



Daftar Pustaka

- Anselin, Luc. 2003. "Spatial Econometrics". Disunting oleh Badi H. Baltagi. *A Companion to Theoretical Econometrics*. New Jersey: Blackwell Publishing Ltd. Adobe PDF eBook.
- Anselin, Luc. 2005. *Exploring Spatial Data with GeoDa: A Workbook*. Urbana: University of Illinois. Adobe PDF eBook.
- AIREA. 2013. *The Appraisal of Real Estate*. 14th Edition. Chicago. Illinois, USA: American Institute of Real Estate Appraiser. Adobe PDF eBook.
- Badan Pusat Statistik. 2019. *Statistik Indonesia*. Jakarta: BPS. Adobe PDF eBook.
- Bank Indonesia. 2019. *Perkembangan Properti Komersial*. Diakses pada 22 Desember 2019. https://www.bi.go.id/id/publikasi/survei/properti_komersial/Pages/PPKom_Tw3_2019.aspx.
- Barlowe, Raleigh. 1972. *Land Resource Economics: The Economics Or Real Property*. California, USA: Prentice-Hall, inc.
- Buurman, Joost, Piet Rietveld dan Henk Scholten. 2001. "The Land Market: A spatial Economic Perspective". *Land Use Simulation for Europe*. Dordrecht: Kluwer Academic Publishers. Adobe PDF eBook.
- Garza, Nestor dan Colin Lizieri. 2016. "A Spatial-Temporal Assessment of The Land Value Development Tax". *Land Use Policy*. 50, pp.449-460. Diakses pada 31 Januari 2020. <http://dx.doi.org/10.1016/j.landusepol.2015.09.026>.
- Glaeser, Edward L. 2010. *Agglomeration Economics*. USA: The University of Chicago Press. Diakses pada 14 Maret 2020. <http://www.nber.org/chapters/c7977>.
- Gujarati, Damodar N. 2004. *Basic Econometrics, Fourth Edition*. New York, USA: McGraw-Hill Companies. Adobe PDF eBook.
- Hanink, Dean M. 1997. *Principles and Applications of Economic Geography: Economy, Policy, Environment*. USA: John Wiley & Sons, Inc.
- Ismayanti, Titis. Bandi Sasmito. Nurhadi Basit. 2020. "Evaluasi Ruang Terbuka Hijau Terhadap Tingkat Kenyamanan Termal (Studi Kasus: Kota Semarang, Jawa Tengah)". *Jurnal Geodesi Undip*. Vol. 9. No. 1. pp. 136-145. Diakses pada 26 April 2020. <https://ejournal3.undip.ac.id/index.php/geodesi/article/view/26112/23184>.
- Insukindro dan Aliman. 1999. "Pemilihan dan Bentuk Fungsi Model Empirik: Studi Kasus Permintaan Uang Kartal Riil di Indonesia". *Jurnal Ekonomi dsn Bisnis Indonesia*. Vol. 14, No. 4. Adobe PDF eBook.
- Keputusan Walikota Semarang Nomor 971.11/259 Tahun 2018 Tentang Penetapan Besarnya Nilai Jual Objek Pajak Sebagai Dasar Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan Perkotaan Kota Semarang Tahun 2019 sampai dengan Tahun 2020. Adobe PDF eBook.
- Kim, Bongjoon dan Taeyoung Kim. 2016. "A Study on Estimation of Land Value Using Spatial Statistics: Focusing on Real Transaction Land Prices in Korea". *Sustainability*, 8, 203. Diakses pada 31 Januari 2020. <https://www.mdpi.com/journal/sustainability>.



