

DAFTAR ISI

INTISARI.....	i
ABSTRACT.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR TABEL.....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah dan Pertanyaan Penelitian.....	3
1.3 Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Manfaat Penelitian.....	4
1.4.1 Bagi Pemerintah.....	4
1.4.2 Bagi Masyarakat.....	4
1.4.3 Bagi Pengembangan Ilmu Pengetahuan.....	4
1.5 Batasan Penelitian.....	5
1.5.1 Fokus Penelitian.....	5
1.5.2 Lokus Penelitian.....	5
1.6 Keaslian Penelitian.....	6
1.7 Sistematika Penulisan.....	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	12
2.1 Kebijakan Penataan Ruang.....	12
2.1.1 Definisi Kebijakan Penataan Ruang.....	12
2.1.2 Kebijakan Penataan Ruang Kawasan Strategis Puncak.....	13
2.2 Lahan dan Penggunaan Lahan.....	14
2.3 Identifikasi Konflik.....	16
2.3.1 Definisi Konflik dan Konflik Lahan.....	16
2.3.2 Faktor Penyebab Konflik.....	18
2.3.3 Tahap Perkembangan Konflik.....	19
2.3.4 Tingkatan Konflik.....	21
2.3.5 Kepentingan Konflik.....	22
2.4 Identifikasi Keterlibatan Pihak Konflik.....	23
2.4.1 Macam Stakeholder.....	24

2.4.2	Tingkatan Pengaruh Stakeholder.....	25
2.5	Kerangka Teori.....	26
BAB III METODE PENELITIAN.....		30
3.1	Pendekatan Penelitian.....	30
3.2	Unit Amatan dan Unit Analisis.....	31
3.2.1	Unit Amatan.....	31
3.2.2	Unit Analisis.....	31
3.2.3	Variabel Penelitian.....	32
3.3	Populasi dan Sampel Penelitian.....	35
3.4	Instrumen Penelitian.....	39
3.5	Metode Pengumpulan Data.....	39
3.5.1	Data Primer.....	40
3.5.2	Data Sekunder.....	41
3.6	Metode Analisis Data.....	42
3.6.1	Analisis Bentuk Konflik Penggunaan Lahan.....	42
3.6.2	Analisis Keterlibatan Pihak dalam Konflik.....	43
3.7	Tahapan Penelitian.....	44
BAB IV DESKRIPSI WILAYAH.....		46
4.1	Gambaran Umum Kawasan Strategis Puncak.....	46
4.1.1	Letak Geografis dan Pembagian Administrasi.....	47
4.1.2	Kondisi Demografi Kependudukan.....	48
4.1.3	Karakteristik Pengembangan Kawasan Strategis Puncak.....	49
4.2	Kebijakan Kawasan Strategis Puncak.....	50
4.2.1	Arahan Penataan Ruang.....	50
4.2.2	Arahan Pembangunan Daerah.....	54
4.3	Deskripsi Wilayah Kecamatan Cisarua.....	56
4.3.1	Letak Geografis dan Pembagian Administrasi.....	56
4.3.2	Kependudukan.....	57
4.3.3	Karakteristik Fisik Wilayah.....	59
4.3.4	Karakteristik Penggunaan Lahan.....	60
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN.....		63
5.1	Identifikasi Implementasi Kebijakan Penataan Ruang.....	63
5.1.1	Berdasarkan Penggunaan Eksisting.....	63
5.1.2	Berdasarkan Perubahan Penggunaan Periode 2010-2019.....	76

5.2	Awal Mula Konflik.....	78
5.3	Bentuk Konflik.....	82
5.3.1	Wujud Penolakan dan Pertentangan.....	82
5.3.2	Tingkatan Konflik.....	87
5.3.3	Kepentingan dalam Konflik.....	88
5.4	Dampak Ketidaksesuaian Terhadap Konflik.....	95
5.5	Identifikasi Pihak Konflik.....	98
5.5.1	Berdasarkan Bentuk Peranan.....	98
5.5.2	Berdasarkan Tingkatan Pengaruh.....	106
5.6	Dialog komprehensif.....	107
5.7	Dialog Teoritik.....	1100
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....		114
6.1	Kesimpulan.....	114
6.2	Saran.....	115
DAFTAR PUSTAKA.....		118
LAMPIRAN.....		1200