

## DAFTAR PUSTAKA

- Appraisal Institute. 1996. *The Appraisal of Real Estate, Eleventh Edition*. Illionis.
- Badan Pusat Statistik Kabupaten Sidoarjo. Kabupaten Sidoarjo dalam Angka 2020. Diakses 23 Mei 2020 dari <https://sidoarjokab.bps.go.id/publication/2020/04/27/ae347c4e214566fac7797915/kabupaten-sidoarjo-dalam-angka-2020.html>
- Badan Pusat Statistik Kabupaten Sidoarjo. Berita Resmi Statistik: Perkembangan Indeks Harga Konsumen/Inflasi Triwulan IV Tahun 2019. Diakses 27 Juni 2020 dari <https://sidoarjokab.bps.go.id/pressrelease/2020/02/12/16/brs-triwulan-4-tahun-2019.html>
- Bagus S., Erlangga. 2019. Analisis Penilaian Properti Hotel XYZ di Semarang untuk Tujuan Penjaminan Utang. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.
- Bahsan. 2007. Hukum Jaminan dan Jaminan Kredit Perbankan Indonesia. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- Bank Indonesia. Peraturan Bank Indonesia Nomor 9/PBI/2007. Jakarta: Penulis.
- Bank Indonesia. Peraturan Bank Indonesia Nomor 14/15/PBI/2012 Tentang Penilaian Kualitas Aset Bank Umum. Jakarta: Penulis.
- Bank Indonesia. Peraturan Bank Indonesia Nomor 20/8/PBI/2018 Tentang Rasio *Loan Value* Untuk Kredit Properti, Rasio *Financing To Value* Untuk Pembiayaan Properti, Dan Uang Muka Untuk Kredit Atau Pembiayaan Kendaraan Bermotor. Jakarta: Penulis.
- Bank Indonesia. Surat Edaran BI Nomor 14/7/DPbs Tahun 2012 Perihal Produk Qadhr Beragun Emas Bagi Bank Syariah dan Unit Usaha Syariah. Jakarta: Penulis.
- Dewan Syariah Nasional MUI. Fatwa Dewan Syariah Nasional Nomor 26/DSN-MUI/III/2002 Tentang Rahn Emas. Jakarta: Penulis.
- Dianto, Sulistiyo. 2019. Penilaian Rumah Tinggal Nomor XXX di Jalan Jatirejo, Sendagadi, Mlati, Sleman, DIY untuk Tujuan Penjaminan Utang. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.
- Fuad, Anis dan Kandung Sapto Nugroho. 2014. Panduan Praktis Penelitian Kualitatif. Yogyakarta: Graha Ilmu.
- Harjanto, Budi dan Wahyu Hidayati. 2014. Konsep Dasar Penilaian Properti. Yogyakarta: BPFE.

- Harun, Luqman. 2019. Penilaian Ruko di Jalan Prof. Herman Yohanes Kecamatan Gondokusuman, Kota Yogyakarta Tahun 2019. Yogyakarta : Universitas Gadjah Mada.
- Masyarakat Profesi Penilai Indonesia (MAPPI). 2018. KEPI & SPI Edisi VII 2018. Jakarta : CV Gelora Karya Bharata.
- Maulani, Alim Nur. 2019. Penilaian Sewa Rumah Tinggal Perumahan Naga Asri Permai No.XX Dusun Kwarasan Desa Nogotirto Kecamatan Gamping Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta. Yogyakarta : Universitas Gadjah Mada.
- Pangestiawan, M. Rizal. 2019. Penilaian Tanah Kosong dengan Land Development Analysis di Jalan Karangjajen, Desa Brontokusuman, Kecamatan Mergangsan, Kota Yogyakarta. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.
- Pemerintah Indonesia. Undang-Undang Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan (UU No. 10 Tahun 1998). Jakarta: Penulis.
- Pemerintah Indonesia. Undang-Undang Tentang Perumahan dan Permukiman (UU No. 4 Tahun 1992). Jakarta: Penulis.
- Pemerintah Kabupaten Sidoarjo. Ekonomi dan Bisnis Kabupaten Sidoarjo. Diakses 28 Juni 2020 dari <http://portal.sidoarjokab.go.id/ekonomi-bisnis>
- Pemerintah Kabupaten Sidoarjo. Geografis Kabupaten Sidoarjo. Diakses 27 Juni 2020 dari <http://portal.sidoarjokab.go.id/geografis>
- Pemerintah Kabupaten Sidoarjo. Peraturan Daerah Kabupaten Sidoarjo Nomor 6 Tahun 2009 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Sidoarjo Tahun 2009-2029. Sidoarjo: Penulis.
- Pemerintah Kabupaten Sidoarjo. Peraturan Daerah Kabupaten Sidoarjo Nomor 3 Tahun 2019 Tentang Rencana Detail Tata Ruang dan Peraturan Zonasi Bagian Wilayah Perkotaan Buduran Tahun 2019-2039. Sidoarjo: Penulis.
- Sugiyono. 2016. Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D. Bandung : Alfabet.
- Supardi, Untung, Heri Basuki Rudianto, dan Mohammad Luthfi Amirul Mukminin (2010). Penilaian & Prpperti. Bogor: Mitra Wacana Media.
- Wadi, Restu Kartiko. 2010. Asas Metodologi Penelitian. Yogyakarta : Graha Ilmu.

Yanika, Shyfani Ayu. 2019. Penilaian Rumah Sederhana Tipe 29 Perumahan Griya Chandra Asri III D3 RT 08 RW 10 Kelurahan Ngadirejo Kecamatan Secang Kabupaten Magelang. Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.