

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PERSETUJUAN</b> .....	ii
<b>PERNYATAAN</b> .....	iii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iv
<b>DAFTAR ISI</b> .....	vii
<b>INTISARI</b> .....	x
<b>ABSTRACT</b> .....	xi
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	7
C. Keaslian Penelitian .....	8
D. Faedah yang Dapat Diharapkan .....	16
E. Tujuan Penelitian .....	16
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	17
A. Tinjauan Umum Tentang Hak Kreditur .....	17
1. Pengertian Kreditur .....	17
2. Jenis-Jenis Kreditur .....	20
3. Hak dan Kewajiban Kreditur .....	21
B. Tinjauan Umum Tentang Bank .....	22
1. Pengertian Bank .....	22
2. Asas-asas Perbankan .....	23
3. Kredit Perbankan .....	26

C.	Tinjauan Umum tentang Hak Tanggungan .....	26
1.	Pengertian Hak Tanggungan .....	26
2.	Unsur-Unsur Hak Tanggungan .....	30
3.	Asas-asas Hak Tanggungan .....	32
4.	Subyek dan Obyek Hak Tanggungan .....	34
5.	Lahirnya Hak Tanggungan .....	38
6.	Sertifikat Hak Tanggungan .....	39
7.	Hapusnya Hak Tanggungan .....	40
D.	Tinjauan Umum Tentang Bencana Likuifaksi .....	41
	<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>44</b>
A.	Jenis dan Sifat Penelitian .....	44
B.	Cara Pengumpulan Data .....	44
C.	Lokasi Penelitian .....	45
D.	Responden .....	45
E.	Alat yang Dipakai .....	46
F.	Jalannya Penelitian .....	46
G.	Analisis Hasil .....	47
	<b>BAB IV PEMBAHASAN .....</b>	<b>48</b>
A.	Kondisi Umum Daerah Terdampak Likuifaksi dan Kondisi Perbankan Pasca Bencana Likuifaksi di Kota Palu .....	48
1.	Kondisi Umum Daerah Terdampak Bencana Likuifaksi di Kota Palu .....	48
2.	Kondisi Perbankan Pasca Bencana Likuifaksi di Kota Palu...	54

B.	Pelaksanaan Pemenuhan Hak Kreditur Dalam Perjanjian Kredit Berkaitan dengan Hak Tanggungan atas Tanah Terdampak Bencana Likuifaksi .....	57
	1. Hasil Penelitian .....	57
	2. Pembahasan .....	60
C.	Status Sertifikat Hak Tanggungan atas Tanah Terdampak Bencana Likuifaksi di Kota Palu, Sulawesi Tengah .....	64
	1. Hasil Penelitian .....	64
	2. Pembahasan .....	67
	<b>BAB V PENUTUP</b> .....	<b>72</b>
A.	Kesimpulan .....	72
B.	Saran .....	73
	<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	<b>74</b>