

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	vii
INTISARI	x
ABSTRACT	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1. Latar Belakang Masalah	1
2. Rumusan Masalah	13
3. Tujuan Penelitian	14
4. Manfaat Penelitian	14
5. Keaslian Penelitian	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	19
1. Tinjauan Umum tentang <i>Landreform</i>	20
a. Pengertian <i>Landreform</i>	20
2. Tinjauan Umum tentang Jenis Tanah di Indonesia	24
a. Jenis Tanah Pertanian	24
b. Jenis Tanah Non Pertanian	27
c. Pengertian Tanah <i>Absentee</i>	28

3. Tinjauan Umum Tentang Peralihan Hak Atas Tanah	31
a. Pengertian Peralihan Hak Atas Tanah	32
b. Syarat Materiil Peralihan Hak Atas Tanah	34
c. Syarat Formiil Peralihan Hak Atas Tanah	35
BAB III METODE PENELITIAN	39
1. Jenis dan Sifat Penelitian	39
2. Data Penelitian	40
3. Cara atau Alat Pengumpulan Data	43
4. Lokasi Penelitian	45
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	46
1. Pertimbangan Kantor Pertanahan Kabupaten Bantul Menolak Ijin Peralihan Hak Milik Atas Tanah Pertanian Yang Di Perjual Belikan Yang Mengakibatkan Pemilikan Tanah Pertanian Secara Absentee Di Desa Wijirejo, Kecamatan Pandak, Kabupaten Bantul, Daerah Istimewa Yogyakarta	46
2. Penyelesaian Terhadap Masalah Jual Beli Tanah Pertanian Yang Mengakibatkan Pemilikan Secara Absentee Di Desa Wijirejo, Kecamatan Pandak, Kabupaten Bantul, Daerah Istimewa Yogyakarta Yang Telah Dibuat PPAT Namun Tidak Memenuhi Syarat Luas Minimum Tanah Pertanian Yang Ditentukan Oleh Undang-Undang 	61

BAB V PENUTUP	74
A. Kesimpulan	74
B. Saran	75
DAFTAR PUSTAKA	76