

PERHITUNGAN RENCANA ANGGARAN BIAYA DAN *TIME SCHEDULE* PEMBANGUNAN LAPANGAN *BACKUP* TERMINAL *MULTIPURPOSE* (EKS GUDANG 002 & 003) DI PT PELABUHAN INDONESIA II (PERSERO) CABANG PANJANG

EMILIA DAMAYANTI
17/411205/SV/13132

INTISARI

Sebagai salah satu pelabuhan berskala internasional, PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) cabang Panjang terus berupaya dalam meningkatkan pelayanan jasa yang ditawarkan. Berlokasi di selatan Pulau Sumatera menjadikan Pelabuhan Panjang sebagai pintu gerbang arus logistik di wilayah Sumatera. Pelabuhan Panjang mengambil langkah untuk meningkatkan fasilitas terminal *multipurpose* dalam rangka meningkatkan pelayanan jasa kargo umum non petikemas.

Pelabuhan Panjang selaku pemilik proyek melakukan perencanaan terkait dengan pembangunan lapangan *backup* yang ada di terminal *multipurpose*. Perencanaan tersebut meliputi gambar rencana, Rencana Anggaran Biaya (RAB), dan *time schedule*. Dari proses perencanaan tersebut akan menghasilkan dokumen teknis perencanaan yang kemudian akan digunakan oleh pihak *owner* untuk melakukan lelang dalam rangka memilih kontraktor yang akan merealisasikan bangunan yang sesuai dengan keinginan *owner* sebagai pemilik proyek.

Dengan berdasar pada harga dasar yang dimiliki Pelabuhan Panjang pada tahun 2020, didapat besar anggaran biaya yang dibutuhkan untuk pembangunan lapangan *backup* terminal *multipurpose* sebesar Rp 1.969.977.555,87. Rencana pekerjaan akan membutuhkan waktu 117 hari dan digambarkan dalam bentuk kurva S.

Kata Kunci : terminal *multipurpose*, rencana anggaran biaya, *time schedule*.

***CALCULATION OF ESTIMATED COST AND TIME SCHEDULE
OF MULTIPURPOSE TERMINAL BACKUP FIELD
CONSTRUCTION (EX WAREHOUSE 002 & 003) AT
PT PELABUHAN INDONESIA II (PERSERO) CABANG PANJANG***

EMILIA DAMAYANTI

17/411205/SV/13132

ABSTRACT

As one of the international ports, PT Pelabuhan Indonesia II (Persero) Panjang continues to strive to improve the services offered. Located in the south of the island of Sumatra, the Port of Panjang is the gateway for logistical flows in Sumatra. Pelabuhan Panjang takes steps to improve multipurpose terminal facilities in order to improve non-container general cargo services.

Pelabuhan Panjang as the project owner is planning to build a backup field in the multipurpose terminal. The plan includes a drawing plan, cost budget plan, and time schedule. The planning process will produce a technical planning document which will then be used by the owner to conduct auctions in order to select a contractor who will realize the building in accordance with the wishes of the project owner.

Based on the base price owned by Pelabuhan Panjang in 2020, the amount of budget needed for the construction of the multipurpose terminal backup field is Rp1,969,977,555.87. The work plan will take 117 days and is represented by an S curve.

Keywords : multipurpose terminal, cost budget plan, time schedule.