



## DAFTAR ISI

|   |      |
|---|------|
| HALAMAN JUDUL.....                                | i    |
| HALAMAN PERSETUJUAN.....                          | ii   |
| HALAMAN PENGESAHAN.....                           | iii  |
| HALAMAN PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI .....           | iv   |
| HALAMAN PERNYATAAN KEBENARAN DOKUMEN .....        | v    |
| HALAMAN PERSEMBAHAN .....                         | vi   |
| INTISARI.....                                     | vii  |
| <i>ABSTRACT</i> .....                             | viii |
| PRAKATA.....                                      | ix   |
| DAFTAR ISI.....                                   | x    |
| DAFTAR TABEL.....                                 | xii  |
| DAFTAR GAMBAR .....                               | xiv  |
| DAFTAR LAMPIRAN.....                              | xvii |
| BAB 1 PENDAHULUAN .....                           | 1    |
| 1.1 Latar Belakang .....                          | 1    |
| 1.2 Rumusan Masalah .....                         | 2    |
| 1.3 Tujuan Penelitian.....                        | 2    |
| 1.4 Batasan Masalah.....                          | 3    |
| 1.5 Manfaat Penelitian.....                       | 3    |
| 1.6 Sistematika Penulisan Laporan .....           | 4    |
| BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA .....                      | 5    |
| 2.1 Kawasan Transmigrasi .....                    | 5    |
| 2.2 Satuan Permukiman (SP).....                   | 6    |
| 2.3 Prasarana Satuan Permukiman .....             | 7    |
| 2.4 Sarana Satuan Permukiman.....                 | 13   |
| 2.5 Rencana Anggaran Biaya (RAB) .....            | 18   |
| 2.5.1 Volume Pekerjaan.....                       | 18   |
| 2.5.2 Harga Satuan Bahan dan Upah .....           | 23   |
| 2.5.3 Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP)..... | 26   |



|  |     |
|--|-----|
| BAB 3 METODE PENELITIAN.....                                 | 31  |
| 3.1 Bagan Alir Penelitian .....                              | 31  |
| 3.2 Pedoman Standar .....                                    | 32  |
| 3.3 Sumber Data .....  | 32  |
| 3.4 Metode Pengambilan Data .....                            | 32  |
| 3.5 Pengolahan Data dan Standar.....                         | 32  |
| BAB 4 HASIL DAN PEMBAHASAN.....                              | 34  |
| 4.1.Prasarana Satuan Permukiman .....                        | 34  |
| 4.1.1.Jalan Lingkungan Primer/Sekunder.....                  | 34  |
| 4.1.2.Jalan Lokal Primer/Sekunder.....                       | 40  |
| 4.1.3.Jembatan .....   | 42  |
| 4.1.4.Gorong-gorong .....                                    | 50  |
| 4.1.5.Saluran Drainase .....                                 | 63  |
| 4.1.6.Saluran Irigasi.....                                   | 68  |
| 4.2.Sarana Satuan Permukiman.....                            | 70  |
| 4.2.1.Rumah Transmigran .....                                | 70  |
| 4.2.2.Balai Desa .....                                       | 107 |
| 4.2.3.Masjid .....   | 113 |
| 4.2.4.Pos Kesehatan Desa (Poskesdes) dan Rumah Petugas ..... | 118 |
| 4.2.5.Sekolah Dasar (SD) .....                               | 123 |
| 4.3.Tahapan Perencanaan Secara Umum .....                    | 128 |
| BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN .....                             | 129 |
| 5.1 Kesimpulan.....  | 129 |
| 5.2 Saran .....  | 130 |
| DAFTAR PUSTAKA .....   | 131 |
| LAMPIRAN   |     |