- Kuznets, Simon. 1973. "Modern Economic Growth: Findings and Reflections". *The American Economic Review*, Vol. 63, No. 3, Juni, pp. 247-258. Diakses pada 20 Desember 2019. <http://www.jstor.org/stable/1914358>.
- Matthews, Stephen A. 2006. "GeoDa and Spatial Regression Modelling". Kuliah, Pennsylvania State University's NICHHD Population Research Center Grant. Diakses pada 4 April 2020. https://ibis.geog.ubc.ca/~brian/workshop/GeoDa_Spatial_Regression.pdf.
- McDonald, John F. 1997. *Fundamentals of Urban Economics*. New Jersey: Prentice-Hall, Inc.
- McMillen, Daniel. 2015. "Conditionally Parametric Quantile Regression for Spatial Data: An Analysis of Land Values in Early Nineteenth Century Chicago". *Regional Science and Urban Economics*, 55, pp. 28-38. Diakses pada 20 Januari 2020. <https://doi.org/10.1016/j.regsciurbeco.2015.09.001>.
- Mhawish, Yaser M. dan Muna Saba. 2016. "Impacts of Population Growth on Land Use Change in Wadi Ziqlab of Jordan between 1952 and 2008". *International Journal of Applied Sociology*, 6 (1): pp. 7-14. Diakses pada 13 Januari 2020. <https://doi.org/10.5923/j.ijas.20160601.02>.
- Mostafa, Mohamed M. 2018. "A Spatial Econometric Analysis of Residential Land Prices in Kuwait". *Regional Studies, Regional Science*, 5:1, pp. 290-311. Diakses pada 31 Januari 2020. <https://doi.org/10.1080/21681376.2018.1518154>.
- Nirwansyah, A.W., M. Utami, Suwarno dan T. Hidayatullah. 2015. "Analisis Pola Sebaran Kejadian Longsorlahan di Kecamatan Somagede Dengan Sistem Informasi Geografis". *Journal of Geomatics and Planning*, Vol. 2, No. 1, pp. 1-9. Diakses pada 2 April 2020. <http://ejournal.undip.ac.id/index.php/geoplanning>.
- O'Sullivan, Arthur. 2012. *Urban Economics, Eighth Edition*, New York, USA: McGraw-Hill Companies. Adobe PDF eBook.
- Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor Per-27/PJ/2014 tentang Tata Cara Penetapan Nilai Jual Objek Pajak Sebagai Dasar Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan. Adobe PDF eBook.
- Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia nomor 208/PMK.07/2018 tentang Pedoman Penilaian Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan. Adobe PDF eBook.
- Reksohadiprojo, Sukanto dan A.R. Karseno. 2001. *Ekonomi Perkotaan*. Yogyakarta: BPFE-UGM.
- Sjafrizal. 2008. *Ekonomi Regional Teori dan Aplikasi*. Padang: Baduose Media.
- Sui, Daniel Z. 2004. "Tobler's First Law of Geography: A Big Idea for a Small World?". *Annals of the Association of American Geographers*. 94:2. pp. 269-277. Diakses pada 3 April 2020. <https://doi.org/10.1111/j.1467-8306.2004.09402003.x>.
- Sukardinah, Dien. 2010. "Sensitifitas Indikator Multikolinearitas dalam Model Regresi Linear Multipel". *Statistika*. Vol. 10. No.1. pp. 25-33. Adobe PDF eBook.
- Tarigan, Robinson. 2007. *Ekonomi Regional Teori dan Aplikasi*. Jakarta: PT. Bumi Aksara.



- Undang-undang Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 1994 Tentang Perubahan Atas Undang-undang Nomor 12 Tahun 1985 Tentang Pajak Bumi dan Bangunan. Adobe PDF eBook.
- Undang-undang Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 2009 Tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah. Adobe PDF eBook.
- World Bank. *Population Total*. Diakses pada 9 Januari 2020. <https://data.worldbank.org/indicator/SP.POP.TOTL>.
- World Bank. *Population Ranking*. Diakses pada 13 Januari 2020. <https://datacatalog.worldbank.org/dataset/population-ranking>.
- Zaini, Muhammad. Satibi. dan Lutfan Lazuardi. 2016. "Analisis Pola Distribusi Apotek di Kota Banjarbaru Berdasarkan Nearest Neighbor Statistics dan Sistem Informasi Geografis". *Jurnal Pharmascience*. Vol. 03, No. 02, pp.1-8. Diakses pada 2 April 2020. <https://www.researchgate.net/publication/323628132>.
- Zhang, Juanfeng. Danxia Zhang. Liying Huang. Haizhen Wen. Guochao Zhao. and Dongsheng Zhan. 2019. "Spatial Distribution and Influential Factors of Industrial Land Productivity in China's Rapid Urbanization". *Journal of Cleaner Production*, 234, pp.1287-1295. Diakses pada 20 Desember 2019. <https://www.researchgate.net/publication/334042020>.
- Zrobek, Sabina. Maria Trojanek. Anna Zrobek-Sokolnik and Radoslaw Trojanek. 2015. "The influence of environmental factors on property buyers' choice of residential location in Poland". *Journal of Internasional Studies*. Vol. 8. No. 3. pp. 164-174. Diakses pada 4 April 2020. <https://doi.org/10.14254/2071-8330.2015/8-3/13>.