building heights at KKOP airports in Indonesia. In addition, this research is also normative juridical, namely research based on library research using an approach to the problems studied by reviewing in terms of the laws and regulations in force in Indonesia and using other legal materials.

The results showed that in the control and supervision of building heights at KKOP airports in Indonesia there was no synchronization between the Aviation Law and the Regional Government Law. In addition, there is no legal certainty in the regulation of exceptions to construct buildings that can exceed KKOP provisions, so it is necessary to make improvements to the provisions concerning control, supervision and exceptions to the provisions of building in KKOP airports.

**Key Words:** KKOP, Controlling, Exception.

---

<sup>2</sup> Student at Program Studi Magister Ilmu Hukum Kampus Jakarta