



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b>	<b>iv</b>
<b>INTISARI</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRACT</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b>	<b>xiv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah dan Pertanyaan Penelitian	4
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat penelitian	6
1.4.1 Manfaat Teoritik	7
1.4.2 Manfaat Praktis	7
1.5 Batasan Penelitian	7
1.5.1 Fokus	7
1.5.2 Lokus	8
1.6 Keaslian Penelitian	8
1.7 Sistematika Penulisan	13
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	<b>14</b>
2.1 Interaksi Wilayah	14
2.2 Sejarah Kota Baru	15
2.3 Pengertian Kota Baru	16
2.4 Klasifikasi Kota Baru	18
2.4.1 Kota Baru Penunjang	18
2.4.2 Kota Baru Mandiri	19
2.5 Kriteria Pengembangan Kota Baru	23
2.5.1 Kriteria Kota Baru Penunjang	23



2.5.2	Kriteria Kota Baru Mandiri	23
2.6	Tingkat Kemandirian Kota Baru	27
2.7	Faktor Faktor Kemandirian Kota Baru	28
2.8	<i>Spatial Mismatched</i>	30
2.9	<i>Pathway Through The City</i>	30
2.9.1	<i>Pathway Of Friend</i>	32
2.9.2	<i>Patron-Client</i>	33
2.9.3	<i>Pathway Of Kinship</i>	33
2.9.4	<i>Pathway of Ethnics</i>	34
2.10	Keterkaitan Ekonomi ( <i>Economic Linkage</i> )	35
2.10.1	Keterkaitan Produksi ( <i>Production Linkage</i> )	35
2.10.2	Keterkaitan Konsumsi ( <i>Consumption Linkage</i> )	35
2.11	Deduksi Teori	37
2.12	Kerangka Teori	40
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>		<b>41</b>
3.1	Pendekatan Penelitian	41
3.2	Unit Amatan dan Unit Analisis	41
3.2.1	Unit Amatan	41
3.2.2	Unit Analisis	42
3.3	Alat dan Instrument Penelitian	47
3.4	Populasi dan Sampel	48
3.5	Cara Dan Langkah Langkah Pengumpulan Data	49
3.5.1	Kajian Pustaka / Survei Literatur	49
3.5.2	Pengumpulan Data Primer	50
3.5.3	Pengumpulan Data Sekunder	50
3.6	Cara Analisis Data	53
3.6.1	Perkembangan Kota Lippo Cikarang	53
3.6.2	Tingkat Kemandirian Kota Lippo Cikarang	54
3.6.3	Faktor Faktor Kemandirian	56
3.7	Tahapan dan Jadwal Penelitian	56
3.7.1	Tahapan Prapenelitian	57
3.7.2	Tahap Pengumpulan Data	57
3.7.3	Tahap Analisis Data	57
3.7.4	Perumusan Kesimpulan Dan Rekomendasi	57
<b>BAB IV GAMBARAN UMUM</b>		<b>58</b>
4.1	Kabupaten Bekasi	58



4.2 Kecamatan Cikarang Selatan -----	62
4.3 Desa Cibatu -----	64
4.4 Desa Sukaresmi-----	65
4.5 Kota Lippo Cikarang-----	66
4.5.1 Kependudukan -----	67
4.5.2 Sarana Pelayanan Kota Lippo Cikarang -----	68
4.6 Sejarah Pengembangan Kota Lippo Cikarang-----	70
4.7 Karakteristik Responden -----	71
4.7.1 Asal Cluster-----	71
4.7.2 Jenis Kelamin-----	74
4.7.3 Usia -----	74
4.7.4 Pekerjaan-----	75
<b>BAB V PEMBAHASAN -----</b>	<b>76</b>
5.1 Perkembangan Kota Baru -----	76
5.1.1 Guna Lahan-----	76
5.1.2 Penduduk-----	80
5.1.3 Hunian-----	81
5.1.4 Fasilitas-----	84
5.1.5 Pembahasan-----	89
5.2 Tingkat Kemandirian Kota Baru -----	91
5.2.1 Karakteristik Kota Mandiri -----	91
5.2.2 Karakteristik Aktivitas Penduduk -----	113
5.2.3 Pembahasan-----	117
5.3 Faktor – Faktor yang Memengaruhi Tingkat Kemandirian Kota Lippo Cikarang -----	122
5.3.1 Sejarah Individu-----	123
5.3.2 <i>Place Dependency</i> -----	123
5.3.3 Interaksi Sosial -----	124
5.3.4 Aksesibilitas -----	124
5.3.5 Pembahasan-----	124
5.4 Diskusi Teoritik-----	130
<b>BAB VI PENUTUP -----</b>	<b>135</b>
6.1 Kesimpulan-----	135
6.2 Saran -----	137
<b>DAFTAR PUSTAKA -----</b>	<b>138</b>
<b>LAMPIRAN -----</b>	<b>135</b>