



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	i
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	ii
<b>HALAMAN PERNYATAAN.....</b>	iii
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	iii
<b>INTISARI.....</b>	vi
<b>ABSTRACT .....</b>	vii
<b>DAFTAR ISI.....</b>	viii
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	xi
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	xv
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	1
1.1 LATAR BELAKANG PERENCANAAN.....	1
1.2 IDENTIFIKASI PERMASALAHAN.....	3
1.3 TUJUAN PERENCANAAN.....	5
1.4 RUANG LINGKUP PERENCANAAN .....	5
1.4.1 Lingkup Lokasi Perencanaan.....	5
1.4.2 Lingkup Substansi Perencanaan .....	6
1.4.3 Lingkup Waktu Perencanaan .....	6
1.5 PERENCANAAN DAN PENELITIAN TERKAIT.....	6
1.6 SISTEMATIKA PENULISAN.....	9
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	11
2.1 KAWASAN PENDIDIKAN.....	11
2.2 <i>LANDSCAPE</i> .....	12
2.2.1 Pengertian <i>Landscape</i> .....	12
2.2.2 Pertimbangan Desain <i>Landscape</i> .....	12
2.3 KONSEP HEALTHY CAMPUS.....	18
2.3.1 Pengertian Konsep <i>Healthy Campus</i> .....	18
2.3.2 Komponen Konsep <i>Healthy Campus</i> .....	20
2.3.3 Prinsip Konsep <i>Healthy Campus</i> .....	29

2.4 KONSEP <i>LEARNING LANDSCAPE</i> .....	30
2.4.1 Pengertian Konsep <i>Learning Landscape</i> .....	30
2.4.2 Komponen Konsep <i>Learning Landscape</i> .....	30
2.4.3 Prinsip Konsep <i>Learning Landscape</i> .....	32
2.5 <i>BEST PRACTICE</i> .....	36
2.5.1 Best Practice .....	36
2.5.2 Kesimpulan <i>Best Practice</i> .....	42
2.6 KERANGKA PERENCANAAN.....	45
<b>BAB III METODE PERENCANAAN .....</b>	<b>49</b>
3.1 UNIT AMATAN DAN UNIT ANALISIS .....	49
3.1.1 Unit Amatan.....	49
3.1.2 Unit Analisis .....	50
3.2 ALAT/INSTRUMEN PERENCANAAN.....	50
3.3 METODE PENGUMPULAN DATA.....	52
3.4 METODE ANALISIS.....	52
3.5 TAHAPAN PERENCANAAN.....	55
<b>BAB IV DESKRIPSI DAN ANALISIS PERENCANAAN .....</b>	<b>56</b>
4.1 KOTA TANGERANG SELATAN.....	56
4.1.1 Deskripsi umum .....	56
4.1.2 Deskripsi Penggunaan Lahan .....	57
4.1.3 Deskripsi Sejarah dan Demografi .....	59
4.2 KAWASAN PENDIDIKAN MUNCUL .....	60
4.2.1 Deskripsi umum .....	60
4.2.2 Deskripsi Sejarah .....	61
4.2.3 Deskripsi ekonomi kawasan .....	61
4.2.4 Deskripsi fisik keruangan .....	62
4.3 ANALISIS MAKRO DAN MESO KAWASAN PENDIDIKAN MUNCUL	
62	
4.3.1 Analisis Struktur Ruang Kawasan .....	62
4.3.2 Analisis Guna Lahan kawasan .....	64
4.3.3 Analisis Kegiatan Pendidikan Kawasan .....	66



<b>4.4 ANALISIS ELEMEN RENCANA KAWASAN.....</b>	<b>68</b>
4.4.1 Ruang Terbuka Hijau ( <i>Green Openspace</i> ) .....	70
4.4.2 Ruang Terbuka Binaan ( <i>Built Openspace</i> ) .....	74
4.4.3 Sirkulasi ( <i>Circulation</i> ) .....	77
4.4.4 Jalur Pejalan Kaki ( <i>Pedestrian Way</i> ) .....	85
4.4.5 Parkir ( <i>Parking</i> ) .....	89
4.4.6 Utilitas ( <i>utility</i> ).....	91
4.4.7 Kesimpulan Analisis Elemen Rencana .....	96
<b>BAB V KONSEP DAN ALTERNATIF RENCANA .....</b>	<b>98</b>
5.1 KONSEP RENCANA.....	98
5.2 SUB KONSEP RENCANA .....	99
5.3 ALTERNATIF RENCANA.....	101
5.4 PEMILIHAN ALTERNATIF RENCANA.....	110
<b>BAB VI RENCANA.....</b>	<b>115</b>
6.1 RENCANA KAWASAN PENDIDIKAN MESO .....	115
6.1.1 Rencana Struktur dan Guna Lahan Kawasan Meso .....	115
6.2 MASTERPLAN KAWASAN.....	117
6.3 IMPLEMENTASI DESAIN ELEMEN RENCANA.....	119
6.3.1 Rencana Ruang Terbuka hijau ( <i>Green Openspace</i> ) .....	119
6.3.2 Rencana Ruang Terbuka Binaan ( <i>Built Openspace</i> ) .....	122
6.3.3 Rencana Sirkulasi ( <i>Circulation</i> ) .....	126
6.3.4 Rencana Jalur Pejalan Kaki ( <i>Pedestrian Way</i> ) .....	127
6.3.5 Rencana Parkir (parking) .....	133
6.3.6 Rencana Utilitas ( <i>Utility</i> ) .....	134
6.4 PENTAHAPAN DAN PEMBIAYAAN.....	135
6.5 KESIMPULAN .....	140
6.6 PEMBELAJARAN ( <i>LESSON LEARNED</i> ).....	140
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>142</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>146</b>