

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
INTISARI.....	vii
<i>ABSTRACT</i> .....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	6
1. Manfaat Akademis.....	7
2. Manfaat Praktis.....	7
E. Keaslian Penelitian.....	7
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>11</b>
A. Hak Atas Tanah.....	11
1. Pengertian Hak Atas Tanah.....	11
2. Macam-macam Hak Atas Tanah.....	12

B. Pendaftaran Tanah.....	17
C. Pengadaan Tanah.....	20
1. Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum.....	21
2. Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Swasta.....	22
D. Perolehan Hak Atas Tanah Guna Pembangunan Oleh Perusahaan Swasta..	26
E. Pertanahan dan Tata Ruang di Daerah Istimewa Yogyakarta Berkaitan Dengan Pelepasan Hak Atas Tanah Untuk Kepentingan Swasta.....	35
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>42</b>
A. Jenis dan Sifat Penelitian.....	42
B. Jenis Data dan Cara Penelitian.....	42
C. Jalannya Penelitian.....	51
D. Analisis Data.....	52
E. Hambatan dan Cara Mengatasi Permasalahan.....	53
1. Hambatan Penelitian.....	53
2. Cara Mengatasi Permasalahan.....	54
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>56</b>
A. Peraturan perundang-undangan berkaitan dengan proses pelepasan hak atas tanah guna pembangunan untuk kepentingan swasta di Kota Yogyakarta dan Kabupaten Sleman.....	56
B. Pelaksanaan proses pelepasan hak atas tanah guna pembangunan untuk kepentingan swasta di Kota Yogyakarta dan Kabupaten Sleman.....	73
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>90</b>
A. KESIMPULAN.....	90

B. SARAN.....	94
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>96</b>